

# 怎么判断合同是否需要缴纳印花税，是不是签合同都要印花税？-股识吧

## 一、借款合同是否要交印花税？

根据《中华人民共和国印花税法暂行条例》（国务院令[1988]11号）规定，贴花的借款合同是指银行及其他金融组织与借款人订立的借款合同。

非金融组织、个人之间的借款合同不属于应税合同范围，暂不贴花。

## 二、缴不缴印花税的这六种情形，你了解吗

下列凭证可以免征印花税：（1）已经缴纳印花税的凭证的副本、抄本，但是视同正本使用者除外；

（2）财产所有人将财产赠给政府、抚养孤老伤残人员的社会福利单位、学校所立的书据；

（3）国家指定的收购部门与村民委员会、农民个人书立的农副产品收购合同；

（4）无息、贴息贷款合同；

（5）外国政府、国际金融组织向中国政府、国家金融机构提供优惠贷款所书立的合同；

（6）企业因改制而签订的产权转移书据；

（7）农民专业合作社与本社成员签订的农业产品和农业生产资料购销合同；

（8）个人出租、承租住房签订的租赁合同，廉租住房、经济适用住房经营管理单位与廉租住房、经济适用住房有关的凭证，廉租住房承租人、经济适用住房购买人与廉租住房、经济适用住房有关的凭证。

下列项目可以暂免征收印花税：（1）农林作物、牧业畜类保险合同；

（2）书、报、刊发行单位之间，发行单位与订阅单位、个人之间书立的凭证；

（3）投资者买卖证券投资基金单位；

（4）经国务院和省级人民政府决定或者批准进行行政企脱钩、对企业（集团）进行改组和改变管理体制、变更企业隶属关系，国有企业改制、盘活国有企业资产，发生的国有股权无偿划转行为；

（5）个人销售、购买住房。

### 三、什么情况下要缴纳印花税啊

印花税对经济活动和经济交往中书立、领受税法规定的应税凭证征收。印花税根据应税凭证的性质，分别按合同金额依比例税率或者按件定额计算应纳税额。比例税率有1‰、0.5‰、0.3‰和0.05‰四档，比如购销合同按购销金额的0.3‰贴花，加工承揽合同按加工或承揽收入的0.5‰贴花，财产租赁合同按租赁金额的1‰贴花，借款合同按借款金额的0.05‰贴花等；

权利、许可证等按件贴花5元。印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票的缴纳办法。股权转让书据按其书立时证券市场当日实际成交价格计算的金额，由立据双方当事人分别按3‰的税率缴纳印花税（即证券交易印花税）。

### 四、是否要交印花税

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受的应税经济凭证所征收的一种税。现行印花税只对印花税条例列举的凭证征税。

具体有五类：合同或者具有合同性质的凭证，产权转移书据，营业账簿，权利、许可证照和经财政部确定征税的其他凭证。

——包含两层含义：在列举的范围内；

属于应税的凭证。

——不在列举范围内不征税，不属于应税的凭证不征税。

综上，你公司的购销活动如果都没有签定合同或者具有合同性质的凭证，就不需要缴纳印花税。

但在目前的税收征管中，普遍存在未依法征收或申报缴纳印花税。

其主要原因有二：一是对于“具有合同性质的凭证”的界定，法规上并不明确，造成在实践中的“自由心证”成份较大——征纳双方可能各有理解，形成分歧。

二是局限于目前的税收征管手段的落后和管理水平的低下，税务机关一般很难准确掌握纳税人是否签定有合同或者具有合同性质的凭证，因此，目前也流行采取核定征收的方式征收印花税。

因此说：你公司是否缴纳印花税，在税收征管和执法中，变数很大。

### 五、是不是签合同都要印花税？

经济活动中签立的各种合同、产权转移书据、营业帐簿、权利许可证照等都要交印

花税 下列凭证可以免征印花税：

- (1) 已经缴纳印花税的凭证的副本、抄本，但是视同正本使用者除外；
- (2) 财产所有人将财产赠给政府、抚养孤老伤残人员的社会福利单位、学校所立的书据；
- (3) 国家指定的收购部门与村民委员会、农民个人书立的农副产品收购合同；
- (4) 无息、贴息贷款合同；
- (5) 外国政府、国际金融组织向中国政府、国家金融机构提供优惠贷款所书立的合同；
- (6) 企业因改制而签订的产权转移书据；
- (7) 农民专业合作社与本社成员签订的农业产品和农业生产资料购销合同；
- (8) 个人出租、承租住房签订的租赁合同，廉租住房、经济适用住房经营管理单位与廉租住房、经济适用住房有关的凭证，廉租住房承租人、经济适用住房购买人与廉租住房、经济适用住房有关的凭证。

下列项目可以暂免征收印花税：(1) 农林作物、牧业畜类保险合同；

- (2) 书、报、刊发行单位之间，发行单位与订阅单位、个人之间书立的凭证；
- (3) 投资者买卖证券投资基金单位；
- (4) 经国务院和省级人民政府决定或者批准进行行政企脱钩、对企业（集团）进行改组和改变管理体制、变更企业隶属关系，国有企业改制、盘活国有企业资产，发生的国有股权无偿划转行为；
- (5) 个人销售、购买住房。

## 参考文档

[下载：怎么判断合同是否需要缴纳印花税.pdf](#)

[《大宝退市的股票多久去新三板交易》](#)

[《债券持有多久变股票》](#)

[《股票跌了多久会回来》](#)

[《一只股票从增发通告到成功要多久》](#)

[下载：怎么判断合同是否需要缴纳印花税.doc](#)

[更多关于《怎么判断合同是否需要缴纳印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：  
<https://www.gupiaozhishiba.com/read/68593653.html>