

# 非上市公司怎样估值：假如一个非上市公司要转让20%的股权，应该怎样估价？-股识吧

## 一、如何对一家未上市企业进行市值评估

1、被滥用得最广泛的就是相对估价法(也就是基于市场途径的评估方法，又称为市场法、市场比较法等2、第二种是应用的比较广泛，也最受质疑的是收益途径的估值方法(市场上一般都称为收益法，实际并不全面，随着各种新技术及新理论的陆续出现，比较准确的说法应该是基于收益途径的估值方法，例如EVA估值方法、剩余收益估值方法等等)3、另外由于是评估的是非上市公司的股权价值估值，采用市场途径估值中，选取的可比公司均为上市公司，计算出股权价值后，需要考虑缺乏流通性折价对股权价值的影响。

## 二、未上市公司估值如何计算

看评估报告的评估值，你要有空的话也可以研究评估报告的“评估说明”，里面会提到资产评估的具体方法

## 三、假如一个非上市公司要转让20%的股权，应该怎样估价？

目前基金不能投资非上市公司股票。  
若投资，按照估值技术是根据买入成本估值。

## 四、非上市公司市值如何计算

没有市场价格，最多采用可比上市公司的价格或者价格平均再打折进行计算

## 五、未上市公司的股票如何估值

一个公司的股票估值，可以认为跟是否上市没有关系，该值多少钱，还是多少钱，上市只是增加了流动性。

况且牛市会溢价，熊市会负溢价。

每股收益是 $7000/1600=4.3$ 元，按静态市盈率15，价值66元人民币。

2022年盈利  $7000*120%*120%=10080$ 万元，按静态市盈率15，价值 $100080/1600*15=94.5$ 元人民币。

如果按照另外一个指标，算出来更多。

但是前提条件是：1 股本规模不变 2 保持20%年增长率。

这个增长率，到了后面，很难保证。

3 美国股市稳定。

最大的风险，是在纳斯达克能否顺利上市。

## 六、假如一个非上市公司要转让20%的股权，应该怎样估价？

可以选用净资产估值或者是市盈率估值。

## 七、非上市公司估值

这个和你的预期收益率有关，假设这个公司永续经营，并且利润全部分红。

那么如果你的预期收益率是5% 那么这个公司估值大概是 $2000/5%=4$ 亿

如果你的预期收益率是10% 那么大概估值是 $2000/10%=2$ 亿。

## 八、未上市公司大概估值

金融行业成才性再高，再无负债，投资人也不会给高估值，这个行业普遍就是高危行业，小公司尤其，所以必须强调的商业模式和安全性，估值一般在5~20倍PE。

按年利润1400万计算，公司估值1.5亿上下。

## 九、非上市公司股权价值怎么评估计算？

非上市公司股权价值评估：办理股份经营权质押登记，应提供以下资料：(一)当事人双方共同出具的股份经营权质押登记申请书；

(二)股东大会同意公司股东以股份经营权质押的决议；

(三)股份经营权质押合同书；

(四)被担保的主债权合同书；

(五)出质人的股权证持有卡原件；

(六)反映质权人基本情况的身份证明材料；

(七)当地要求提交的其他资料。

股份经营权质押合同应包括以下内容：(一)担保的主债权的种类、数额；

(二)债务人履行债务的期限；

(三)股份经营权的具体权利内容；

(四)股份经营权的期限；

(五)股份经营权所涉及的股份的数量和金额；

(六)股份经营权质押担保的范围；

(七)股份经营权质押合同经光谷联交所登记后生效的条款；

(八)当事人认为需要约定的其他事项。

## 参考文档

[下载：非上市公司怎样估值.pdf](#)

[《买8字头的股票要什么条件》](#)

[《买股票撤单撤单非法什么意思》](#)

[《长电科技股票属于什么板块》](#)

[《东风汽车股价能到15吗》](#)

[《停牌怎么看》](#)

[下载：非上市公司怎样估值.doc](#)

[更多关于《非上市公司怎样估值》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：  
<https://www.gupiaozhishiba.com/store/31642089.html>