

物业擅自涨停车费怎么举报；开发商要求物业公司涨停车费，物业公司怎么向业主出通知-股识吧

一、开发商要求物业公司涨停车费，物业公司怎么向业主出通知

当前，车库车位停车费政府是放开的。

但具体一下子涨幅很大，推行起来也很困难。

物业受车库产权人——开发商委托，代为管理收费，难免处于尴尬地位。

只能尽力而为。

遇到阻力两头推嘛：对业主诉苦说，没办法，我们也是受人之托办事，请配合理解；

对开发商说，涨价太快，业主接受不了也是人之常行情，我们收费任务就太难了，会导致无法完成。

至于涨价公告如何告示，只是小事一桩，就不给你出主意了。

措辞上突出“代办”意思就成。

或者以开发商的名义发出，将矛盾引向它。

二、物管公司乱收费应该找哪个部门投诉

你好！一直没有入住，要告知物业公司，一些对方可以按50%收取物业费。

对物业乱收费五个途径处理：1、向物价局投诉，前期物业收费要经过物价局批准，物价局对物业公司执行收费规定，有权有义务监管。

2、向房管局投诉，房管局是物业公司的行业管理部门，有义务对物业公司的违规行为进行处理。

3、向消费者协会投诉。

4、向法院起诉。

5、成立了业主大会的，可以向业主大会反映。

三、物业乱收费怎样投诉

如果所在小区有成立业主大会的，业主可以向业主大会反映，由业主大会出面与物

业进行协商或决定是否需要更换物业公司。

另外，业主也可以到物价局了解，物业的收费是否经过物价局批准，业主认为物业收费与服务不符，未经物价局批准乱收费的，有权向物价局投诉，物价局对物业公司执行的收费有明确规定，有权有义务对其进行监管。

房管局是物业公司的行业管理部门，有义务对物业公司的违规行为进行处理。

业主也可以向房管局或消费者协会进行投诉。

如果上述投诉手段仍不能解决的，业主也可以收集证据向人民法院提起诉讼。

四、物业公司乱收停车费怎样投诉

向你小区所在的社区投诉，他们的物业营业执照每一年要在社区审核

五、物业胡乱收费应该向哪个部门投诉

可以向物业公司的主管部门反映，一般会有房管局物业科负责。

也可以反映给物价部门。

六、如何举报小区收停车占地费，我打12358他叫我找物业管理部门，知道他们收费肯定是不合法的，可是哪个部门管

价格主管部门物价局，看看他们备案了吗？如果没有就不敢收费。

七、物业乱收费去哪里投诉

回答：你好！物业管理服务不到位的到当地房地产管理局投诉！

物业管理乱收费的到当地物价局（没有物价局的地方是发改委）投诉。

参考文档

[下载：物业擅自涨停车费怎么举报.pdf](#)

[《股票停止交易多久》](#)

[《滴滴上市股票多久可以交易》](#)

[《股票卖出多久可以转账出来》](#)

[《股票除权除息日多久》](#)

[《农业银行股票一般持有多久分红》](#)

[下载：物业擅自涨停车费怎么举报.doc](#)

[更多关于《物业擅自涨停车费怎么举报》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/37266791.html>