

商业房产印花税多少 - - 房产契税、营业税、印花税分别是多少-股识吧

一、门市房的印花税是多少？

按照合同价计算

二、商铺租金的印花税是多少，另外如何进行有效的税务筹划呢？！

商铺租金的印花税为千分之一

三、房产契税、营业税、印花税分别是多少

1.契税实行幅度比例税率，税率幅度为3%~5%。

从2022年10月1日起，对个人购买90平方米及以下且属家庭唯一住房的普通住房，减按1%税率征收契税 营业税5%，印花税5/万

四、房地产开发企业的印花税

也可以。

在应交税金下设置一个明细：印花税。

年底，通过此二级科目就能查到全年印花税纳税情况。

管理起来也方便。

五、单位和个人签订租房合同（商业楼），单位交多少印花税

按照合同所载租金总额 * 0.001而且，双方都要交。

六、商铺租金的印花税是多少，另外如何进行有效的税务筹划呢？！

1.契税实行幅度比例税率，税率幅度为3%~5%。

从2022年10月1日起，对个人购买90平方米及以下且属家庭唯一住房的普通住房，减按1%税率征收契税 营业税5%，印花税5/万

七、房地产开发企业的合同印花税税率是多少

房地产开发企业的合同印花税税率千分之五。

八、想问各位，房地产印花税税率是多少

房地产印花税的税率有两种：第一种是比例税率，适用，同时适用于房屋租赁合同，税率为1%，房产购销合同，税率为0.03%；

第二种是定额税率，适用于房地产权利证书，包括房屋产权证和土地使用证，税率为每件5元。

九、550万房子契税交印花税一共多少

契税 符合住宅小区建筑容积率在1.0（含）以上、单套建筑面积在140（含）平方米以下（在120平方米基础上上浮16.7%）、实际成交价低于同级别土地上住房平均交易价格1.2倍以下等三个条件的，视为普通住宅，征收房屋成交价的1.5%的契税。

反之则按3%。

新政下的契税：普宅：90平米以下：1%、90-140平米：1.5%、非普宅：3%、商业房或公司产权：3%印花税：买卖双方各缴纳房价款的0.05%！住宅暂时免征。

参考文档

[下载：商业房产印花税多少.pdf](#)
[《金融学里投资股票多久是一个周期》](#)
[《股票持股多久可以免分红税》](#)
[《当股票出现仙人指路后多久会拉升》](#)
[《股票要多久提现》](#)
[下载：商业房产印花税多少.doc](#)
[更多关于《商业房产印花税多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/42644189.html>