

企业如何查自己的印花税核定率|印花税自查要注意什么-股识吧

一、印花税自查要注意什么

根据《中华人民共和国房产税暂行条例》第二条的规定：“房产税由产权所有人缴纳。

产权属于全民所有的，由经营管理的单位缴纳。

产权出典的，由承典人缴纳。

产权所有人、承典人不在房产所在地的，或者产权未确定及租典纠纷未解决的，由房产代管人或者使用人缴纳。

”因此，除非出现房屋产权未确定情况，你们不需要缴纳房产税。

但是你们没有取得发票，这里有涉税风险，因为没有发票是无法在企业所得税税前扣除的，一旦被查处，可能被按照25%补缴企业所得税，以及相应的滞纳金和罚款。

因此赶紧跟房东协商一下发票的事情吧，让他赶紧去地税局上税，把发票补开给你们。

印花税方面：如果还有印花税票就好办。

赶紧在应税凭证上（合同和账簿等）补贴花，记得贴后划销（不划销也是要处罚的）现行印花税的征收范围，具体有五类：1.合同类：包括购销合同、加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、建筑安装工程承包合同、财产租赁合同、货物运输合同、仓储保管合同、借款合同、财产保险合同和技术合同。

2.产权转移书据：包括财产所有权和版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权等转移书据。

3.营业账簿：包括生产经营用账册，分为资金账簿和其他账簿。

资金账簿按实收资本和资本公积合计金额计税，其他账簿是按件计税。

4.权利许可证照：包括政府部门发给的房屋产权证、工商营业执照、商标注册证、专利证、土地使用证。

5.经财政部确定征税的其他凭证。

现行印花税采用比例税率和定额税率两种税率。

比例税率为四档，即千分之一、万分之五、万分之三、万分之零点五；

使用定额税率的是权利许可证照和营业账簿中的其他账簿，定额是每件五元。

具体您看一下印花税条例。

二、怎么知道个人独资企业是否核定征收税收

新单位应该还是小规模吧，从税务登记证下来的次月起开始申报国地税，报税要填申报表，可以去主管税务所领取；

税控机是针对一般纳税人的，新的小规模不用买税控机。

申请领购发票时，由经人带上身份证到国税所领个申请表，填写你需要的版本，比如万元版、千元版，由专管员签字所长签字，你就可以去发票所领购发票了。

如果没有要求，可以先不买，先零申报几个月，等有业务了，在申请领购发票！

三、新到一个公司，前面没有人交接，现我如何知道企业应缴纳的税种和税率，在哪看呀

根据公司本身的业务性质，以及查找公司档案中留存的税务核定表，如果没有，可以到税务专管员处查询。

四、商业企业销售环节核定征收印花税如何确定计税依据

五、我该怎样算核定比例征收的印花税？

是的，现在各地都陆续开始核定征收了，各地不同，以生产加工企业为例，大连市按购销金额的100%，广州市按75%，然后再乘以税率0.01%。

六、怎样确定核定征收印花税的计税依据？

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照适用税率或者税额标准计算应纳税额。

应纳税额计算公式：应纳税额=应纳税凭证记载的金额（费用、收入额）×适用税率
应纳税额=应纳税凭证的件数×适用税额标准征收方式印花税根据不同征税项目

参考文档

[下载：企业如何查自己的印花税核定率.pdf](#)

[《建信股票基金赎回要多久》](#)

[《核酸检测股票能涨多久》](#)

[《核酸检测股票能涨多久》](#)

[《董事买卖股票需要多久预披露》](#)

[《股票流通股多久可以卖》](#)

[下载：企业如何查自己的印花税核定率.doc](#)

[更多关于《企业如何查自己的印花税核定率》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/33301772.html>