

# 典当行印花税的计税依据是什么~计算印花税的依据是什么？我看到的依据有的是购销金额有的是销售金额。这两种是分情况的吗-股识吧

## 一、印花税纳税依据

- 1、根据《中华人民共和国印花税暂行条例》的规定，购销合同的计税依据为合同上载明的“购销金额”。
- 2、对这一问题分两种情况处理：按合同金额计征印花税的情形：如果购销合同中只有不含税金额，以不含税金额作为印花税的计税依据。
- 3、如果购销合同中既有不含税金额又有增值税金额，且分别记载的，以不含税金额作为印花税的计税依据。
- 4、如果购销合同所载金额中包含增值税金额，但未分别记载的，以合同所载金额（即含税金额）作为印花税的计税依据。
- 5、核定征收印花税的情形：直接以纳税人账载购销金额作为印花税的计税依据，而不论其是否包含税金。

## 二、计算印花税的依据是什么？我看到的依据有的是购销金额有的是销售金额。这两种是分情况的吗

您好，会计学堂邹老师为您解答采购含税金额+销售含税金额欢迎点我的昵称-向会计学堂全体老师提问

## 三、印花税计税依据是含税还是不含税

企业按合同征收印花税，则按照合同记载金额计征，即合同按含税价签订就按含税价征收印花税，如果合同签订时，价款和税额是分开的，那就按不含税价征收印花税。

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

印花税的纳税人包括在中国境内书立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

国务院发出通知，决定自2022年1月1日起调整证券交易印花税中央与地方分享比例。

国务院通知指出，为妥善处理中央与地方的财政分配关系，国务院决定，从2022年1月1日起，将证券交易印花税由现行按中央97%、地方3%比例分享全部调整为中央收入。

国务院通知要求，有关地区和部门要从全局出发，继续做好证券交易印花税的征收管理工作，进一步促进我国证券市场长期稳定健康发展。

## 四、典当合同印花税该如何计算

（十七）关于商品房买卖合同贴花问题房地产开发企业与购房者签订的商品房买卖合同，是按购销合同征税还是按产权转移书据征税。

实际上，房地产开发企业代购购房者办理房屋产权证，此合同不是产权转移书据，应按购销合同贴花。

四、财产租赁合同（一）房管部门与个人订立的租房合同是否贴花问题对房地产管理部门与个人订立的租房合同，凡用于生活居住的，暂免贴花；

用于生产经营的，应按规定贴花。

[沈税四字（1988）第435号转发国税地字（1988）第025号]（二）企业租赁承包经营合同是否贴花问题企业与主管部门等签订的租赁承包经营合同，不属于财产租赁合同，不应贴花。

[辽地税行签字（1999）5号]（七）关于承包租赁或转让出租汽车合同贴花问题出租汽车公司将本公司汽车以承包租赁方式出租给个人的，由承包租赁双方按财产租赁合同贴花完税；

承包租赁期满，出租车产权转让给个人的，由合同当事人按照产权转移书据贴花完税；

一份合同同时记载承包租赁和产权转让两项事宜的，应于合同书立时按上述两个税目计征印花税。

[辽地税行（1999）97号]（八）关于出让土地的贴花问题甲乙双方签订的合同规定，甲在乙的土地上建造房屋，甲方使用若干年后，房屋归乙方所有。

此类合同如果甲乙双方不办理土地使用权的转让手续，则应按“财产租赁合同”贴花；

如果乙方将这块土地的使用权有偿转让给了甲方，则视同土地使用权的转移书据，按现行规定不应贴花。

[辽地税行（1997）321号]（九）关于房屋租赁合同贴花问题房屋租赁行为确立后，

应按照双方签订的租赁合同贴花完税。

对只签订一定期限和金额的合同，而且未注明以后年度仍按此合同执行的，只能按合同所载金额征收印花税；

对不提供合同，又未查实的，无法确定其为纳税人，不能征收印花税。

[辽地税函（2001）357号]（十）关于对只签定第一年租金额，以后年度租金按一定的百分比逐年递增的租赁合同，应如何征收印花税问题租赁合同规定了第一年的租金额，同时又规定了以后年度计算租金的方法及递增比例，因此，不属于签订时不能计算金额的合同，应按租赁期的合计金额计税贴花。

[沈地综字〔1999〕311号]

## 五、印花税从价计征的计税依据包括什么

借款合同。

购买固定资产合同。

建设合同。

工程合同都要。

基本上凡是合同都要啦。

## 六、

## 七、印花税的计提依据

你说的工、商、零售业所涉及到的主要是购销合同及合同性质的凭证涉及的印花税额。

计税依据是在业务往来过程中所涉及到的合同或者下货单、订货单、送货单等具有表明双方具有供销关系的凭证上所涉及的金额。

换句话说，如果没有这些，就不用缴印花税。

一般来讲，企业间往来基本都会涉及到，对零售业而言，一般采购有合同，零售时一般没有。

购销合同印花税的比率为万分之五。

值得一提的是，对企业而言，采购和销售业务都要缴印花税。

## 八、印花税是根据什么交税的

一种方法是：按照（营业收入+营业利润）\*70%\*印花税税率+账本数\*5元=应纳税额  
第二种方法：就是计税金额\*适用税率  
第一种方法冒得依据是税务局的人教我们财务的~~

## 参考文档

[下载：典当行印花税的计税依据是什么.pdf](#)

[《股票分时成交明细紫色的量表示什么?》](#)

[下载：典当行印花税的计税依据是什么.doc](#)

[更多关于《典当行印花税的计税依据是什么》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/73254731.html>