

# 建筑公司交的印花税有哪些建筑企业需交那些印花税-股识吧

## 一、哪些东西是需要交印花税的？

印花税按缴纳（贴花）金额，共有6类：1．万分之三：购销合同、建筑安装工程合同、技术合同2．万分之五：加工承揽合同、建设工程合同、货物运输合同、产权转移书据、固定资产和自有流动资金账簿3．千分之一：财产租赁合同、仓储保管合同4．万分之零点五：借款合同5．万分之零点三：财产保险合同6．每本（件）5元贴花：经营账簿、许可证一般企业涉及最多的印花税有2种：账簿和购销合同。到地税购买印花税或网上申购，金额较少的可以将税票粘贴在合同或账簿扉页，划两条线，表示核销（不能重复使用了）。

金额较大的税务加盖印花税印章，将金额写在上面。

个人涉及印花税最多的是产权转移书据（房屋买卖），在办理房产交易其他税金时，由税务一并征收。

股票交易印花税交易时直接扣除了。

## 二、建筑业的印花税怎么交

万分之三。

在合同第一次开具发票时按合同总价款全额征收。

如结算价高于合同价，则在最后开票时按审计报告或者决算书补交印花税。

## 三、印花税的交纳方式有哪些？

印花税种类比较多，主要如下：1、购销合同：按购销金额万分之三缴纳2、加工承揽合同：按加工或承揽收入万分之五缴纳3、建设工程勘察设计合同：收取费用万分之五缴纳4、建筑安装工程承包合同：按承包金额万分之三缴纳

5、财产租赁合同：按租赁金额千分之一缴纳。

税额不足一元的，按一元缴纳6、货物运输合同：按运输费用万分之五缴纳

7、仓储保管合同：按仓储保管费用千分之一缴纳

- 8、借款合同：按借款金额万分之零点五缴纳  
9、财产保险合同：按保险费收入千分之一缴纳 10、技术合同：按所载金额万分之三缴纳  
11、产权转移书据：按所载金额万分之五缴纳  
12、权利、许可证照：按实收资本和资本公积的合计金额万分之五缴纳  
13、营业帐簿：记载资金的帐簿，按本贴花五元或直接到税务局缴纳 印花税的缴纳方式是直接缴纳，不需计提，不通过“应交税费”科目，缴纳时跟据缴纳凭证做管理费用。  
其他税种大都需要先计提，后缴纳，通过“应交税费：科目核算。

## 四、建筑安装企业还有交购销合同印花税吗

一般的建筑安装企业取得的营业收入，都是有合同的，应该按直接按合同价款的万分之三缴纳合同印花税。  
如果你的税管员要求按营业收入的80%乘以万分之三也可以。

## 五、关于建筑安装工程承包合同缴纳印花税的问题

根据《国家税务局关于印花税若干具体问题的规定》（国税地字〔1988〕25号）规定：“依照印花税暂行条例规定，纳税人应在合同签订时按合同所载金额计税贴花。  
因此，对已履行并贴花的合同，发现实际结算金额与合同所载金额不一致的，一般不再补贴印花”。  
印花税属于行为税，如果签订的合同已注明金额，之后又没有对合同进行修改或补充的，即使最终的金额比原先签订的金额多，这部分也是不需要补缴印花税的。  
如所签订的合同是因特殊情况无法注明金额的，则需对实际发生金额补缴印花税。

## 六、建筑安装企业的印花税要不要按营业收入的80%乘以万分之三？

一般的建筑安装企业取得的营业收入，都是有合同的，应该按直接按合同价款的万分之三缴纳合同印花税。

如果你的税管员要求按营业收入的80%乘以万分之三也可以。

## 七、建筑安装工程承包合同的印花税率是多少？

根据《中华人民共和国印花税法暂行条例》（国务院令第11号）附件《印花税法目税率表》规定：包括建筑、安装工程承包合同。

立合同人按承包金额万分之三贴花。

印花税中，建筑安装工程承包合同不含增值税。

建筑安装工程承包合同，包括建筑、安装工程承包合同，按承包金额0.3‰贴花，由立合同人负责缴纳。

一、定义：印花税，是对经济活动和经济交往中设立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

二、纳税人：印花税的纳税人包括在中国境内设立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

三、缴纳印花税的方法：1、贴花法。

由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买印花税票贴在应税凭证上，并在每枚税票与凭证交接在骑缝处盖戳注销或画销。

2、采用缴款书代替贴花法。

一份应税凭证应纳税额超过五百元的，应向当地税务机关申请用缴款书或者完税证完税，并将其中一联粘贴在凭证上或由税务机关在凭证上加盖完税戳记代替贴花。

3、按期汇总缴纳法。

同一种类应纳税凭证，需频繁贴花的，纳税人可以根据实际情况自行决定是否采用按期汇总缴纳印花税法的方式。

汇总缴纳的期限为一个月。

采用按期汇总缴纳方式的纳税人应事先告知主管税务机关。

缴纳方式一经选定，一年内不得改变。

4、代扣代缴法。

## 八、建筑企业需交那些印花税

- 1.建筑合同印花税
- 2.购销合同印花税（建筑材料的购进）
- 3.账簿印花税（含资本金部分）

## 九、建筑安装企业还有交购销合同印花税吗

需要。

建安企业只要是与业务单位签订了合同，就属于《印花税法暂行条例》的应税范围。不仅建筑安装业务需要交印花税，购销合同也要缴纳印花税。

### 参考文档

[下载：建筑公司交的印花税有哪些.pdf](#)

[《中信证券卖了股票多久能提现》](#)

[《股票会连续跌停多久》](#)

[《委托股票多久时间会不成功》](#)

[《一只刚买的股票多久能卖》](#)

[下载：建筑公司交的印花税有哪些.doc](#)

[更多关于《建筑公司交的印花税有哪些》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/47439652.html>