

# 什么情况下需缴纳印花税 - - 哪些需要交印花税-股识吧

## 一、哪些需要交印花税

您讲的只是企业不动产的出售，按房地产交易纳税。  
如契税、印花税、土地增值税等。  
前提你公司必须取得房地产权证才可以交易转让。  
以房地作价投资持有有一个公司的股份也是可以的。  
具体操作可委托律师进行。

## 二、哪些东西是需要交印花税的？

印花税按缴纳（贴花）金额，共有6类：1．万分之三：购销合同、建筑安装工程合同、技术合同2．万分之五：加工承揽合同、建设工程合同、货物运输合同、产权转移书据、固定资产和自有流动资金账簿3．千分之一：财产租赁合同、仓储保管合同4．万分之零点五：借款合同5．万分之零点三：财产保险合同6．每本（件）5元贴花：经营账簿、许可证一般企业涉及最多的印花税有2种：账簿和购销合同。  
到地税购买印花税或网上申购，金额较少的可以将税票粘贴在合同或账簿扉页，划两条线，表示核销（不能重复使用了）。  
金额较大的税务加盖印花税印章，将金额写在上面。  
个人涉及印花税最多的是产权转移书据（房屋买卖），在办理房产交易其他税金时，由税务一并征收。  
股票交易印花税交易时直接扣除了。

## 三、哪些需要交印花税？如何缴纳？具体说一下

（一）印花税的征税对象是在中华人民共和国境内书立、领受条例所列举凭证。  
1、应纳税凭证分五个类别、13个税目：（1）经济合同：购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；  
（2）产权转移书据；  
1.营业帐簿；

2.权利、许可证照；

3.经财政部确定征税的其他凭证。

2、印花税只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其他凭证征税，没有列举的则不征税，即采用正列举的办法。

（二）具有合同性质的凭证，是指具有合同效力的协议、契约、合约、单据、确认书及其他各种名称的凭证。

（三）合同，是指根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国合同法》和其他有关合同法规订立的合同。

从1999年10月1日起，合并施行新的合同法。

审计约定书不用缴纳印花税。

## 四、那些什么情况下交印花税

在中华人民共和国境内书立、领受《中华人民共和国印花税暂行条例》所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人，应当按照规定缴纳印花税。

发生以下合同时应纳印花税 一、购销合同0.3‰二、加工承揽合同0.5‰三、建设工程勘察、设计合同0.5‰四、建筑、安装工程承包合同0.3‰五、财产租赁合同1‰六、货物运输合同0.5‰七、仓储、保管合同1‰八、借款合同0.05‰九、财产保险合同1‰十、技术合同0.3‰十一、产权转移书据0.5‰十二、营业帐簿1.记载资金的帐簿0.5‰ 2.其他帐簿每件5元十三、权利、许可证照每件5元十四、股票交易3‰

## 五、请问什么时候需要缴印花税，是怎样交的

楼上说的主要是账本缴纳印花税的方法，对于你们公司签订的合同也是要缴纳印花税的，合同金额比较大的就不适合贴花了，可以直接填在地税的报税单上，直接缴纳印花税，合同金额的万分之五

## 六、请问什么情况下才要交印花税?签定协议书也要吗?

百财易会计教育为您解答：印花税是在经济活动和经济交往中书立、领受、使用的应税经济凭证所征收的一种税，一般是通过在应税凭证上粘贴印花税票来完成纳税义务的。

下列数据需要交纳印花税：购销合同、加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、建筑安装工程承包合同、财产租赁合同、货物运输合同、仓储保管合同、借款合同、财产保险合同包括财产、责任、保证、信用等保险合同  
按投保金额万分之零点三贴花立合同人单据作为合同使用的，按合同贴花、技术合同包括技术开发、转让、咨询、服务等合同、产权转移书据、营业帐簿、权利、许可证照。

## 七、什么情况下，需要缴纳印花税

印花税对经济活动和经济交往中书立、领受税法规定的应税凭证征收。

印花税根据应税凭证的性质，分别按合同金额依比例税率或者按件定额计算应纳税额。

比例税率有1‰、0.5‰、0.3‰和0.05‰四档，比如购销合同按购销金额的0.3‰贴花，加工承揽合同按加工或承揽收入的0.5‰贴花，财产租赁合同按租赁金额的1‰贴花，借款合同按借款金额的0.05‰贴花等；

权利、许可证等按件贴花5元。

印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票的缴纳办法。

股权转让书据按其书立时证券市场当日实际成交价格计算的金额，由立据双方当事人分别按3‰的税率缴纳印花税（即证券交易印花税）。

## 参考文档

[下载：什么情况下需缴纳印花税.pdf](#)

[《中航股票的哪些》](#)

[《股票中的空单和多单是什么意思》](#)

[《股票开户暗盘交易什么意思》](#)

[《跳空高开瞬间涨停说明什么》](#)

[《查看股市的软件哪个好》](#)

[下载：什么情况下需缴纳印花税.doc](#)

[更多关于《什么情况下需缴纳印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/67453621.html>