

公司房租印花税怎么算...自己的房子注册公司怎么交税？ 印花税！-股识吧

一、企业租房合同贴印花税的税率是多少？？？

 ;

千分之一。

财产租赁合同 包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同按租赁金额千分之一，不足一元的按一元立合同人

二、一般纳税人商贸公司月末计提印花税是怎么计算的？

商贸企业每月按销售收入*40%*0.0003计算申报交纳，交纳后拿到税单直接计入“管理费用—印花税”科目。

计算方式：借：应交税费 - 应交增值税（转出未交增值税） 贷：应交税金 - 未交增值税
借：主营业务税金及附加 贷：应交税费 - 应交城建税（增值税额乘以7%等于应交城建税）
应交税费 - 教育费附加 3% 应交税费 - 地方教育费附加 1% 印花税

，是税的一种，是对合同、凭证、书据、账簿及权利许可证等文件征收的税种。纳税人通过在文件上加贴印花税票，或者盖章来履行纳税义务。

企业交纳印花税的会计处理，一般分为两种情况：1、如果企业上交的印花税税额或购买的印花税票数额较小，可以直接列入管理费用。

上交印花税或购买印花税票时，借记“管理费用—印花税”科目，贷记“银行存款”或“现金”科目；

2、如果企业上交的印花税税额较大，先记入待摊费用，然后再转入管理费用。

上交印花税时，借记“待摊费用”科目，贷记“银行存款”等科目；

分期摊销印花税时，借记“管理费用—印花税”科目，贷记“待摊费用”科目。

三、我公司租的房子，去地税局代开发票处开了发票，还交了5%的税，这是什么税？怎么入帐？印花税已贴

严格来说，这笔税款本来就不是由你公司承担的，而是由出租房承担，如果对方让你公司来承担，只能说明的是你们公司支付的房租要还要加上所付出的税款，从整

体的角度来看，这笔税款在你公司是不作为税务来体现，而应该作为一笔费用与租金合并来体现，也就是：借：管理费用 贷：银行存款
管理费用要包含所付的房租和税款。

四、公司租房子要交税吗

答：你租房子，缴税是由房东交。

五、商业房屋租赁合同印花税及文本费 如何计算

按租赁金额1‰贴花。

税额不足1元，按1元贴花。

应交印花税=（月租金*12）*合同年数*1‰

例如：每月租金2000元，合同签订租期3年。

应交印花税72元=（2000*12）*3*0.001 不需交文本费

六、租房为什么要交印花税

应该是由出租方（即乙方）来缴纳的！！

七、小规模纳税企业的印花税的计算公式是怎么样的

印花税不区分小规模纳税企业和一般纳税人的，都是一样核算。

现在一般都是核定征收印花税：商贸企业为40%，工业为80%

商贸企业：印花税=销售收入*40%*万分之三

工业：印花税=销售收入*80%*万分之三

八、我们公司租了别人的房子作厂房，有租赁协议，租赁费100000元，请问要交印花税吗？多少？

应该是由出租方（即乙方）来缴纳的！！

九、自己的房子注册公司怎么交税？印花税！

首先必须是商业用房，自己的产权房注册公司，你也做一个租赁协议，把租赁费写低一点，一般不要交税。

我朋友都是这样操作

参考文档

[下载：公司房租印花税怎么算.pdf](#)

[《股票一个循环浪期多久》](#)

[《股票银证转账要多久》](#)

[《放量多久可以做主力的股票》](#)

[下载：公司房租印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《公司房租印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/24059440.html>