

预售合同印花税税率是多少 - - 房地产开发企业的合同印花税率是多少-股识吧

一、订购房合同印花税率是多少呢？

印花税 购房者在购房时，需要交纳两到三次印花税，分别是：1、购房者与房地产开发商签订《商品房买卖合同》时，需要按照购销金额的万分之五缴纳印花税。
2、个人从房地产管理部门领取《房屋产权证》时，每件贴花 5 元。
3、如果购房者是以贷款的方式买的房，那么在与银行签订《个人购房贷款合同》时，要按照借款额的万分之零点五缴纳印花税。

二、房地产开发企业的合同印花税率是多少

房地产开发企业的合同印花税率千分之五。

三、购销合同的印花税计算的法律依据，税率又是多少

《印花税暂行条例》第二条 下列凭证为应纳税凭证：（一）购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；

《条例》附件：印花税税目税率表--- 购销合同包括供应、预购、采购、购销结合及协作、调剂、补偿、易货等合同，按购销金额万分之三贴花。

四、

五、预售商品房合同备案需要缴印花税吗

预售商品房合同备案需要缴印花税，税目为产权转移书据。

参考文档

[下载：预售合同印花税税率是多少.pdf](#)

[《跌停的股票多久可以涨回》](#)

[《行业暂停上市股票一般多久》](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[下载：预售合同印花税税率是多少.doc](#)

[更多关于《预售合同印花税税率是多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/42691883.html>