

最高额抵押合同如何缴纳印花税.合同印花税现在是怎么交的-股识吧

一、借款合同印花税是怎么交的

按借款金额0.05‰贴花(缴纳印花税)，在次月申报地税综合申报表时一并申报纳税。

印花税只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其它凭证征税规定，印花税的征税对象采取的是正列举的方式，只对列举出来的凭证征税，未列举的一律不征税。

二、印花税如何缴纳？

印花税：一、合同 按合同金额贴花或汇缴印花税。

其中，销售合同（包括你方销售的销售合同，和对方销售货物给你方，你方保留的一份合同）按销售合同上注明的销售金额*万分之三缴纳印花税。

也就是说，只要有销售合同或采购合同，你都要交印花税。

这时的印花税是按合同金额来交的，不是损益表中的主营业务收入，更不是主营业务收入-主营业务成本。

（如合同签订的金額为含增值税的金額，要按该含税金額*万分之三来交印花税）

原则上来说，合同交印花税要一份一份合同进行统计。

有时，公司签订的销售合同太多，不便统计，税务局会以主营业务收入打个八折或七折为基数，让公司再按万分之三的税率交销售合同印花税。

具体请和当地主管地税局联系。

附：印花税税率 1、比例税率 印花税的比例税率分为五档：

0.5‰、0.3‰、0.05‰、1‰、2‰。

适用于各类合同以及具有合同性质的凭证、产权转移书据、营业账簿中记载资金的账簿。

（1）财产租赁合同、仓储保管合同、财产保险合同，适用税率为千分之一；

（2）加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、货运运输合同、产权转移书据，税率为万分之五；

（3）购销合同、建筑安装工程承包合同、技术合同，税率为万分之三；

（4）借款合同，税率为万分之零点五；

（5）对记录资金的帐簿，按“实收资本”和“资金公积”总额的万分之五贴花；

二、定额税率 营业帐簿、权利、许可证照，按件定额贴花五元 三、经营性账簿：
(1) 含实收资本与资本公积的资金账簿，按（实收资本+资本公积）*万分之五交印花税
(2) 其余经营性账簿按5元/本贴花。

三、借款合同怎样缴纳印花税？

根据相关规定，借款合同按借款金额万分之零点五贴花。

《中华人民共和国印花税暂行条例》第二条 下列凭证为应纳税凭证：1.购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》印花税税目税率表的规定，借款合同是银行及其它金融组织和借款人（不包括银行同业拆借）所签订的借款合同，按借款金额万分之零点五贴花。

《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第十条“印花只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其它凭证征税”规定，印花的征税对象采取的是正列举的方式，只对列举出来的凭证征税，未列举的一律不征税。

因此，企业和企业之间的借款合同，不属于银行及其它金融组织和借款人签订的借款合同，不能视同借款合同缴纳印花税。

如果您还不确定，那么您也可按照《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第二十六条规定，对凭证不能确定是否应当纳税的，应及时携带凭证，到当地税务机关鉴别。

同税务机关对凭证的性质发生争议的，还可检附该凭证报请上一级税务机关核定。

四、合同印花税现在是怎么交的

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》第七条规定，购销合同印花税应于合同书立当日，由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票（以下简称贴花）缴纳。

依据法律规定，纳税人根据应纳税凭证的性质，分别按比例税率或者按件定额计算应纳税额。

具体税率、税额的确定，依照本条例所附《印花税法目税率表》执行。

应纳税额不足一角的，免纳印花税。

应纳税额在一角以上的，其税额尾数不满五分的不计，满五分的按一角计算缴纳。

五、抵押贷款合同如何缴纳印花税？

根据《国家税务总局关于对借款合同贴花问题的具体规定》（（1988）国税地字第30号）的规定，关于对抵押贷款合同的贴花问题。

借款方以财产作抵押，与贷款方签订的抵押借款合同，属于资金信贷业务，借贷双方应按“借款合同”计税贴花。

因借款方无力偿还借款而将抵押财产转移给贷款方，应就双方书立的产权转移书据，按‘产权转移书据’计税贴花。

六、关于印花税如何缴纳

印花税对经济活动和经济交往中书立、领受税法规定的应税凭证征收。

印花税根据应税凭证的性质，分别按合同金额依比例税率或者按件定额计算应纳税额。

比例税率有1‰、0.5‰、0.3‰和0.05‰四档，比如购销合同按购销金额的0.3‰贴花，加工承揽合同按加工或承揽收入的0.5‰贴花，财产租赁合同按租赁金额的1‰贴花，借款合同按借款金额的0.05‰贴花等；

权利、许可证等按件贴花5元等等。

您说的“按0.03% * 营业收入交了印花税”，这里不完全正确，核定征收才是按照营业收入缴纳印花税，正常情况下，是按照合同金额缴纳印花税的。

购销合同是印花税的其中一个税目，营业账簿是另外一个税目，当然账簿还得贴花，具体是按启用账簿件贴花，每件5元，记载资金的帐簿按“实收资本、资本公积”增加额依万分之五税率贴花；

一般账簿是一年一换，所以每年都要重新贴花。

贴花的位置有规定，在营业账簿上贴印花税票，须在账簿首页右上角粘贴，不准粘贴在账夹上。

七、印花税如何缴纳？

购销合同，按金额的万分之三交印花税

八、客户与银行80万元住房抵押贷款合同需缴印花税多少元

你好！国税地字[1988]第030号文件第三条规定，借款方以财产作抵押，与贷款方签订的抵押贷款合同，属于资金信贷业务，借贷双方按“借款合同”计税贴花，税率为借款金额的万分之零点五。

所以应缴印花税=80万×万分之零点五=40元。

希望能对你有所帮助。

参考文档

[下载：最高额抵押合同如何缴纳印花税.pdf](#)

[《股票上市一般多久解禁》](#)

[《同花顺股票多久提现》](#)

[《股票开户最快多久能到账》](#)

[《股票涨30%需要多久》](#)

[《股票实盘一般持多久》](#)

[下载：最高额抵押合同如何缴纳印花税.doc](#)

[更多关于《最高额抵押合同如何缴纳印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/42225733.html>