

炒股和炒房的差距在哪里；炒股风险还是炒房风险？-股识吧

一、炒房和炒股的人哪来的本钱

投资黄金白银：举例说明，以账户资金6000美元，买1张欧元/美元跌为例（一个点10美元）：1：20倍杠杆：占用资金5000美元，账户内还有1000美元是活动的，可以抵抗100个点的风险，当市场价格向上波动亏损100点的时候，发生保证金追缴，系统就会强制为你平仓。

(风险极大) 1：100倍杠杆：占用资金1000美元，账户内还有5000美元是活动的，可以抵抗500个点的风险，当市场价格向上波动亏损500点的时候，发生保证金追缴，系统会强制为你平仓。

(风险一般) 1：400倍杠杆：占用资金250美元，账户内还有5750美元是活动的，可以抵抗575个点的风险，当市场价格向上波动亏损575点的时候，发生保证金追缴，系统才会强制为你平仓。

(风险相对于1：20和1：100倍杠杆都小) 最后，我们可以得出这样的结论：在账户同等资金的条件下，做同等手数（1张合约称为1手）的情况下，杠杆比例越高，风险越小！

可以留下你的任何联系方式，QQ比较普遍，我发点资料给你你看一下！

二、期货，股票与房地产有什么相同，不同处

个人炒股涨跌幅度大，风险大，盈利和亏损大，股票基金包含的个股多能平摊风险盈利和亏损较小。

三、炒房和炒股有何区别？

炒股、炒房本质都是低买高卖，主要区别的是影响房价的主要因素比较确定：如房地产的政策、房地产的供求、和大家对房价的预期，主要是系统性风险即个人或者机构没有能力去操作房价，当然可以间接影响。

影响股价的因素就多的去了、有宏观的、微观的、个股以及专家意图、市场行情、大盘走向等等。

相对来讲炒房的风险低于炒股，因为股市有太多的不确定因素

四、如果个人炒股和股票基金一样的操作，收益的差距在哪里

个人炒股涨跌幅度大，风险大，盈利和亏损大，股票基金包含的个股多能平摊风险盈利和亏损较小。

五、买房子和买股票的差别 为何买房不亏炒股不赚

虽然两者上涨的动力差不多，但结果却很不相同。

凡是购买房子的人，绝大多数都没有亏损，如果房子是5年前买的，那么如今上涨两三倍的概率非常高。

而炒股的人则正相反，在股市上亏损的人比比皆是。

买房子和买股票的回报相差这么大，问题在于股民的操作与买房者的操作完全不同，具体有以下几点。

第一，由于买房子不管如何都是人生大事，因此在下定决心购买之前，都会花大量的时间进行比较选择，从地段、周边环境、房龄、房型结构、物业服务一直到升值潜力、付款方式等，在最终购买之前一般都已经将各种情况详细考虑过了。

但股民买股票却相反，这个市场上充斥着听消息追涨杀跌的人，很多人并不了解所买的这家公司到底是做什么的。

一个是深思熟虑之后的决定，一个是轻易草率的决定，结果不同当然很正常。

第二，凡是买房子的人，做出决定的基础就是长期持有，是为了将来考虑，如果房子买完之后几个月，房价上涨了，基本上他不会把房子获利抛售。

但是股民的想法则不同，很少有人愿意买了股票之后长期持有，多数人只是想赚一笔短差，赚一票就跑。

现实告诉我们，注重长期回报的人，通常短期回报也很不错；

而紧盯短期回报的人，几乎没有长期回报可言。

第三，假设买了房子，很不幸房价有了10%的下跌，多数人不会。

但股民就会这么干，通常是跌的越多，割肉止损的人也越多，于是又造成更大的跌幅。

因此，完全可以把股灾看作是“群体踩踏事故”，每个人既是受害者，同时又是施暴者。

由于买房的人极少割肉，因此可以确信房价不会大幅下跌，因为它没有大跌的基础。

。

第四，虽然人人痛骂房地产开发商，但不可否认的是，最近十年来多数人都住上了新房子，这意味着，住上的房子已经从市场上消失了，不再是供给的一部分。股票则不是这样，买到手的股票很快就会抛掉，它随时会变成供给，重新出现在市场上。

只要以上四点一直存在下去，想通过炒股赚钱就是难上难。

六、炒股风险还是炒房风险？

股市有风险，入市需谨慎。以于是炒股风险大还是炒房风险大，这就要凭你在的地点和你做的时间而论。自08年以来，无论是股市还房价都一路下跌，展现给想在其中投机的人们一片黑暗。但是其中真正的奥秘就是股市的风险要远大于房市！随着人口的不断增加，但是我们的面积是有限的，所以并不担心，但是股市就不一样了，就想石沉大海，不知道什么时候会浮上来。我这都是对于长线而论，如果你要是急需玩短线的话，最近一端时间就最好什么都不要弄，观察一下在说，除非你就是真正的绝世高手！

七、期货，股票与房地产有什么相同，不同处

期货炒的是产品的价格预期走向，可以利用杠杆扩大规模提高收益；

股票炒主要炒公司经营和分红，普通股东参与不到公司经营当中；

炒房就是考虑房产的地理位置和周边开发前景及房价上涨前景。

三者相同点是：1.都是一种投资手段，以保本增值为目的。

2.都会受到国家政策及行业前景的影响，出现大起大落的情况。

不同点：1.期货拿不到实物，利用保证金杠杆交易把交易资金放大几十倍甚至百倍，收益也放到几十到百倍，早就一夜暴富一夜回到解放前的情况，遇到暴跌保证金耗完强行平仓后，前期投入的钱一分也拿不回来；

股票主要看公司的经营情况，可以短期内低买高卖赚差价，也可以长期持有吃分红，虽然也拿不到实物，但股权买了就撰在手里不会强行平仓，最多是被套，等之后价格上涨在出手，这期间也能吃分红。

炒房相对是最实在的，哪怕房价下跌，房子在手里，跟股权类似，但炒的是实物。

综合比较的话：期货启动资金较少，风险最大，暴富暴贫很正常，但亏损最多；

股票没杠杆，买多少股就是多少股，随着股价的涨跌计值，虽风险也不小，但相对稳当点；

房产是最稳当的，手里有东西，可能因为一个政策暴涨，但房价下跌速度缓慢，不

会像股票和期货那样突然断崖式的暴跌，但所需资金最大，一线城市房价几百万一套，哪怕只首付也得上百万。

参考文档

[下载：炒股和炒房的差距在哪里.pdf](#)

[《只要钱多久能让股票不下跌吗》](#)

[《股票委托多久才买成功》](#)

[《股票停牌重组要多久》](#)

[《财通证券股票交易后多久可以卖出》](#)

[下载：炒股和炒房的差距在哪里.doc](#)

[更多关于《炒股和炒房的差距在哪里》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/20859344.html>