

入股股本怎么评估！用于出资的股权如何评估作价？求解 答-股识吧

一、如何评估股权的价值

股权评估股权转让过程中，股权价值评估方法 收益现值法，用收益现值法进行资产评估的，应当根据被评估资产合理的预期获利能力和适当的折现率，计算出资产的现值，并以此评定重估价值。

重置成本法，用重置成本法进行资产评估的，应当根据该项资产在全新情况下的重置成本，减去按重置成本计算的已使用年限的累积折旧额，考虑资产功能变化、成新率等因素，评定重估价值；

或者根据资产的使用期限，考虑资产功能变化等因素重新确定成新率，评定重估价值。

现行市价法，用现行市价法进行资产评估的，应当参照相同或者类似资产的市场价格，评定重估价值。

清算价格法，用清算价格法进行资产评估的，应当根据企业清算时其资产可变现的价值，评定重估价值。

股权转让价格评估方法股权转让价格应该以该股权的市场价值作为基准。

公司价值估算的基本方法：1、比较法（可比公司法、可比市场法）；2、

以资产市场价值为依据的估值方法：典型的房地产企业经常用的重估净资产法；

3

、以企业未来赢利折现为依据的评估方法：是目前价值评估的基本和最主流方法。

具体来说有：股权自由现金流量（FCFE）、公司自由现金流（FCFF）、经济增加值（EVA）、调整现值法（APV）、三阶段股利折现模型（DDM）等。

以上估值的基本原理都是基本一致的，即通过一定的处理方法把企业或股权的未来赢利折现。

其中公司自由现金流量法（FCFF）、经济增加值（EVA）模型应用最广，也被认为是目前最合理有效的，而且可操作性很强的估值方法。

公司价值估算方法的选择，决定着本公司与PE合作之时的股份比例。

公司的价值是由市场对其收益资本化后得到的资本化价值来反映的。

市盈率反映的是投资者将为公司的盈利能力支付多少资金。

一般来说，在一个成熟的市场氛围里，一个具有增长前景的公司，其市盈率一定较高；

反之，一个前途暗淡的公司，其市盈率必定较低。

按照经济学原理，一项资产的价值应该是该资产的预期收益的现值或预期收益的资本化。

所以，对该股权资产的定价，采取市盈率定价法计算的结果能够真实体现出其的价

值。

二、有谁知道以实物入股的固定资产评估该怎么操作？我想以实物入股朋友的公司

固定资产入股需要购买发票，然后需要会计师事务所出具的相应鉴证报告，也就是资产评估报告。

你们自己达成的价值是不上算的，要有独立的专业机构来做出评价。

这样，工商那边才认。

初设公司，这种投资不需要交税。

三、公司资产如何评估，中途入股股份怎么分配？

我们操作的比较多，可以帮助你解答这个问题。

第一：一般是企业整体做一个评估，看看企业价值是多少，然后谈入股的比例。

第二：创始人可以用技术入股，只要不超过公司的规定70%就可以，以后准备上市的话，技术入股是的时候评估机构一定是证券资质评估机构，否者以后还要找证券资质评估机构复评。

第三：企业拥有独立的商标，具备一定的价值。

品牌价值是包含商标，技术，管理团队，经营网络等无形资产评估的总和。

预估一般是免费，出多少钱买多少股，是取决于对企业整体的估值。

四、专利技术入股如何进行价值评估？

专利评估方法主要是收益法，根据预期收益折现！如果被增资的公司以后准备上市的话，最好找证券从业资格的评估机构

专利作为企业的重要无形资产，具有价值。

一方面，以专利的技术属性为依据，可以将专利承载的发明创造的技术内涵转变为物态的商品。

从而完成专利的技术实施。

另一方面，更为重要和突出的是，以专利的权利属性为依据，可以在市场中从事资本的多种运作，最大化专利价值，如专利许可、专利转让、专利作股、专利信托、专利担保、专利保险等，这是专利技术实施的自然延伸。

在知识经济时代，专利已经成为一种强大的商业工具，是企业研发和市场之间的自然链接，是企业价值和盈利的重要增长点。

是企业建构商业视野的关键环节。

专利对于企业募集发展资金，扩大收益回流，形成竞争优势。

强化市场地位发挥着巨大的作用；

对于企业间转让、兼并、收购等重大商业行为有着重要的影响。

技术评估的必要性 1) 合资时可作价入股。

2006年执行的新公司法第27条明确规定：股东可以用货币出资，也可以用实物、知识产权、土地使用权等可以用货币估价并可以依法转让的非货币财产作价出资。

全体股东的货币出资金额不得低于有限责任公司注册资本的30%。

可确指知识产权型无形资产：商标权；

专利、非专利技术；

著作权等。

2) 吸引风险投资。

风险投资公司不会让自己的钱去打水漂，他们对项目的筛选极其慎重，对技术项目的科技含量、新颖性、成长性、成熟性、风险性等都很关注，然而他们更关注的是技术项目的市场获利能力。

