

融资租赁和股票的区别是什么：股票融资和信贷融资有何不同-股识吧

一、股票融资和信贷融资有何不同

1, 融资和信贷是不一样的。

2, 融资是指为支付超过现金的购货款而采取的货币交易手段，或为取得资产而集资所采取的货币手段。

而，信贷是体现一定经济关系的不同所有者之间的货币借贷行为。

3, 从狭义上看：(1) 融资：是一个企业的资金筹集的行为与过程，也就是说公司根据自身的生产经营状况、资金拥有的状况，以及公司未来经营发展的需要，通过科学的预测和决策，采用一定的方式，从一定的渠道向公司的投资者和债权人去筹集资金，组织资金的供应，以保证公司正常生产需要，经营管理活动需要的理财行为。

(2) 信贷：一般指银行或信用社的贷款。

4, 从广义上看：(1) 融资：也叫金融，就是货币资金的融通，当事人通过各种方式到金融市场上筹措或贷放资金的行为。

(2) 信贷：是指金融机构存款、贷款、结算的总称。

二、先要弄懂什么是融资租赁

1.. 租赁分为经营租赁和融资租赁。

融资租赁是指实质上转移与资产所有权有关的全部或绝大部分风险和报酬的租赁。

融资租赁公司分为金融租赁和非金融租赁。

金融租赁多由银监会批准成立，包括招银，建银等等。

截止2022年2月，已经达到50家，仅2022年一年就成立了17家。

对于非金融租赁，若外资由商务部审批，若内资由商务部和税务总局联合审批。

第一类：金融系统的融资租赁公司由银监会负责审批，注册资本1亿人民币以上。

第二类：外商投资融资租赁公司由商务部负责审批，注册资本1000万美元以上，商务部已把审批权限下放到各省、直辖市的商务委。

第三类：内资试点融资租赁公司由商务部和国税总局联合审批，注册资本1.7亿人民币以上。

由各省级商务委受理后转报商务部和国税总局审批。

2.. 租赁业务主要分直租和回租。

直租是指承租人用拟买入的设备作为租赁物件，更像分期付款，但租赁期间所有权是租赁公司的。

回租是指承租人用存量的设备作为租赁物件，形式上跟抵押贷款类似。

直租期间虽然没有所有权，但是税务上视为购买，可以进行折旧和抵税。

由设备销售方全额向租赁公司开具增值税发票，租赁公司再向承租人开具发票，金额包括设备和利息。

回租的发票相对复杂，税务总局对此有专门的条款，虽然形式上有卖出和买回，但是国家为了支持融资租赁，对于回租目前只对利息部分收税。

多数公司的做法是本金开具收据，利息和服务费开具发票。

直租更接近于租赁本质，回租更像影子银行，前者有利于制造行业发展，应该大力发扬。

后者成为租赁公司规模积累的必要手段，尤其去年成立了19家金融系租赁公司，据说还有200多家在排队，大家都把精力放到了政府平台，资产需求大，相对民营企业更安全。

三、金融租赁和融资租赁的异同有哪些？

金融租赁是出租方计提折旧，资产最终归出租方 融资租赁是承租方计提折旧，资产最终归承租方，市场上的供房子就可以说是融资租赁了

四、什么叫融资，什么叫租赁

融资租赁形式。

其本质是以租代购。

企业通过融资租赁所获得的资产，在会计实践中是记入企业资产的，贷，长期支付。

举例，一个企业购买一套新的设备。

如果直接全款支付给供应商，则记入企业资产，分3-5年折旧。

而通过融资租赁，则由融资租赁公司向供应商支付全部货款，然后与企业签署一份融资租赁合同，每月支付本金和月息，并每月提供租赁发票。

这样就以合同形式约定所有权在租赁期结束时无条件转让给企业。

在会计记账时，设备记入企业资产，贷，长期支付。

五、股票融资、股权融资、债券融资的区别

这个问题我刚回答一个，我给你细化下，举例说明，我们不拿行业说事，比如你需要钱，你缺钱（融资），我愿意给你提供，但是我有个条件，你怎么还我，你给我说了个方法，你借我100，我先给你10块，我们立个合同等下月你还我100 银主，需求方，合同，条件产生了融资和租赁

六、股票融资、股权融资、债券融资的区别

融资就是借钱。

企业经营中经常会遇到资金不够用的情况。

要借钱就要给人家报酬。

借钱可以有几种方式。

股票融资，就是我要向你借钱，你给我钱，我按照谈好的价格给你折算成股票。

好比说是你借给我1万元，我给你2000股的我公司股票（按一股5元来谈的），你可以凭股票分红，但是没有利息，如果公司经营的好，红利要远高于利息。

但如果公司破产了，股票持有者一分没有，债券持有人可以优先获得本金和利息的偿付。

股权融资，和股票融资类似，不过是这样的公司可能没有上市资格，所以其股份不叫股票，而叫股权。

债券融资，就是和借款人商量好发行债券的利息和期限，到期还款付息，对方不参与公司经营也不享受红利。

参考文档

[下载：融资租赁和股票的区别是什么.pdf](#)

[《股票改手续费要多久》](#)

[《公司上市多久后可以股票质押融资》](#)

[《一只股票停牌多久》](#)

[下载：融资租赁和股票的区别是什么.doc](#)

[更多关于《融资租赁和股票的区别是什么》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/71897071.html>