

**土地使用证怎样交印花税：我家是自建房，土地证上市我爸爸的名字（国有土地证）还没有办房产证，现在我想把土地证改成我的名字。-股识吧**

## 一、现行印花税的制度和税率

税目 税率（税额）一、购销合同 0.3‰ 二、加工承揽合同 0.5‰  
三、建设工程勘察、设计合同 0.5‰ 四、建筑、安装工程承包合同 0.3‰  
五、财产租赁合同 1‰ 六、货物运输合同 0.5‰ 七、仓储、保管合同 1‰  
八、借款合同 0.05‰ 九、财产保险合同 1‰ 十、技术合同 0.3‰  
十一、产权转移书据 0.5‰ 十二、营业帐簿 1.记载资金的帐簿 0.5‰ 2.其他帐簿  
每件5元 十三、权利、许可证照 每件5元定税的看当地地方税务局是怎样规定的，  
我们这是没有合同的部分核定征收。

## 二、我想知道混凝土企业都哪些地方要交印花税

房产税和土地使用税貌似是所有者来交的

**三、我家是自建房，土地证上市我爸爸的名字（国有土地证）还没有办房产证，现在我想把土地证改成我的名字。**

可以用赠与的形式，也可以用买卖的形式，土地证转户都需要交纳税费。

## 四、印花税怎么交？

交纳时直接做分录：借：管理费用-印花税（或各项税金） 贷：银行存款或现金  
印花税一般做待摊费用处理 注册资本按万分之五交，租赁费也要交

## 五、对印花税的缴纳方式有哪些规定

一、根据《中华人民共和国印花税法暂行条例》（国务院令第11号）的规定：第五条“印花税法实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税法票（以下简称贴花）的缴纳办法。

为简化贴花手续，应纳税额较大或者贴花次数频繁的，纳税人可向税务机关提出申请，采取以缴款书代替贴花或者按期汇总缴纳的办法。

”第六条“印花税法票应当粘贴在应纳税凭证上，并由纳税人在每枚税法票的骑缝处盖戳注销或者画销。

已贴用的印花税法票不得重用。

”二、根据《中华人民共和国印花税法暂行条例施行细则》（财政部文件（88）财税字第255号）的规定：第二十条“应纳税凭证粘贴印花税法票后应即注销。

纳税人有印章的，加盖印章注销；

纳税人没有印章的，可用钢笔（圆珠笔）画几条横线注销。

注销标记应与骑缝处相交。

骑缝处是指粘贴的印花税法票与凭证及印花税法票之间的交接处。

”第二十一条“一份凭证应纳税额超过五百元的，应向当地税务机关申请填写缴款书或者完税法证，将其中一联粘贴在凭证上或者由税务机关在凭证上加注完税法标记代替贴花。

”第二十二条“同一种类应纳税凭证，需频繁贴花的，应向当地税务机关申请按期汇总缴纳印花税法。

税务机关对核准汇总缴纳印花税法单位，应发给汇缴许可证。

汇总缴纳的限期限额由当地税务机关确定，但最长期限不得超过一个月。

”

## 六、如何缴纳房产税和土地使用税

房产税和土地使用税貌似是所有者的

### 参考文档

[下载：土地使用证怎样交印花税法.pdf](#)

[《股票增发预案到实施多久》](#)

[《股票一般多久买入卖出》](#)

[《购买新发行股票多久可以卖》](#)

[《董事买卖股票需要多久预披露》](#)

[《一只股票停牌多久》](#)

[下载：土地使用证怎样交印花税.doc](#)

[更多关于《土地使用证怎样交印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/31040236.html>