

# 房地产股票大涨是不是代表房价大涨、房价大涨，股市大涨，算通货膨胀吗？以的政策会有所转向吗？-股识吧

## 一、房价上涨意味着什么？后续会怎样？

在城市化加速时期，房价上升速度一般比较快。

不少人还没意识到，我们处在一个庞大的人口快速城市化的时代，这不仅在中国历史上是前所未有的，也是人类历史上前所罕见的。

偏激点说，置身于这样的时代，机会如此丰富，赚不到钱的人是可耻的。

三四十年后回首，现在确实是遍地是黄金的时代。

1. 随着经济发展，居民储蓄不断增加，理财意识渐渐觉醒，非常低的利率使人们不愿将钱存在银行而是选择投资，但是投资渠道比较狭窄，对房产的投资性需求增加。

。

相当一部分投资者知道股市风险大，而选择投资房产。

2. 房价涨不是供给的问题，是炒房的太多，这是不对的，因为商品房是一种商品，在市场经济下，谁都有买这种商品的自由。

就是有人看到的房产供不应求，有上涨潜力。

## 二、根本不是马云说的，房价还是会继续上涨

房价的上涨不是一个人或者几个人说了算，是根据很多因素而论。

## 三、房价大涨，股市大涨，算通货膨胀吗？以的政策会有所转向吗？

房价大涨，股市大涨。

只能说是局部经济的通货膨胀，而不具有整体代表性，属于人为制造的局部泡沫，不具有可持续性。

整体经济依然处于结构调整和泡沫消退阶段，仍然处于下降趋势，暂时尚未真正起稳。

房价大涨，股市大涨这种局部的泡沫只能加深经济危机的危害程度和延缓经济复苏

的进程。

目前的危机已经不局限于经济方面.....以后的发展趋势取决于各方面的合力是否能解决各个层面的根本问题...这也包括政策是否能及时调整大量发放贷款这种饮鸩止渴的做法。

之所以说是饮鸩止渴，是因为经济危机的本质是各种产能过剩，结构不合理，制度不完善...而大量发放贷款只能做为一种缓冲危机演化速度的权宜之计，要适度。

其目的是解救实体经济的燃眉之急，但是现在出现了两个问题：一是贷款发放数额已经属于过度，过急；

二是部分贷款被挪用到虚拟经济方面，例如股市和期货等方面。

众所周知，虚拟经济是以实体经济为基础为支撑的，而目前这种虚拟经济与实体经济严重背离，虚拟脱离实际的情况，本身就是一种错上加错治标不治本的做法。

#### 四、房地产的股票还会涨吗？

不会了，地产和银行只是解放120日的一个工具，现在任务完成了。

他们以后会按60日运行（不是绝对的）等大盘在次回踩120线的时候，地产和银行的行情也就来了。

估计到一月以后了

#### 五、房地产股票涨了是否意味房价要涨？？

没有必然性，只要房地产还在调控中，房价就很难像前几年那样井喷的，那时井喷也是多股合力的结果。

现在房地产板块只是超跌反弹罢了，一个再烂的股票也不会一直跌的，总会有反弹的时候。

看地产板块上涨有没有持续性，若有可以确定大盘是短期内见底了；

反之则是一个危险信号，为砸更猛的前奏。

#### 六、为什么国家在调控房地产，但是股票却涨得这么好？

就跟去年股灾前一样，现在房地产涨一波，明年就找接盘侠了。  
年底之前有房地产股的一定要走人！

## 参考文档

[下载：房地产股票大涨是不是代表房价大涨.pdf](#)

[《增发股票会跌多久》](#)

[《川恒转债多久变成股票》](#)

[《股票变st多久能退市》](#)

[《股票回购多久才能涨回》](#)

[下载：房地产股票大涨是不是代表房价大涨.doc](#)

[更多关于《房地产股票大涨是不是代表房价大涨》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/29287295.html>