

# 建筑工地机械设备租赁合同如何交印花税——股识吧

## 一、租赁合同上该怎样贴印花税

租赁合同属于印花税税目中的财产租赁合同，按租赁金额的千分之一贴花。税额不足一元的按一元贴花。

- 1、租赁合同应按合同金额计税贴花，如合同中只明确规定月租金的，应以月租金乘以租赁月份计算出租金总额作为印花税的计税依据，在签合同同时一次性贴花完税。
- 2、如在合同执行过程中，发生中止，多贴印花税票不能揭下重用。如在合同执行过程中，金额发生变更的，对于少贴部分应及时补贴，多贴的印花税票不能揭下重用。

## 二、建安合同印花税怎么交

· 建设工程勘察设计合同 包括勘察、设计合同 按收取费用5‰贴花  
立合同人  
4. 建筑安装工程承包合同 包括建筑、安装工程承包合同  
按承包金额3‰贴花 立合同人

## 三、有没有谁知道租赁合同的印花税是如何计算

个人出租住宅房屋月租金收入未达1000元的，综合征收率为4%；  
个人出租住宅房屋月租金收入1000元以上（含1000元），2000元以下的，综合征收率为8%，其中：营业税3%、城市维护建设税0.21%、教育费附加0.09%、房产税4%、个人所得税0.7%；  
个人出租住宅房屋月租金收入2000元以上（含2000元），综合征收率为10%，其中：营业税3%、城市维护建设税0.21%、教育费附加0.09%、房产税4%、个人所得税2.7%。  
外籍个人（包括港、澳、台同胞和华侨，下同）出租住宅房屋租金收入不征收城市维护建设税和教育费附加。  
外籍个人新建的房屋免征城市房地产税3年。  
对外籍个人出租房屋征税时相应调减综合征收率。

## 四、

## 五、建设工程承包合同印花税如何缴纳

按合同金额的0.03%计算缴纳，可以购买印花税票贴在合同上并划销，也可以去地税局直接缴纳。

## 参考文档

[下载：建筑工地机械设备租赁合同如何交印花税.pdf](#)

[《有的股票每股公积金为什么显示零》](#)

[《为什么股票涨停了还有成交量》](#)

[《股票反包行情什么意思》](#)

[《怎么才能开通创业板权限》](#)

[下载：建筑工地机械设备租赁合同如何交印花税.doc](#)

[更多关于《建筑工地机械设备租赁合同如何交印花税》的文档...](#)

#!NwL!#

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/42075851.html>