

如何对新三板挂牌企业进行评估 - 新三板挂牌，股改时，资产评估必须要选用至少两种方法吗？谢谢-股识吧

一、新三板挂牌总市值如何估算

首先，你主要是看一下你们公司是什么行业，大概成长性是多少，你说的8000w给员工出售原始股啊，你要考虑总股本是多少，每股股价是多少！一般结合行业参考的市盈率然后再进行估值，估值/股数=价格，然后你就知道价格高不了！其实介于新三板现在的流动性，新三板主要以价值投资为主，所以建议多分析下公司未来的成长性

二、企业想上新三板，是必须先做审计然后评估，最后才可能上市，审计时还审计现金银行吗

必要的财务审计年终时不能缺。

“新三板”市场原指中关村科技园区非上市股份有限公司进入代办股份系统进行转让试点，因为挂牌企业均为高科技企业而不同于原转让系统内的退市企业及原STA Q、NET系统挂牌公司，故形象地称为“新三板”。

新三板的意义主要是针对公司的，会给该企业，公司带来很大的好处。

目前，新三板不再局限于中关村科技园区非上市股份有限公司，也不局限于天津滨海、武汉东湖以及上海张江等试点地的非上市股份有限公司，而是全国性的非上市股份有限公司股权交易平台，主要针对的是中小微型企业。

三、新三板上市是按照净资产进行评估溢价的吗

一板市场通常是指主板市场（含中小板），二板市场则是指创业板市场。

相对于一板市场和二板市场而言，有业界人士将场外市场称为三板市场。

三板市场的发展包括老三板市场（以下简称“老三板”）和新三板市场（以下简称“新三板”）两个阶段。

老三板即2001年7月16日成立的“代办股份转让系统”；

新三板则是在老三板的基础上产生的“中关村科技园区非上市股份公司进入代办转让系统”。

份有限公司申请股票在新三板挂牌，不受股东所有制性质的限制，不限于高新技术企业，应当符合下列条件：1、依法设立且存续满两年。

有限责任公司按原账面净资产值折股整体变更为股份有限公司的，存续时间可以从有限责任公司成立之日起计算；

- 2、业务明确，具有持续经营能力；
- 3、公司治理机制健全，合法规范经营；
- 4、股权明晰，股票发行和转让行为合法合规；
- 5、主办券商推荐并持续督导；
- 6、全国股份转让系统公司要求的其他条件。

法律依据：《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》第2.1条（一）依法设立且存续满两年。

有限责任公司按原账面净资产值折股整体变更为股份有限公司，存续时间可以从有限责任公司成立之日起计算；

- （二）业务明确，具有持续经营能力；
- （三）公司治理机制健全，合法规范经营；
- （四）股权明晰，股票发行和转让行为合法合规；
- （五）主办券商推荐并持续督导；
- （六）全国股份转让系统公司要求的其他条件。

四、如何对企业进行评估？

绝对估值法、相对估值法、行业粗算法、账面值法。

绝对估值法：简单点说就是现金流贴现，有DCF估价模型、股权自由现金流模型（FCFE）、公司自由现金流模型（FCFF）等。

相对估值法：按照市场可比资产的价格来确定目标资产的价值，也叫可比法。

可比法用起来非常方便，但是背后也有很多要注意的事项。

比较容易忽略公司与可比公司在风险、成长性、潜在现金流等关键因素上的差异。

行业粗算法：主要运用于成长期的互联网企业，因为用绝对估值法、相对估值法都没法给这种成长初期的互联网企业来进行估值，因此只能用行业粗算法来进行估值。

这个方法也是出现很久了，对于以前互联网企业按点击率来估值，就是比较原始的行业粗算法。

账面值法：是直接用账面值来作为企业价值的估计（一般就是国资委）；

清算价值法：就是把公司卖了都值XXX。

因为实际清算非常难，只是作为企业估值的一个最低价。

五、新三板上市是按照净资产进行评估溢价的吗

不是的，是按照该企业行业平均增长率和市场价值进行评估的

六、新三板挂牌，股改时，资产评估必须要选用至少两种方法吗？谢谢

股改评估的话一种评估方法就可以，成本法！但是必须找证券评估资质的评估机构来做啊！我们做的新三年的评估很多啊！希望能多合作啊！

参考文档

[下载：如何对新三板挂牌企业进行评估.pdf](#)

[《股票保价期是多久》](#)

[《股票涨幅过大停牌核查一般要多久》](#)

[《挂牌后股票多久可以上市》](#)

[《股票盘中临时停牌多久》](#)

[下载：如何对新三板挂牌企业进行评估.doc](#)

[更多关于《如何对新三板挂牌企业进行评估》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/34203964.html>