

二手房交易印花税是多少__二手房印花税契税营业税的收费明细和标准是怎样的-股识吧

一、二手房印花税契税营业税的收费明细和标准是怎样的

- 1、二手房印花税按照总交易价的万分之五计征；
- 2、契税按照财税2022第23号文件执行3、没有营业税，都改为增值税了。增值税按照财税2022第36号附件三执行。

二、现在二手房过户房产证有印花税吗

一手房才有印花税，二手房交易没有印花税，但有5块钱的印花税票钱。

三、现在二手房交易还收印花税吗

- 一般二手房交易需要缴纳的税费：一、买房人应缴纳税费：1、契税：首次购房评估额90平内1%、90平~144平内1.5%，超过144平或非首次3%，买方缴纳；2、印花税：房款的0.05% 3、交易费：3元/平方米4、测绘费：1.36元/平方米 5、权属登记费及取证费：一般情况是在200元内。
- 二、卖房人应缴纳税费：1、印花税：房款的0.05% 2、交易费：3元/平方米3、营业税：全额的5.56%(房产证未满2年的、普通房满2年减免)
- 4、个人所得税：房款的1% (.普通房满五年唯一减免)。

四、二手房过户的时候好像要交一个印花税，怎么算的

买房应缴纳税费包括

- 1、契税：房款1.5%(面积144平米需要缴纳3%面积90平米并且首套房缴纳1%)
- 2、印花税：房款0.05% 3、交易费：3元/平米 4、测绘费：按各区具体规定

5、权属登记费及取证费：按各区具体规定般情况200元

五、请问现在二手房买卖，要交万分之五的印花税吗

二手房的合同印花税：总房款X0.05%；
shzyqiyu88

六、二手房印花税怎么收要交多少

二手房交易税费是指在二手房交易中，税务部门向卖方征收交易所产生的差价获得的收入。

二手房税费包括印花税(包括交易印花税、房产证印花税)、契税、营业税、城市建设维护税、教育费附加税、个人所得税、土地增值税、土地出让金、综合地价款八个税种。

参考文档

[下载：二手房交易印花税是多少.pdf](#)

[《吉林银行股票多久上市》](#)

[《买到手股票多久可以卖》](#)

[《买了8万的股票持有多久可打新》](#)

[《农民买的股票多久可以转出》](#)

[下载：二手房交易印花税是多少.doc](#)

[更多关于《二手房交易印花税是多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/55668527.html>