

# 建筑企业印花税核定征收怎么算，工程公司的印花税如何计算-股识吧

## 一、企业印花税纳税额如何计算

纳印花税的名目很多，具体要根据你公司的情况而定。

如果说常用的按购销合同的比例来做，这具体要根据各地方税务局的地方政策而定，而不是所有的都一样。

税法是规定的按购销合同总额的万分之三，实务中有许多公司不签合同的，所以一般是按购销金额的80%的万分之三计算申报的。

印花税都是交纳时才做账，不行计提的。

所以一般本月做的印花税都是上月的。

购进的包括原材料、低值易耗品、库存商品。

是本年存货的借方发生额之各。

这是关键。

请不要搞错了。

平时多点少点没什么关系的，只要在汇算时搞清楚就行了。

## 二、泰安地区的印花税怎么缴纳啊？是按含税收入的万分之三吗？还有那个核定比例80%是上面意思？

山东省地方税务局印花税核定征收管理办法（鲁地税函〔2005〕29号）“第十条 印花税核定征收控制比例如下：（一）购销合同 1．工业企业：采购环节应纳的印花

税，按不低于采购金额的50%和适用税率计算缴纳；

销售环节应纳的印花税，按不低于销售收入的50%和适用税率计算缴纳。

2．商业批发企业：采购环节应纳的印花税，按不低于采购金额的40%和适用税率计算缴纳；

销售环节应纳的印花税，按不低于销售收入的40%和适用税率计算缴纳。

3．商业零售企业：采购环节应纳的印花税，按不低于采购金额的20%和适用税率计算缴纳。

4．建设施工企业：采购环节应纳的印花税，按不低于采购金额的40%和适用税率计算缴纳。

5．外贸企业：采购环节应纳的印花税，按不低于采购金额的40%和适用税率计算缴纳；

销售环节应纳的印花税，按不低于销售收入的70%和适用税率计算缴纳。

(二) 加工承揽合同 按不低于加工、承揽金额的60%和适用税率计算缴纳。

(三) 建设工程勘察设计合同 按收取或支付费用的100%和适用税率计算缴纳。

(四) 建筑安装工程承包合同 按承包金额的100%和适用税率计算缴纳。

(五) 财产租赁合同 按不低于租赁金额的80%和适用税率计算缴纳。

(六) 货物运输合同 按不低于运输收入、费用的80%和适用税率计算缴纳。

(七) 仓储保管合同 按不低于仓储保管收入、费用的80%和适用税率计算缴纳。

(八) 借款合同

按借款(不包括银行同业拆借)金额的100%和适用税率计算缴纳。

(九) 财产保险合同 按保险费金额的100%和适用税率计算缴纳。

(十) 技术合同 按技术开发、转让、咨询、服务等收入或成本费用金额的100%和适用税率计算缴纳。

各市地方税务机关可根据当地实际情况对以上项目作适当细化。

” 泰安市地税局印花税核定征收范围及比例表 应税凭证类别 企业性质 核定依据  
核定比例 购销合同 工业企业 销售收入 110% 商业批发 销售收入 80% 商业另售  
采购金额 40 外贸企业 销售收入 130% 房地产开发及建筑施工企业 采购成本 60%  
加工承揽 加工、定做、修缮、修理、印刷、广告、测绘、测试等收入 80%  
建设工程勘察设计 收取费用 100% 建筑安装工程承包 承包金额 100% 财产租赁  
租赁金额 100% 货物运输 运输费用 100% 仓储保管 仓储保管费用 100% 借款合同  
借款金额 100% 财产保险 保费金额 100% 技术合同 收入 100%

### 三、怎样确定核定征收印花税的计税依据？

2、增值税一般纳税人销售货物合同中，如果货款和销项税金能够分别体现，那么，这部分税金是否征收印花税？答：吉地税财行函[2001]23号文件第四条规定：关于对单位及个人核定征收印花税的计税依据问题。

根据《吉林省印花税征收管理办法》，对买卖双方签定商品购销合同并核定征收印花税的单位及个人，其“购进金额”和“销售收入”的计税金额，均以购进商品付给对方的全部价款和销售商品收到对方的全部价款为计税依据。

