

# 建筑工程合同里设计费的印花税按多少交！建设工程委托监理合同按哪个税目交印花税-股识吧

## 一、建设工程委托监理合同按哪个税目交印花税

建设工程监理，是指具有相关资质的监理单位受建设单位（项目法人）的委托，依据国家批准的工程项目建设文件等相关规定，代替建设单位对承建单位的工程建设实施监控的一种专业化服务活动。

技术咨询合同，是当事人就有关项目的分析、论证、评价、预测和调查订立的技术合同。

因此，工程监理合同并不属于“技术合同”税目中的技术咨询合同，无需贴花。

深圳市地方税务局的规定：根据深地税发[2000]91号文规定，

“工程监理合同”不属于“技术合同”，也不属于印花税税法中列举的征税范围。

因此，工程监理单位承接监理业务而与建筑商签订的合同不征印花税

## 二、印花税是按合同总价的百分之几收取的

- 1.财产租赁合同、仓储保管合同、财产保险合同的税率为1‰。
- 2.加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、货物运输合同、产权转移书据、营业账簿中记载资金的账簿，其税率为0.5‰。
- 3.购销合同、建筑安装工程承包合同、技术合同的规定税率为0.3‰。
- 4.借款合同的税率为0.05‰。
- 5.股份制企业向社会公开发行的股票，因购买、继承、赠与所书立的股权转让书据，均依书立时证券市场当日实际成交价格计算的金额，从2005年1月24日起，由立据双方当事人分别按1‰的税率缴纳印花税（包括A股和B股）。

## 三、工程合同中的服务费、审计费、咨询费怎么交印花税？

技术服务费和咨询费按技术合同交印花税，审计费不交印花税。

## 四、装修及室内设计合同如何缴印花税

【问题】装饰、装修合同是按加工承揽合同交印花税，还是以建筑安装工程承包合同交印花税？建筑设计合同是按建设勘察设计合同交印花税，还是以技术合同交印花税？室内设计合同是以建设勘察设计合同交印花税，还是以技术合同缴印花稅？【解答】1、装饰、装修合同依据《中华人民共和国印花稅暂行条例》（中华人民共和国国务院令1988年第11号）规定：建筑安装包括建筑、安装工程承包合同，税率为万分之三。

依据《中华人民共和国印花稅暂行条例施行细则》第三条规定“条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计合同和建筑安装工程承包合同。

”依据上述规定，装饰、装修合同应属于建筑安装承包合同。

但在实际执行过程中，由于装饰装修合同与加工承揽合同易混淆，对此，辽宁与山东对于装饰装修合同的印花稅判定也分别予以了明确，江苏省无此类具体规定。

下述规定仅供您参考：《辽宁省地方税务局关于明确印花稅若干业务问题的通知》（辽地税行[1999]97号）“五、关于装修装潢业合同贴花问题

凡建筑安装工程承包合同包含装潢装修内容的，按建筑安装工程承包合同贴花；其它装饰装修合同，按加工承揽合同贴花。

”《关于明确土地使用稅和印花稅若干政策问题的通知》（鲁地税函[2008]126号）“1、装饰、装修合同缴纳印花稅问题。

装饰、装修合同应按照建筑安装工程承包合同，以承包金额的万分之三缴纳印花稅

”2、建筑设计合同依据《中华人民共和国印花稅暂行条例施行细则》第三条规定：“条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计合同和建筑安装工程承包合同，建设工程勘察设计合同包括勘察、设计合同。

”因此，我们认为建筑设计合同应按建设工程勘察设计合同依万分之五的稅率计征

3、室内设计合同与上述建筑设计合同相同，也应依建设工程勘察设计合同计征。技术合同的范围依《中华人民共和国印花稅暂行条例》规定，技术合同包括技术开发、转让、咨询、服务等，普通的室内设计合同不属于技术合同范围内。

## 五、工程合同印花稅怎么算

印花稅甲乙双方都要缴纳，建筑施工合同印花稅稅率是万分之三。

## 参考文档

[下载：建筑工程合同里设计费的印花税按多少交.pdf](#)

[《只要钱多久能让股票不下跌吗》](#)

[《股票抽签多久确定中签》](#)

[下载：建筑工程合同里设计费的印花税按多少交.doc](#)

[更多关于《建筑工程合同里设计费的印花税按多少交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/38228524.html>