

什么是股票的内部收益率—这句话是什么意思? “ 计算内部收益率的前提是投资各期收回的现金流以内部收益率作为再投资利率进行投资 ” -股识吧

一、内部收益率是在股票投资上未来现金流量贴现值等于目前的购买价格时的贴现率

你好，首先内部收益率不等于利率，因为现在资产的价格并不一定是符合它的内在价值，所以现在资产的价格决定了我们购买股票的这个投资行为背后的内部收益率。

当我们投资一只股票的时候，内在收益率高于最低要求回报率的时候，（这里的最低要求回报率可以是我们使用资金的成本，比如借钱炒股，那么最低要求回报率就是等于借钱的利率），我们才愿意买入股票，相反也是一样的道理。

二、什么是内部收益率（IRR），什么是投资回报率（ROI）？有何区别？

ljmtidilgw 超版阐释的非常全面，我再锦上添花。

内部收益率（IRR）和投资回报率（ROI）均是技术经济学的概念。

我们在投资建设中为了达到某种预期的目标，可制订多种不同的技术方案进行决策，而不同的技术方案所要的各种资源投入和由此带来的经济效果是不同的。

技术经济分析主要解决两个问题，一个是判断投资方案的经济效益是否可以满足某一绝对检验标准的要求，即解决方案的“筛选”问题，二是对于多种备选方案，选择经济效益最好的方案，即解决方案的“择优”问题。

对项目投资效果进行经济评价的方法，概括起来分为两大类，即静态分析方法和动态方法，静态分析法不考虑资金的时间价值，比较简易实用，对若干方案进行粗略评价或对短期投资项目经济分析时，可用这种方法。

动态分析法考虑资金的时间价值，主要特点是用货币的时间价值原理将项目方案在不同时间发生的费用和效益，换算为同一时间的费用和效益，这不仅使技术方案本身的经济性分析有了科学的依据，而且使不同方案之间有了可比性。

本帖中前者是动态分析法之一，其他还有净现值法、年值法、投资回收期法（动态）等。

后者属于静态分析法，除了投资收益法外，还常用投资回收期法（静态）、最小费

用法、追加投资效果评价法等。

三、请问什么是内部收益率（IRR），投资回报率（ROI）主要区别是什么？

金回报率即在一定时期内的收益占本金的比率。

一般作为衡量基金投资收益程度的参数。

把基金在一定时期内的收益定义为总回报，作为衡量基金以往表现的最基本方法。

总回报的来源有两部分，一是收入回报，即基金在一定时期内收到的分红和利息收入，例如股息、债券利息和银行存款利息等；

二是资本回报，反映基金所持有的股票与债券价格涨跌的幅度。

首先要了解基金的资产净值，这是计算总回报的基础。

总回报表现为该时期单位基金资产净值的增长率。

四、请问什么是内部收益率（IRR），投资回报率（ROI）主要区别是什么？

实质上，它是能使项目的净现值等于零时的折现率。

IRR满足下列等式：计算内部收益率的一般方法是逐次测试法。

当项目投产后的净现金流量表现为普通年金的形式时，可以直接利用年金现值系数计算内部收益率，公式为： $(P/A, IRR, n) = 1/NCF$ 。内部收益率的优点是可以从动态的角度直接反映投资项目的实际收益水平，又不受行业基准收益率高低的影响，比较客观。

其缺点是计算过程复杂，尤其当经营期大量追加投资时，又有可能导致多个IRR出现，或偏高或偏低，缺乏实际意义。

只有内部收益率指标大于或等于行业基准收益率或资金成本的投资项目才具有财务可行性。

投资利润率1.投资利润率，又称投资报酬率（记作ROI），是指达产期正常年度利润或年均利润占投资总额的百分比。

其计算公式为：投资利润率（ROI）=年利润或年均利润/投资总额×100%2.投资利润率的优点是计算简单；

缺点是没有考虑资金时间价值因素，不能正确反映建设期长短及投资方式不同和回收额的有无等条件对项目的影响，分子、分母计算口径的可比性较差，无法直接利

用净现金流量信息。

只有投资利润率指标大于或等于无风险投资利润率的投资项目才具有财务可行性。

ROI往往具有时效性--回报通常是基于某些特定年份。

IRR(内部收益率)是一种用来表示年度企业综合收益率的指标。

五、这句话是什么意思? “ 计算内部收益率的前提是投资各期收回的现金流以内部收益率作为再投资利率进行投资 ”

内部收益率，是资金流入现值总额与资金流出现值总额相等、净现值等于零时的折现率。

它是一项投资渴望达到的报酬率，该指标越大越好。

一般情况下，内部收益率大于等于基准收益率时，该项目是可行的。

投资项目各年现金流量的折现值之和为项目的净现值，净现值为零时的折现率就是项目的内部收益率。

在项目经济评价中，根据分析层次的不同，内部收益率有财务内部收益率（FIRR）和经济内部收益率（EIRR）之分。

当下，股票、基金、黄金、房产、期货等投资方式已为众多理财者所熟悉和运用。

但投资的成效如何，许多人的理解仅仅限于收益的绝对量上，缺乏科学的判断依据。

对于他们来说，内部收益率(IRR)指标是个不可或缺的工具。

参考文档

[下载：什么是股票的内部收益率.pdf](#)

[《换手率高10说明什么意思》](#)

[《股票为什么不能融资》](#)

[《招商银行里借的钱可以炒股吗怎么操作》](#)

[《股票旗什么集团》](#)

[《股票突破历史高点和低点意味什么》](#)

[下载：什么是股票的内部收益率.doc](#)

[更多关于《什么是股票的内部收益率》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/62534771.html>