

房地产开发印花税什么时候缴纳，房地产公司与设计院签订设计合同，先按预付款给一部分设计院，那么印花税是一次性缴纳还是分别缴纳，适用于哪个税目？急！-股识吧

一、房地产公司与设计院签订设计合同，先按预付款给一部分设计院，那么印花税是一次性缴纳还是分别缴纳，适用于哪个税目？急！

印花税是签订合同后即一次交纳，不管是否付款。
适应建设工程勘察、设计合同 0.5‰

二、请问印花税什么时候交

取得税务登记证的当月，应申报缴纳资金帐簿印花税（资本额的万分之五贴花），其他会计帐簿印花税（每本5元贴花），当月（9月）购销合同（无购销合同的，按购销金额的80%视同合同金额）印花税（万分之三贴花）。

三、请问什么时候需要缴印花税，是怎样交的

楼上说的主要是账本缴纳印花税的方法，对于你们公司签订的合同也是要缴纳印花税的，合同金额比较大的就不适合贴花了，可以直接填在地税的报税单上，直接缴纳印花税，合同金额的万分之五

四、房地产哪些合同要缴纳印花税

- 1、财产租赁合同的税率为1‰。
- 2、建设工程勘察设计合同、营业帐簿税目中记载资金的营业帐簿，税率为0.5‰；
- 3、购销合同、建筑安装工程承包合同，税率为0.3‰。

4、营业帐簿税目中的其他营业帐簿，实行定额税率，单位税额为每件5元

五、地税中印花税是每个月都要交？还是一年交一次？主要是购销合同和房产租赁合同这块，谢谢

印花税一般是业务发生时计提缴纳。
但实际操作中购销合同印花税一般是按年度计提缴纳的；
房产租赁合同是在签订时缴纳。
希望能帮助到您！

六、请问什么时候需要缴印花税，是怎样交的

楼上说的主要是账本缴纳印花税的方法，对于你们公司签订的合同也是要缴纳印花税的，合同金额比较大的就不适合贴花了，可以直接填在地税的报税单上，直接缴纳印花税，合同金额的万分之五

七、房地产需要交哪些税？分别什么时候交

您指的是购买二手房的税费吧？1. 契税 房屋面积 90m^2 的首套为1%。
 $90\text{m}^2 - 144\text{m}^2$ 首套房产为1.5%。
 144m^2 以上为3%。
2. 营业税 5.6%3. 个人所得税

参考文档

[下载：房地产开发印花税什么时候缴纳.pdf](#)

[《印花税网上怎么报税》](#)

[《炒股赚到钱了为什么家人反对》](#)

[《股票指标吻谷儿之星是什么软件》](#)

[下载：房地产开发印花税什么时候缴纳.doc](#)

[更多关于《房地产开发印花税什么时候缴纳》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/51762551.html>