

房地产公司收房款如何缴纳印花税- 房地产公司印花税缴纳-股识吧

一、购房印花税怎么算

买新房，交0.05%的印花税，买二手房，不交印花税。
房产证上还有一张5元的印花税票。

二、房产税和印花税怎么计算交税？

房产税：自有房产，按照房产原值*70%*1.2%，租赁房产，由出租方按租金收入*12%缴纳。

印花税：帐簿每本按5元缴纳，购销合同按0.03%，运输合同按0.05%，租赁合同按0.1%

三、房地产公司印花税缴纳

第4、8、9、10项的印花税适应房地产公司

只要有法规中列举的业务，不分什么公司都适用，而且经济行为的双方都要交
最好询问所属地方税务局！

四、房地产企业印花税问题

房产税：自有房产，按照房产原值*70%*1.2%，租赁房产，由出租方按租金收入*12%缴纳。

印花税：帐簿每本按5元缴纳，购销合同按0.03%，运输合同按0.05%，租赁合同按0.1%

五、房地产哪些合同要缴纳印花税

- 1、财产租赁合同的税率为1‰。
- 2、建设工程勘察设计合同、营业帐簿税目中记载资金的营业帐簿，税率为0.5‰；
- 3、购销合同、建筑安装工程承包合同，税率为0.3‰。
- 4、营业帐簿税目中的其他营业帐簿，实行定额税率，单位税额为每件5元

参考文档

[下载：房地产公司收房款如何缴纳印花税.pdf](#)

[《转股之后什么时候才可以卖出股票》](#)

[《为什么股票里群主要人参加杠杆》](#)

[《万宝路是什么股票》](#)

[《pi币kyc成功是什么样的》](#)

[《炒股短线还是长线好》](#)

[下载：房地产公司收房款如何缴纳印花税.doc](#)

[更多关于《房地产公司收房款如何缴纳印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/44569187.html>