提示：核定征收印花税应以其“购进金额”和“销售收入”的不含税价来确定核定征收的计税依据。

因为增值税属于价外税，一般纳税人企业帐载销售收入是不含税的，进货金额也是不含税的。

对核定征收时不应硬性加入税金。

对于小规模纳税人，如果销售收入与购进金额是含税的也不要硬性减除税金。

(以上理解是与财行处主管该税种的权威人员探讨后作出的解答。

)

## 四、印花税是怎么求的

- 1、购销合同：按销售收入的 $\times$ 万分之三购买印花税；
- 2、加工承揽合同：按加工或承揽的收入 $\times$ 万分之五购买印花税；
- 3、建筑工程勘察、设计合同：按承包的金额 $\times$ 万分之三购买印花税；
- 4、建筑、安装工程承包合同：按承包的金额 $\times$ 万分之三购买印花税；
- 5、财产租赁合同：按租赁的金额 $\times$ 千分之一购买印花税；
- 6、货物运输合同：按运输的费用 $\times$ 万分之五购买印花税；
- 7、仓储、保管合同：按保管、仓储的费用 $\times$ 千分之一购买印花税；
- 8、借款合同：按照借款的金额 $\times$ 万分之零点五购买印花税；
- 9、财产保险合同：按保险费的金额 $\times$ 千分之一购买印花税；
- 10、技术、服务等合同：按合同所载的金额 $\times$ 万分之三购买印花税；
- 11、产权转移书据、专利权、专有技术使用权转移书据：按书据所载的金额 $\times$ 万分之五购买印花税；
- 12、营业账簿包括生产经营账册，按实收资本和资本公积合计金额的万分之五购买印花税；
- 13、权利、许可证照：每件购买印花税五元。

附：1.纳税义务人在中华人民共和国境内书立、领受《中华人民共和国印花税法暂行条例》所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人，应当按照条例的规定缴纳印花税。

2.税目税率表 税目 税率或税额 购销合同 0.3‰ 加工承揽合同 0.5‰

建设工程勘察设计合同 0.5‰ 建筑安装工程承包合同 0.3‰ 财产租赁合同 1‰

货物运输合同 0.5‰ 仓储保管合同 1‰ 借款合同 0.05‰ 财产保险合同 1‰ 技术合同

0.3‰ 产权转移书据 0.5‰ 营业帐簿中记载资金的帐簿 0.5‰ 营业帐簿中的其他帐簿

按件贴花5元 权利许可证照 按件贴花5元 证券（股票）交易股权转让书据A、B股

1‰ 3.计税方法

（1）纳税人根据应纳税凭证的性质，分别按比例税率或按件定额计算应纳税额。应纳税额不足一角的，免纳印花税。

应纳税额在一角以上，其税额尾数不满五分的不计，满五分的按一角计算缴纳。

财产租赁合同，税额不足一元的按一元贴花。

（2）凡修改合同增加金额的，应就增加部分补贴印花。

（3）同一凭证，因载有两个或者两个以上经济事项而适用不同税目税率，如分别记载金额的，应分别计算应纳税额，相加后按合计税额贴花；

如未分别记载金额的，按税率高的计税贴花。

（4）应纳税凭证所载金额为外国货币的，纳税人应按照凭证书立当日国家外汇管理局公布的外汇牌价折合人民币，计算应纳税额。

## 五、工程公司的印花税如何计算

技术服务费万分之3，账簿5元一本，别的不知道了，就买过这两种

## 六、印花税核定征收

核定征收印花税，购销合同为商品销售、商品支出\*核定比例\*印花税率“销售合同”为会计核算的销售额，当然属于不含税销售额，“采购合同”为会计核算的“原材料”或“库存商品”科目的金额，一般纳税人应当是不含税金额，小规模纳税人当然为含税价。

采购合同金额可以不包括月末暂估的库存商品价值。

## 参考文档

[下载：建筑企业印花税核定征收怎么算.pdf](#)

[《股票重组多久停牌》](#)

[《委托股票多久时间会不成功》](#)

[《股票订单多久能成交》](#)

[《场内股票赎回需要多久》](#)

[下载：建筑企业印花税核定征收怎么算.doc](#)

[更多关于《建筑企业印花税核定征收怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/22158529.html>