

# 合同只有暂定总价应该怎么交印花税！合同上没有标的怎么交印花税-股识吧

## 一、建筑安装合同没有确定总额，印花税怎么计提？

国家税务总局关于印花税若干具体问题的规定国税地字[1988]第025号根据《中华人民共和国印花税暂行条例》及其施行细则的规定，结合各地反映的实际情况，现对印花税的若干具体问题规定如下：

4.有些技术合同、租赁合同等，在签订时不能计算金额的，如何贴花？有些合同在签订时无法确定计税金额，如技术转让合同中的转让收入，是按销售收入的一定比例收取或是按实现利润分成的；

财产租赁合同，只是规定了月（天）租金标准而却无租赁期限的。

对这类合同，可在签订时先按定额五元贴花，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花。

## 二、房地产企业印花税怎么缴纳，缴纳印花税需要什么资料

买房要缴的税费：买商品房需要交的税：契税，购房总价的3-5%(不同的省市自治区税率不同)，普通商品住宅减半，即1.5-2.5%；

印花税，购房总价的0.05%。

基金：房屋维修基金，购房总价的2-3%，大多数地方是2%；

副食品价格调节基金，2元/平方米，有些地方不用。

规费：交易费，购房总价的0.5%

买卖双方各交0.25%，(住宅3元/平方米，由开发商交，购房者不用交)；

《房屋所有权证》工本费，各地不一样，但是都不超过100元；

《土地使用权证》工本费，各地不一样，但是都不超过100元。

如果按揭，还要发生以下费用：评估费，购房总价的0.2-0.5%；

保险费，购房总价乘以贷款年限乘以0.1%乘以50%；

公证费，贷款额乘以0.03% 4、抵押登记费，100元。

## 三、合同上没有标的怎么交印花税

一般商业企业 印花税按照销售收入的万分之五的百分之三交吧

## 四、我这份合同应该如何交纳印花税？

你这样的合同只有单价，没有总价。

可以按意向书来交印花税，5元。

也就是合同上贴个5元的印花税票就可以了。

以后你们发生的供气后，再按销售金额的万分之五交印花税。

## 五、印花税的交纳方式

公司的营业执照一年多了没交印花税，需要怎么交？那什么方式交比较好？——印花税也需要填写纳税申报表来申报缴纳的。

原来针对注册资本缴纳的印花税，如果没申报缴纳，可以现在补上。

账本每本5元的印花税也要申报缴纳。

还有合同的印花税，没缴纳的尽快补交。

可以现金缴纳或转账支票或网上划拨缴纳印花税-----

不惧恶意采纳刷分坚持追求真理真知

## 参考文档

[下载：合同只有暂定总价应该怎么交印花税.pdf](#)

[《股票跌停板后多久可以买入》](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[《一般开盘多久可以买股票》](#)

[《启动股票一般多久到账》](#)

[下载：合同只有暂定总价应该怎么交印花税.doc](#)

[更多关于《合同只有暂定总价应该怎么交印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：  
<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/24334882.html>