

非住房捐赠印花税怎么交——非直系亲属房产赠与税大概要交多少-股识吧

一、以物品和现金一起换物品的印花税如何交

甲企业应交印花税为 $(200+220) \times 0.0003 = 1260$ 是正确的。

本合同属于购销合同，其中分为两部分，一部分是以货换货方式，一部分是正常的货币购买行为。

以货换货的，因为是同时涉及购销行为，所以以购、销金额合计数纳税，合计数为 $200+200$ 的等值交换。

甲企业支付的20万现金属于正常的购买行为，因此只就这20万作计税依据。

合计计税依据为 $200+200+20=420$ 万。

二、请问非企业民办事业单位用固定资产对外进行捐赠，如何进行账务处理，需要交纳哪些税金？

固定资产属于动产的范围，可能涉及到增值税事宜，但增值税事宜属于国税局管理，因而有关增值税的事宜请向国税局咨询。

纳税人用固定资产对外捐赠的，通常作为固定资产处置业务，通过固定资产清理以及营业外收支进行会计核算。

纳税人将固定资产对外捐赠的在企业所得税方面应当按照《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第二十五条的规定处理，即在企业所得税方面视同销售，必须增加应税收入，当然，相关资产的成本、费用也是可以税前扣除的。

另外公益捐赠在符合条件的情况下，可以按照会计制度核算确认的会计利润的12%计算税前扣除。

三、非房地产企业计算土地增值税时印花税如何扣除？

税已列入管理费用”，那么其他企业在转让环节缴纳的印花税不同样是计入管理答：
《财政部、国家税务总局关于土地增值税一些具体问题规定的通知》(财税[1995]48号)明确规定：“九、关于计算增值额时扣除已缴纳印花税的问题

细则中规定允许扣除的印花税，是指在转让房地产时缴纳的印花税。房地产开发企业按照《施工、房地产开发企业财务制度》有关规定，其缴纳的印花税列入管理费用，已相应予以扣除。

其他的土地增值税纳税义务人在计算土地增值税时允许扣除在转让时缴纳的印花税。

”一般来说，对于非房地产企业销售新房的情况是比较少的，大多数是销售旧房，销售旧房的印花税不是计入管理费用，而是计入固定资产清理。

所以“财税[1995]48号”文件规定，非房地产开发企业销售房产计算土地增值税时，印花税是单独作为税金项目扣除的。

四、个人将财产捐赠给学校是否缴纳印花税

根据《财政部 国家税务总局关于教育税收政策的通知》（财税〔2004〕39号）文件第二条规定：“对财产所有人将财产赠给学校所立的书据，免征印花税。”

五、非直系亲属房产赠与税大概要交多少

非直系亲属、抚养人、赡养人无偿赠与：营业税：不征收 个人所得税：不征收
契税：受赠人缴纳3%，再转让房产，按照正常的房屋买卖计税

六、个人将财产捐赠给学校是否缴纳印花税

增值税、土地增值税、个人所得税、契税、印花税

参考文档

[下载：非住房捐赠印花税怎么交.pdf](#)

[《挂单多久可以挂股票》](#)

[《新的股票账户多久可以交易》](#)

[《机构买进股票可以多久卖出》](#)

[《股票k线看多久》](#)

[下载：非住房捐赠印花税怎么交.doc](#)

[更多关于《非住房捐赠印花税怎么交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/64543264.html>