

## 公司名义买房合同印花税交多少钱.房地产开发企业的合同印花税税率是多少-股识吧

### 一、房地产开发公司借款合同印花税税率是多少

万分之五

### 二、企业购销合同印花税率是多少?

购销合同包括供应、预购、采购、购销、结合及协作、调剂等合同。

按购销金额0.3‰贴花。

购销合同印花税在计提时会计处理分二种情况：

1、企业购买印花税票税额较小的，直接列入“管理费用”借：管理费用  
贷：银行存款（或现金）

2、公司购买印花税票税额较大的，可通过“待摊费用”科目核算（1）购买时  
借：待摊费用 贷：银行存款（或现金）（2）分期摊销时：借：管理费用  
贷：待摊费用

### 三、订购房合同印花税税率是多少呢？

印花税 购房者在购房时，需要交纳两到三次印花税，分别是：1、购房者与房地产开发商签订《商品房买卖合同》时，需要按照购销金额的万分之五缴纳印花税。

2、个人从房地产管理部门领取《房屋产权证》时，每件贴花5元。

3、如果购房者是以贷款的方式买的房，那么在与银行签订《个人购房贷款合同》时，要按照借款额的万分之零点五缴纳印花税。

### 四、房地产开发企业的合同印花税税率是多少

房地产开发企业的合同印花税税率千分之五。

## 五、新房契税要交多少?印花税又是什么?

办理新商品房产证，提供资料

- 1、商品房出售合同或商品房预售合同加房屋交接书（正本一份）；
- 2、全额房价款发票；
- 3、购房者身份证件或营业证明；
- 4、维修基金（副联）（去建设银行凭维修基金缴纳通知）；
- 5、预告登记证（一般开发商交房时提供）；
- 6、费用：普通住宅（面积小于140平米）：契税1.5% 印花税0.03% 配图费 25元  
房地产登记费80元 非普通住宅：契税3% 印花税0.03% 配图费25元  
房地产登记费80元 商业用房：契税3% 印花税0.03% 配图费25元  
房地产登记费300元

## 参考文档

[下载：公司名义买房合同印花税交多少钱.pdf](#)

[《股票打折的大宗交易多久能卖》](#)

[《定增股票一般需多久》](#)

[《股票上市前期筹划要多久》](#)

[《股票abc调整一般调整多久》](#)

[《股票资金冻结多久能解冻》](#)

[下载：公司名义买房合同印花税交多少钱.doc](#)

[更多关于《公司名义买房合同印花税交多少钱》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/39667447.html>