

股票上市价格确定流程如何做.格力地产原始股上市怎样放出去.-股识吧

一、格力地产原始股上市怎样放出去.

1、如果该公司确实已经进入上市流程，认购原始股当然比较划算。

但是，关键是判断上市的可靠性。

一般经验是：是不是已经有财务顾问、是不是做了正式审计、法律意见书谁来做，承销商是谁等等。

有了这其中的3项以上才能说明已经进入的上市流程；

2、公司的认购价格和未来上市的发行价格需要从审计报告中的有关数据计算出来。

原则上内部认购价应该是发行价的某个折扣，比如5折。

假定承销商估算的发行价是10元，内部认购按照5折的话就是5元；

3、股票能否升值这事公司业绩和市场决定，有很多不确定因素；

4、原始股进入二级市场流通、套现是有时间期限的，也就是锁股期（禁售期），一般为1-3年，不同国家、不同交易所、不同板块，规定也不同；

5、如果上市不成功，一般是不退的（因为已经是股东了）。

但是，也可以要求控股股东或大股东在未达成上市时回购股份；

6、分红要根据公司年度业绩，并由董事会决定分与不分，或分多少；如果分的话，根据持有股份数量计算。

二、股票如何定价？

股的数量就是数字游戏，没有什么规矩。

一般是把按照净资产的数额去定义原始股的股数，上市的时候按照同类公司的市盈率去计算。

比如公司经审计的净资产是100万元，那么原始股东就拥有100万股。

再发行100万股新股。

这样就是200万股去分这100万的净资产，每股5角。

假如这个公司每股每年能挣1角，市盈率按50算，那么新股价格就是1角*50+5角=5.5元。

一般上市以后会涨50%以上，就是说这只股票在二级市场上通常的价格是8元。

知道社会有多黑暗了吧！5角钱的东西能卖到8元。

而且净资产的计算非常复杂，一把破椅子卖5毛钱收破烂的都不要，做资产能做成150元。

补充如下：

对于未上市的公司，你想入股，一般是按照1元的净资产，再加上一定的溢价。

例如，0.5元。

所以，你买所谓的原始股的时候，往往都是一点几元买的。

对于100万的公司，一般按照100W股来做的。

三、股票上市需要哪些步骤？

股份有限公司申请股票上市的条件：

- （一）股票经国务院证券管理部门批准已向社会公开发行；
- （二）公司股本总额不少于人民币五千万元；
- （三）开业时间在三年以上，最近三年连续盈利；

原国有企业依法改建而设立的，或者《公司法》实施后新组建成立，其主要发起人为国有大中型企业的，可连续计算；

（四）持有股票面值达人民币一千元以上的股东人数不少于一千人，向社会公开发行的股份达公司股份总数的百分之二十五以上；

公司股本总额超过人民币四亿元的，其向社会公开发行股份的比例为百分之十五以上；

（五）公司在最近三年内无重大违法行为，财务会计报告无虚假记载；

（六）国务院规定的其他条件

四、财税（2022）101号文股权激励中的公平市场价格如何确定？

根据国家税务总局关于股权激励和技术入股所得税征管问题的公告(国家税务总局公告2022年第62号)规定：“一、(四)《通知》所称公平市场价格按以下方法确定：

1.上市公司股票的公平市场价格，按照取得股票当日的收盘价确定。

取得股票当日为非交易日的，按照上一个交易日收盘价确定。

2.非上市公司股票(权)的公平市场价格，依次按照净资产法、类比法和其他合理方法确定。

净资产法按照取得股票(权)的上年末净资产确定。

”

五、股票的开盘价是怎么确定的？

开盘价是由开盘交易前半小时的连续竞价产生的，在按照集中竞价交易阶段的成交原则，于9：25开出的价格，这个叫做当日的开盘价。

集合竞价就是在规定时间内接受的买卖申报一次性集中撮合的竞价方式。

集合竞价阶段的成交原则是：1. 可实现最大成交量的价格；

2. 高于该价格的买入申报与低于该价格的卖出申报全部成交的价格；

3. 与该价格相同的买方或卖方至少有一方全部成交的价格。

六、股票的首发价是怎么定的？

当公司在证监会得到发行股票的权利后，就要找到券商，由券商来为他们发行股票，券商根据公司的资产状况以及目前市场的平均水平，来定出一个发行价，然后由投资者们打新股中签，就是这样。

七、IPO股票发行时是如何定价的？招股说明书里有哪些帮助分析的资料？利用公开的财务报表能计算吗

股票的定价是非常重要的，它涉及到你的投资策略，是投资行为还是投机行为。当然这两种行为之间在不同的情况下会有所转变，但是当你准备进入投资行业时，确定每次投资的投资策略仍然是非常必要的，因为它代表你今后对于此项投资关注的程度、方式及操作的手段。

那么究竟该如何进行股票的定价呢？我们看一下股票价格的组成，股票的价格是由股本+溢价组成的，也就是由固定资产+流动资产+无形资产+溢价形成的。

上述定义本文后附：我们通俗一点来讲股票的价格，实际上是由资产+预期收益这两部分组成，也就是说我们在二级市场上购买股票的时候，其交易价格包含了企业的资产及今后几年的收益。

