

## 房贷利率和股票哪个更值钱\_提高存贷款利率和人民币升值,对股市的作用是否方向一致?-股识吧

### 一、央行上调人民币存贷款基准利率0.25个百分点,按照以往经验,对股市构成利空还是利多。

“加息或使股市先抑后扬”国庆节后，A股市场持续上扬，昨日沪指站上3000点关口。

此时加息，对于A股市场会有什么样的影响？对此，北京神农投资管理有限公司总经理陈宇表示，加息难以撼动市场，目前股市已经进入资金推动型的牛市。

在全球宽松货币政策的推动下，各国货币得到史无前例地增加。

在中国，去年和今年两年新增贷款将超过17万亿，而以往最大的可供民间资金投资的房地产市场受到严格的限制。

“资金是逐利的，在高通胀压力下，巨量的资金不可能甘心于呆在银行里获取微薄的利息。

哪里的回报相对高而风险相对低，就向哪里去。

”陈宇分析说，目前A股市场从估值看远远低于其他可投资的市场。

相对印度、香港、美国的股市，A股处于低位。

因此资金自发地要涌向股市，特别是当人们判断全球经济的二次探底在宽松货币政策影响下不会出现的时候，更是如此。

大成基金指出，此次可以视作是货币政策调整的开始，也预示着管理层对于宏观经济有信心，在经济向好的背景下，股市仍有上升空间。

但突然加息可能对市场造成短期冲击，因此A股有可能走出先抑后扬的格局。

近三年利率调整调整时间 调整幅度股市表现

2008年12月22日利率下调0.27个百分点

23日沪指跌4.55%

2008年11月26日利率下调1.08个百分点

27日沪指涨1.05%

2008年10月30日利率下调0.27个百分点

30日沪指涨2.55%

2008年10月9日利率下调0.27个百分点

10日沪指跌3.57%

2008年9月16日利率下调0.27个百分点

17日沪指跌2.90%

2007年12月20日利率上调0.27个百分点

21日沪指涨1.15%

2007年9月15日利率上调0.27个百分点

17日沪指涨2.06%

2007年8月22日利率上调0.27个百分点

23日沪指涨1.05%

2007年7月20日利率上调0.27个百分点

23日沪指涨3.81%

2007年5月19日利率上调0.27个百分点

21日沪指涨1.04% 参考资料：

<http://money.cf8.com.cn/news/20101020/547712,4.shtml>

## 二、投资房产与投资股票哪个收益高新浪博客

如果做的好，应该是股票收益略高，望采纳，谢谢，加好友，详聊

## 三、房贷利率选哪一种好？

房贷利率可以选的吗？搞错问题了吧！先来说说你的房贷吧，房贷利率按正常来说是没得选的，但每个地方不同，也许就会有不同，但我所了解的房贷利率是没得自己选的，利率是根据你的贷款状况和贷款条件来确定的，如果是第一次第一套房贷，也就是说你的名下从来没买过房，是第一次购房，这样的利率是最低的，不用上浮，如果是第二套，利率上浮的幅度也有差别，这个是每个银行自己的具体情况来定，四大行标准应该是第二套利率上浮10%，但其他商业银行因为也许关系可能会便宜一点，总之，征信良好，没有负债，银行会考虑你是优质客户而相对可以减少上浮利率的百分点，

## 四、提高存贷款利率和人民币升值,对股市的作用是否方向一致?

不一致,提高存款,贷款利率,金融,保险是正方向,但大盘是重大利空,大跌。  
人民币升值,对房地产是利好,对期货是利空,出口业是利空,对大盘显中性偏好。

## 五、银行股票和银行的利息哪个合适

按照目前的银行股来看确实买入银行股的的利润是很不错的。  
但是这个也是分时候的，银行股下跌的时候也比较惨，并不是一直都是像现在这样上涨。

股市属于风险投资市场，而把钱存银行属于无风险投资。  
两者不可同日而语。

## 六、股票价格跟银行的存款利率有关还是贷款利率有关？

理论上来说：存款利率下调，股票价格上涨  
存款利率上调，股票价格下跌贷款利率是跟着存款利率动的

## 七、国家调高贷款利率,对股市是利空还是利好???

利空两个方面,一方面对资金持有者来说,会将资金投放在借贷市场,撤出部分股票投资的资金,使股票购买的需求降低,影响股市;另一方面,对上市企业,由于贷款利率的上升而提高生产经营成本,直接减少利润.

## 八、房贷利率史上最低 提前还房贷和买理财哪个更合算

现在理财产品的收益很难超过贷款利率，提前还款较好。  
除非你一定时期后，有大额消费等需求

## 参考文档

[下载：房贷利率和股票哪个更值钱.pdf](#)

[《股票钱拿出来需要多久》](#)

[《转账到股票信用账户上要多久》](#)

[《一只刚买的股票多久能卖》](#)

[《核酸检测股票能涨多久》](#)

[《股票改手续费要多久》](#)

[下载：房贷利率和股票哪个更值钱.doc](#)

[更多关于《房贷利率和股票哪个更值钱》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/20006644.html>