

上市公司负债率低好不好负债是不是越少越好-股识吧

一、资产负债比率是不是越低越好，万科高达69%的资产负债比率是不是挺吓人的？

这都复制粘贴的，没啥意义。

我个人理解的和你解释下吧。

首先是要横向对比的，假设二家企业每年净利润相同的情况下，那肯定是负债率低的企业好。

资产负债率高的企业那么他的净利润必须要高否则每年的成本都够他呛的。

反之负债率低的企业是没有那么大的压力的。

说白了负债率高低说白了就是企业的硬实力，有些企业想做大但实力还不够所以只能靠外部资金来撑，而有些企业做着做着自然就大了，且自身资金过硬自然负债率就低。

二、资产负债率是0.99，企业会有什么样的风险？

资产负债率高，说明企业的资金来源中，来源于债务的资金较多，来源于所有者的资金较少。

财务风险相对较高，可能带来现金流不足时，资金链断裂，不能及时偿债，从而导致企业破产的情况。

资产负债率高，会导致进一步融资成本加剧。

三、公司负债率多少是好的

资产负债率，是指负债总额与资产总额的比率.这个指标表明企业资产中有多少是债务，同时也可以用来检查企业的财务状况是否稳定.不同的行业对资产负债率有不同的要求 $\text{资产负债率} = \text{负债总额} \div \text{资产总额} \times 100\%$

一般资产负债率的水平跟公司的现金流量的速度成正比。

金融业是现金流量速度较快的行业之一，其的资产负债率相对要高，一般保持在90%以上；

零售业一般在55%左右；

工业和农业相对比较底35%左右。

上市公司略微偏高些，企业的经营者对资产负债率强调的是负债要适度，因为负债率太高，风险就很大；

负债率低，又显得太保守.债权人希望资产负债率要低，债权人总希望把钱借给那些负债率比较低的企业，因为如果某一个企业负债率比较低，钱收回的可能性就会大一些.投资人通常不会轻易的表态，通过计算，如果投资收益率大于借款利息率，那么投资人就不怕负债率高，因为负债率越高赚钱就越多；

如果投资收益率比借款利息率还低，等于说投资人赚的钱被更多的利息吃掉。

所以资产负债率要结合公司的财务状况适度才有利。

四、如果一个一般规模的公司没有负债能说明什么？是好还是不好？

属于稳健型的公司，比较好，但不易快速扩大规模。

再有还要看是什么类型的公司，制造业如果没有负债，就有问题，做得好的公司都是通过利用银行的资金，做自己的生意（解决现金流和扩张之用）

五、资产负债比率是不是越低越好，万科高达69%的资产负债比率是不是挺吓人的？

房地产公司的特性决定了其高资产负债比，因为从买地开始，都需要开始跟银行打交道，例如把拍下的地抵押给银行，换来启动资金开始造房子，再到销售，一路都要靠银行，当然很多房地产上市公司，还可以发行债券。

国内的房地产公司的负债比都是50%以上，万科不算最高的。

房市处于牛市行情中，高负债比不成问题，因为借钱多，但销售速度快，还钱也快，如果房地产市场不好，处于下降轨道，销售不畅通，就需要保持足够的现金流随时对付到期的债务和利息，所以负债比不是第一要看的。

不过万科还是做得比较好，当房价出现崩盘的现象的时候，果断的进行了降价销售，而且成功的发行了债券。

如果明年房地产行情不能重启，高负债比的房地产公司还是有很大压力，这是为什么在上半年基金公司要抛弃房地产公司，特别是万科。

六、负债是不是越少越好

不是。

参考文档

[下载：上市公司负债率低好不好.pdf](#)

[《公司上市多久股东的股票可以交易》](#)

[《股票停牌复查要多久》](#)

[《买到手股票多久可以卖》](#)

[《联科科技股票中签后多久不能卖》](#)

[《混合性股票提现要多久到账》](#)

[下载：上市公司负债率低好不好.doc](#)

[更多关于《上市公司负债率低好不好》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/29419344.html>