

新购住房印花税什么时候交__地税中印花税是每个月都要交？还是一年交一次？主要是购销合同和房产租赁合同这块，谢谢-股识吧

一、房地产企业销售房屋在什么时间确定印花税的缴纳时间呢？

每个月缴纳一回的。
你就是退房子，印花税也是不可以抵扣的。
印花税是针对于签订合同的行为征收的。

二、请问什么时候需要缴印花税，是怎样交的

楼上说的主要是账本缴纳印花税的方法，对于你们公司签订的合同也是要缴纳印花税的，合同金额比较大的就不适合贴花了，可以直接填在地税的报税单上，直接缴纳印花税，合同金额的万分之五

三、关于印花税是怎么确定的，在什么时候应该缴纳

注册资金印花税在公司成立的时候报道完就交，账本印花税每年年初购买，合同印花税一般金额不是很大的就一个季度申报一次合计金额的就行了

四、印房屋租赁合同的印花税是一次性缴纳还是每年缴纳

一次性缴纳

五、购买房屋契税什么时候缴纳

通常情况下，在签订购房合同的时候，即应当申报缴纳契税。

《中华人民共和国契税暂行条例》第八条 契税的纳税义务发生时间，为纳税人签订土地、房屋权属转移合同的当天，或者纳税人取得其他具有土地、房屋权属转移合同性质凭证的当天。

《中华人民共和国契税暂行条例细则》第十八条 条例所称其他具有土地、房屋权属转移合同性质凭证，是指具有合同效力的契约、协议、合约、单据、确认书以及由省、自治区、直辖市人民政府确定的其他凭证。

六、地税中印花税是每个月都要交？还是一年交一次？主要是购销合同和房产租赁合同这块，谢谢

印花税一般是业务发生时计提缴纳。

但实际操作中购销合同印花税一般是按年度计提缴纳的；

房产租赁合同是在签订时缴纳。

希望能帮助到您！

参考文档

[下载：新购住房印花税什么时候交.pdf](#)

[《黄金涨股票黄金股怎么不涨》](#)

[《同花顺炒股怎么用》](#)

[《驰宏锌锌股票怎么买》](#)

[《股票高溢价转让怎么回事》](#)

[《炒股软件什么线》](#)

[下载：新购住房印花税什么时候交.doc](#)

[更多关于《新购住房印花税什么时候交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/51395742.html>