一个处于初试、中试时期的项目如果没有风险投资的注入，往往会前功尽弃。

但如果拿着权威无形资产评估机构（最好是有证券从业资格的评估机构）对其技术无形资产出具的评估报告去找投资机构，一定会得到事半功倍的效果。

3) 质押贷款。

《担保法》第七十九条规定，商标专用权、专利权、著作权等知识产权可以出资产质押贷款。

产权人及银行对知识产权的价值认同是否统一，这就需要无形资产评估机构为其评估客观的公允价值。

4) 交易的需要。

在转让、拍卖、许可使用等情况下应对技术无形资产进行评估。

5) 为侵权索赔提供价值依据。

中国加入WTO后，涉及到知识产权领域的侵权官司会越来越多，对知识产权损失的价值如何计算，这也需要无形资产评估机构的介入。

专利技术价值评估资料搜集目录 一．企业基础资料 1．

工商企业法人营业执照及税务登记证、生产许可证等。

2．企业简介；

3．公司章程；

4．企业营销网络分布情况；

5．企业产品质量标准；

6. 新闻媒体、消费者对产品质量、服务的相关报道及评价等信息；
 7. 其它。
- 二. 专利技术资料
1. 委托方专利产品研发情况简介、专利研制人简介；
 2. 专利证书及相关受理、转让、变更（合同）等法律文书及价款支付凭证；
 3. 专利说明书；
 4. 专利技术基本情况调查表（见附表）；
 5. 专利产品项目建议书，合资合作意向书，可行性研究报告或技术改造方案；
 6. 专利技术检测报告，科学技术成果鉴定证书，专利技术检索资料，行业知名专家对技术的评审等；
 7. 年缴纳的专利申请费、维持费、年费等各项费用的收据、凭证；
 8. 行业专家对于专利技术新颖的鉴定意见
 9. 专利登记簿副本
- 三. 财务资料
1. 委托方近五年（含评估基准日）资产负债表、损益表或与专利产品相关财务收益统计；
 2. 专利产品开发研制资金投入及费用统计（表一）；
 3. 委托方未来五年发展规划；
 4. 委托方对该专利产品未来3-5年的收益预测及编制说明（C表）。
- 四. 其它资料
1. 专利产品获奖证书、高新技术企业认定证书。
 2. 专利维持年费按期缴纳承诺书。
 3. 委托方承诺书。

五、新股东入伙，如何进行资产评估？

主要通过重置成本法来处理，要有理由证明是他的设备！重置成本法是在现时条件下，被评估资产全新状态的重置成本减去该项资产的实体性贬值、功能性贬值和经济性贬值，估算资产价值的方法。

用重置成本法进行资产评估的，应当根据该项资产在全新情况下的重置成本，减去按重置成本计算的已使用年限的累积折旧额，考虑功能变化、成新率(被评估资产的新旧程度，如八成新、六成新)等因素，评定重估价值；

或者根据资产的使用期限，考虑资产功能变化等因素重新确定成新率，评定重估价值。

重置成本法的计算公式是：被评估资产价值=重置全价-实体性陈旧贬值-功能性陈旧贬值-经济性陈旧贬值或被评估资产价值=重置全价×成新率

六、用于出资的股权如何评估作价？求解答

展开全部

用于出资的股权应当在投资人首次出资时由法定的评估机构进行评估作价；评估机构应当依法进行评估，并由会计师事务所在验资报告中载明。评估机构的评估报告明显不实的，应当另选评估机构重新评估作价。

七、公司经营了几个月，现在有朋友要入股，我怎么去评估资产，和会计报表上看那些数据。最好说详细点。

公司经营才几个月，不必这么麻烦的。

当时你们入了多少股，每股是多少钱，再加现在有多少利润，除总股份，就是每股的增值部分，朋友出多少股，就按每股的这个价拿钱就行了。

如当时你们共出了1000股，每股100元，现在有利润10000元，每股增值10元，朋友需按每股票110的价出资就行了。

八、他方投资入股，原公司资产如何评估

评估公司净资产价值，以净资产核算股权价值，在进行工商增资。

参考文档

[下载：入股股本怎么评估.pdf](#)

[《股票公告减持多久可以卖》](#)

[《股票转账多久到账》](#)

[《股票账户多久不用会失效》](#)

[下载：入股股本怎么评估.doc](#)

[更多关于《入股股本怎么评估》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/65136582.html>