

印花税哪些：哪些东西是需要交印花税的？-股识吧

一、哪些需要交印花税

您讲的只是企业不动产的出售，按房地产交易纳税。
如契税、印花税、土地增值税等。
前提你公司必须取得房地产权证才可以交易转让。
以房地作价投资持有有一个公司的股份也是可以的。
具体操作可委托律师进行。

二、印花税是什么税？

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

印花税的纳税人包括在中国境内书立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

三、以凭证或账簿件数作为计税依据缴纳印花税的还有哪些？

以凭证或账簿件数作为计税依据缴纳印花税的还有：房屋产权证、工商营业执照。
根据印花税法法律制度的规定：产权转移书据以凭证所载金额作为计税依据；
记载资金的账簿，以“实收资本”和“资本公积”两项的合计金额为计税依据。

四、印花税包括哪些

印花税的征收范围包括证券交易、签订的经济合同、彩票、车票、船票、机票、的售出，房产证、执照的办理等等经济活动中的书立、领受、使用行为。
现在用列举法已经不适应了，因为它具有征收范围较为广泛的特点，是兼有凭证税

、行为税性质的一个税种。

五、印花税的交纳方式有哪些？

印花税种类比较多，主要如下：1、购销合同：按购销金额万分之三缴纳 2、加工承揽合同：按加工或承揽收入万分之五缴纳 3、建设工程勘察设计合同：收取费用万分之五缴纳 4、建筑安装工程承包合同：按承包金额万分之三缴纳 5、财产租赁合同：按租赁金额千分之一缴纳。税额不足一元的，按一元缴纳 6、货物运输合同：按运输费用万分之五缴纳 7、仓储保管合同：按仓储保管费用千分之一缴纳 8、借款合同：按借款金额万分之零点五缴纳 9、财产保险合同：按保险费收入千分之一缴纳 10、技术合同：按所载金额万分之三缴纳 11、产权转移书据：按所载金额万分之五缴纳 12、权利、许可证照：按实收资本和资本公积的合计金额万分之五缴纳 13、营业帐簿：记载资金的帐簿，按本贴花五元或直接到税务局缴纳 印花税的缴纳方式是直接缴纳，不需计提，不通过“应交税费”科目，缴纳时跟据缴纳凭证做管理费用。其他税种大都需要先计提，后缴纳，通过“应交税费：科目核算。

六、哪些需要交印花税？如何缴纳？具体说一下

(一) 印花税的征税对象是在中华人民共和国境内书立、领受条例所列举凭证。

1、应纳税凭证分五个类别、13个税目：(1) 经济合同：购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；

(2) 产权转移书据；

1. 营业帐簿；

2. 权利、许可证照；

3. 经财政部确定征税的其他凭证。

2、印花税只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其他凭证征税，没有列举的则不征税，即采用正列举的办法。

(二) 具有合同性质的凭证，是指具有合同效力的协议、契约、合约、单据、确认书及其他各种名称的凭证。

(三) 合同，是指根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国涉外经

济合同法》和其他有关合同法规订立的合同。
从1999年10月1日起，合并施行新的合同法。
审计约定书不用缴纳印花税。

七、哪些东西是需要交印花税的？

印花税按缴纳（贴花）金额，共有6类：1．万分之三：购销合同、建筑安装工程合同、技术合同2．万分之五：加工承揽合同、建设工程合同、货物运输合同、产权转移书据、固定资产和自有流动资金账簿3．千分之一：财产租赁合同、仓储保管合同4．万分之零点五：借款合同5．万分之零点三：财产保险合同6．每本（件）5元贴花：经营账簿、许可证一般企业涉及最多的印花税有2种：账簿和购销合同。到地税购买印花税或网上申购，金额较少的可以将税票粘贴在合同或账簿扉页，划两条线，表示核销（不能重复使用了）。

金额较大的税务加盖印花税印章，将金额写在上面。

个人涉及印花税最多的是产权转移书据（房屋买卖），在办理房产交易其他税金时，由税务一并征收。

股票交易印花税交易时直接扣除了。

八、每年要交的印花税有哪几种？分别有什么特点？

一、印花税税率（一）比例税率 印花税的比例税率分为五档：

0.5‰、0.3‰、0.05‰、1‰、2‰。

适用于各类合同以及具有合同性质的凭证、产权转移书据、营业账簿中记载资金的账簿。

- 1、财产租赁合同、仓储保管合同、财产保险合同，适用税率为千分之一；
 - 2、加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、货运运输合同、产权转移书据，税率为万分之五；
 - 3、购销合同、建筑安装工程承包合同、技术合同，税率为万分之三；
 - 4、借款合同，税率为万分之零点五；
 - 5、对记录资金的帐簿，按“实收资本”和“资金公积”总额的万分之五贴花；
- （二）定额税率 营业帐簿、权利、许可证照，按件定额贴花五元。

二、印花税计税依据和应纳税额的计算（一）印花税的计税依据

- 1.合同或具有合同性质的凭证，以凭证所载金额作为计税依据。

2.营业账簿中记载资金的账簿，以"实收资本"与"资本公积"两项的合计金额为其计税依据。

3.不记载金额的房屋产权证、工商营业执照、专利证等权利许可证照，以及企业的日记账簿和各种明细分类账簿等辅助性账簿，以凭证或账簿的件数作为计税依据。

(二) 印花税应纳税额的计算

1.实行比例税率的凭证，印花税应纳税额的计算公式为：

应纳税额 = 应税凭证计税金额 × 比例税率

2.实行定额税率的凭证，印花税应纳税额的计算公式为：

应纳税额 = 应税凭证件数 × 定额税率

3.营业账簿中记载资金的账簿，印花税应纳税额的计算公式为：

应纳税额 = (实收资本 + 资本公积) × 5 其他账簿按件贴花，每件5元

九、哪些东西是需要交印花税的？

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

印花税的纳税人包括在中国境内书立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

参考文档

[下载：印花税哪些.pdf](#)

[《买入股票成交需要多久》](#)

[《股票15点下单多久才能交易》](#)

[《上市后多久可以拿到股票代码》](#)

[下载：印花税哪些.doc](#)

[更多关于《印花税哪些》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/59526160.html>

