

不动产印花税一般多少！房地产开发企业的合同印花税税率是多少-股识吧

一、不动产发票印花税怎么算

房屋评估价的万分之五计算。
也就是说交易价的！

二、房地产开发企业的合同印花税税率是多少

房地产开发企业的合同印花税税率千分之五。

三、想问各位，房地产印花税税率是多少

房地产印花税的税率有两种：第一种是比例税率，适用，同时适用于房屋租赁合同，税率为1%，房产购销合同，税率为0.03%；
第二种是定额税率，适用于房地产权利证书，包括房屋产权证和土地使用证，税率为每件5元。

四、房屋赠与印花税要花费多少

按照我国印花税的相关规定，房屋赠与属于产权转移书据类合同，应按照合同金额的万分之五贴花。
也就是说，要交的印花税为房屋评估价格*0.05%，赠与双方均要缴纳。

五、一个19万的房子要交多少契税印花税

1, 契税是以所有权发生转移变动的不动产为征税对象, 向产权承受人征收的一种财产税。

应缴税范围包括: 土地使用权出售、赠与和交换, 房屋买卖, 房屋赠与, 房屋交换等。

2, 印花税, 是税的一种, 是对合同、凭证、书据、账簿及权利许可证等文件征收的税种。

3, 契税的收取标准是按照建筑面积来判定的, 首套房购房面积在90平米以下的, 收取总房款的1%。

如果建筑面积在90-144平米之间的, 收取总房款的1.5%。

大于144平米的为总房款的3%。

印花税为总房款的万分之五, 为95元。

六、房屋买卖合同的印花税是多少

房屋买卖合同属于权利转移书据, 要按合同所载金额的万分之五缴纳印花税。

《印花税暂行条例》第二条下列凭证为应纳税凭证: (一) 购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证;

(二) 产权转移书据;

(三) 营业帐簿;

(四) 权利、许可证照;

(五) 经财政部确定征税的其他凭证。

《印花税法》第11条: 产权转移书据, 按所载金额立据人万分之五贴花。

参考文档

[下载: 不动产印花税一般多少.pdf](#)

[《买股票买多久可以赎回》](#)

[《退市股票确权申请要多久》](#)

[《股票一般多久一次卖出》](#)

[下载：不动产印花税一般多少.doc](#)
[更多关于《不动产印花税一般多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/39465505.html>