

基金投资美股如何纳税|投资美国房产怎么报税-股识吧

一、投资美国房产怎么报税

其一，假如外国人一年内居住在美国183天或以上，即使没有永久居民身分，也被视为税务上的美国纳税人。

其二，假如今年居住在美国31天或以上，而过去三年也曾在美国居住，便要将今年居住的时间，加上去年居住时间的三分之一，再加前年居美时间的六分之一，若总数达183天，便自动成为美国纳税人。

几种较特别的情况，不被计算在居美时间内：加拿大和墨西哥居民白天过境工作、在去外国途中于美国过境、外国船只船员在美停留、由于健康原因不能离开美国的时间、留美学生的头五年等。

假如在税务上符合外国人(Non Resident Alien)身分，在美国赚取的联邦公债利息、银行利息及买卖股票或共同基金赚取的“资金增值(Capital Gain)”收入，完全免付任何美国税，银行或股票经纪行亦无需扣30%的预缴税(Withholding Tax)。

外国人由于没有社会安全卡号码，在美国银行或股票经纪行开设帐户时，须填写W-8BEN表，以证明其外国人身分。

这份W-8BEN表格的有效期是三年，三年后须再填，否则银行将扣除预缴税。

一些持外国身分的家长，为求便利，与已是美国公民或居民的子女，联名开银行或股票户口，既让子女代管财务，也方便子女继承其遗产。

税例规定，联名户口的每一个持有人都须填写W-8BEN表格，如其中一位持有人是美国公民或居民，便不能填写W-8BEN表格，结果令该帐户变成由美国人拥有，失去外国人免预缴税和免收入税的好处。

二、一文读懂：私募基金如何缴纳增值税

答：私募基金管理人的组织形式有公司制、有限合伙制，这两种形式的私募基金管理人均作为独立纳税主体进行核算、缴税。

小规模按3%的税率缴税，一般规模按6%的税率缴税。

三、

四、外国基金公司想要到中国投资 需要交税么

外国基金公司要到中国投资，当然需要按中国的税收法规缴纳相关的税收。

五、投资美股如何报税

北美股票投资获利所涉及的税务主要是资本利得税（Capital Gain Tax，也称资本所得税），其总的原则是一年之内所有交易挣到的钱，减去亏掉的钱，再减去交易的手续费，如果结果是正数（净收益）就按照规定的税率上缴资本利得税，如果是负数（净损失）就用来抵消其它年份的净收益。

对于美国的税务居民，你要考虑长期资本利得税和短期资本利得税两种算法：持股时间超过一年的投资收益属于长期资本所得，不到一年的属于短期资本所得。

这两者的税率不同，短期资本所得的税率与你的个人所得税率（Income Tax）是一样的，而长期资本所得的税率较低，目前是15%（如果你属于最低或次低所得税缴纳人群，这个税率是5%）。

不过，从2022年起，长期资本利得税率将调整至20%。

对于加拿大的税务居民，你不用考虑长期投资还是短期投资，只要把所有投资收益的50%按照你的个人所得税率进行报税，另外50%的投资收益是完全免税的。

当然，如果你这一年没有净收益，只有净损失，你就要如实申报并记录在案，以便用来抵消其它年份的净收益。

如果你是住在美国或加拿大以外的外国居民，原则上，你买卖美国或加拿大的股票是不需要向这些国家缴纳资本利得税的。

但是，这些国家都有规定，如果你在美国（或加拿大）居留超过半年，在税法上将被视为美国人（或加拿大人），你投资美股的收益就要照常报税。

由于税法条目繁多，我建议你向专业会计师咨询，你的个人情况可能需要特别处理。

（作者：三维预测 Raymond Wang）

六、基金投资如何纳税

个人购买基金取得的收益是不缴税的。

以下几种情况属于暂不征税的范围：对个人和非金融机构申购和赎回基金单位的差

价收入不征收营业税。

对个人买卖基金暂不征收印花税。

对个人投资者买卖基金获得的差价收入，在对个人买卖股票的差价收入未恢复征收个人所得税以前，也暂不征收个人所得税。

单位购买基金取得的收益是需要缴税的。

- 1、有限合伙企业的缴税是先分后缴，和一般的企业缴税方式是一样的；
- 2、有限合伙基金的报表是属于企业类的，因为有限企业并非金融公司。

参考文档

[下载：基金投资美股如何纳税.pdf](#)

[《股票涨幅过大停牌核查一般要多久》](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[《股票定增多久能有结果》](#)

[下载：基金投资美股如何纳税.doc](#)

[更多关于《基金投资美股如何纳税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/41125261.html>