比如说，一个卖盘10元的股票，资产为2.5元，每股年收益0.3元，那么你买了这样的股票，代表什么意思？它代表了你的卖家将2.5元的资产及今后25年的收益一起收了回去，也就是说如果，这个企业平稳发展，你的投资将在25年后才有收益，前面25年你是亏本的。

如果这个企业能够以每年20%的速度高速增长，则需要8年你才能够有收益。

那么，我们来看一下，如何给股票进行定价，定价要考虑什么因素。

1资产，资产是由固定资产、流动资产、无形资产组成，资产的定价比较困难，首先不同的行业，资产的折价是不同的，比如制衣厂，其固定资产的价值折价较快，新买的缝纫机，一天不用再卖出去可能就不值几个钱了，但是精密机床行业的数控机床可能用了几十年还能够卖出一个很好的价钱。

其次是无形资产，无形资产到底值多少钱，这也是一个比较头痛的问题，像通用汽车，我估计他的无形资产的评估应该占他的资产相当部分，通用的品牌还是比较响的，但是当他从29多美元跌到1.7美元时，无形资产还有多少就值得考虑了。

所以作为普通投资者由于经验和专业知识的缺乏，说资产的精确评估是比较困难的，但是可以判断的是大部分上市公司财务报表中资产的金额应该是最大值了，资产的实际价值应该在这个之下。

2溢价，溢价的多少代表着风险的大小，二级市场的采购没有溢价那是不可能的，就像你买了部汽车，别人来搭便车，你的票价不可能只收成本，多少要加点利润。但是加多少才合适，这是关键。

那么，我们看下一个经济周期大概需要多少年，当代英国经济学家阿瑟·刘易斯认为，标准的周期是持续时间为九年左右的“尤格拉周期”。

也就是说每9年国际经济领域将发生一次大的衰退，也就是说一批经营不好的公司将在这次衰退中退出市场。

那就是说如果我们按溢价9倍的价格购买的股票，其企业必须是中等水平的企业，你才能有钱赚。

用上面的那只股票来讲9年后你开始有收益的买入价格为5.2元，实质上是你必须替卖家抗住一次经济危机后，你才有收益。

就我个人观点而言，溢价在9倍左右的股票具有投资价值，溢价在9倍到30倍以内的具有投机价值，而溢价在30倍以上的毫无价值。

这是一个什么概念？就是说，溢价9倍左右的，你的投资有好回报的概率是较高的，9倍到30倍投资回报的状况将随倍数放大而风险加大，30倍以上的代表你的投资在你有限的生命期内是没有回报的，就是说你的投资在你活着的时候是没有收益的，那你这个投资又是为了什么？当然溢价太小也不好，那表示大家均感觉这只股票在2到3年内破产。

所以，在股票投资的过程中，首先必须给你买的股票进行一个定价，然后衡量买入价格与定价之间的风险，来确定你的投资策略，是投资行为还是投机行为。

八、公司上市的程序是怎样子的

公司股票上市程序 一.报国务证券监督管理机构核准 根据《证券法》第43-46条规定

：股份有限公司申请其股票上市交易，必须报经国务院证券监督管理机构核准。国务院证券监督管理机构可以授权证券交易所依照法定条件和法定程序核准股票上市申请。

国家鼓励符合产业政策同时又符合上市条件的公司股票上市交易。

向国务院证券监督管理机构提出股票上市交易申请时，应当提交下列文件：

- 1.上市报告书；
- 2.申请上市的股东大会决议；
- 3.公司章程；
- 4.公司营业执照；
- 5.经法定验证机构验证的公司最近三年的或者公司成立以来的财务会计报告；
- 6.法律意见书和证券公司的推荐书；
- 7.最近一次的招股说明书。

股票上市交易申请经国务院证券监督管理机构核准后，其发行人应当向证券交易所提交核准文件和前条规定的有关文件。

证券交易所应当自接到该股票发行人提交的前款规定的文件之日起六个月内，安排该股票上市交易。

二.报交易所申请上市 1.上市的推荐人应在公司申请上市过程完成相关工作，公司在材料提供方面予以协助。

2.公司向交易所申请上市，至少需在拟订上市日的五至七个工作日内向交易所提供齐备的申请材料（见《申请上市提交资料目录》）。

3.发行结束后，上市推荐人应及早和存管部联系，在上市之前5个工作日之前将全体股东登记股托管资料交存管部登记托管完毕，填写相关审查表并交存管部确认后，报送上市部。

4.上市部对公司提交的上市申请材料进行审查，符合上市条件的，报中国证监会批准。

5.上市安排经证监会同意后，公司应当在上市交易日第五日内在指定报刊上刊登上市公告书，并与交易所签订《上市协议》和《股票发行登记长期服务合同》。

股票上市交易申请经证券交易所同意后，上市公司应当在上市交易的五日前公告经核准的股票上市的有关文件，并将该文件置备于指定场所供公众查阅。

参考文档

[下载：股票上市价格确定流程如何做.pdf](#)

[《st股票最长停牌多久》](#)

[《股票锁仓后时间是多久》](#)

[《挂单多久可以挂股票》](#)

《股票合并后停牌多久》

下载：股票上市价格确定流程如何做.doc

更多关于《股票上市价格确定流程如何做》的文档...

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/44875325.html>