

# 评估入账的固定资产交什么印花税购入固定资产是否交纳印花税-股识吧

## 一、固定资产是怎么交印花税的？

单纯针对固定资产来说，是不征印花税的。

因为印花税是一种行为性质的凭证税，通常对应税“凭证”和“权利证照”来征收。

如果是购买或销售固定资产，签订了购销合同，那就要按合同载明金额的万分之三来交纳印花税。

## 二、固定资产评估增值如何交税？

财政部、国家税务总局[1997]77号文件对资产评估增值规定是：1.纳税人按照国务院的统一规定，进行清产核资时发生的固定资产评估净增值，不计入应纳税所得额。

2.纳税人以非现金的实物资产和无形资产对外投资，发生的资产评估净增值，不计入应纳税所得额。

但在中途或到期转让、收回该项资产时，应将转让或收回该项投资所取得的收入与该实物资产和无形资产投出时原账面价值的差额计入应纳税所得额，依法缴纳企业所得税。

3.纳税人在产权转让过程中，发生的产权转让净收益或净损失，计入应纳税所得额，依法缴纳企业所得税。

国有资产产权转让净收益，凡按国家有关规定全额上交财政的，不计入应纳税所得额。

4.企业进行股份制改造发生的资产评估增值，应相应调整账户，所发生的固定资产评估增值可以计提折旧，但在计算应纳税所得额时不得扣除。

## 三、固定资产的印花税是怎么交的

【问】公司购入固定资产，没有购销合同，只有发票，是否要交印花税？如果没有

产生印花税是否也要零申报？【答】企业签定购销合同或具有购销合同性质的凭证（指具有合同效力的协议、单据、确认书及其他各种名称的凭证）均应按规定缴纳印花税。

#### 四、资产评估增值投资要不要交个人所得税、印花税、土增税。

1.不需要缴纳个人所得税2.在出售时才用缴纳土地增值税，转让时不用交的。

#### 五、按评估值卖掉固定资产如何缴纳税金？

依据评估报告，在账固定资产转入固定资产清理，没有的借方直接计其他应收或货币资金，贷方直接计入营业外收入。

税方面：根据税法的规定，销售固定资产本身可能涉及的税收主要是增值税或者营业税。

连带的还有所得税、城建税等。

对于不同的固定资产，如房屋建筑物，应征消费税的机动车、摩托车、游艇，其他固定资产，征收税款的规定各有不同。

根据税法的规定，1.纳税人销售自己使用过的属于应征消费税的机动车、摩托车、游艇，售价超过原值的，按照4%的征收率减半征收增值税；

售价未超过原值的，免征增值税。

纳税人销售自己使用过的应税固定资产是指属于应征消费税的机动车、摩托车、游艇以及不同时具备三个条件的使用过的其他属于货物的固定资产。

（三个条件为：1.属于企业固定资产目录所列货物；

2.企业按固定资产管理，并确已使用过的货物；

3.销售价格不超过其原值的货物。

）2.对销售除上述应税固定资产以外的使用过的其他属于货物的固定资产，暂免征收增值税。

3.销售不动产的，应当按照销售额交纳5%的营业税。

#### 六、购进固定资产需要缴印花税吗?税率是多少?

应该要，印花税是按合同等征收的。如果有合同那就是合同的金额 \* 0.03%。如果没有那就是销售金额 \* 80% \* 0.03%

## 七、固定资产的印花税怎么计算

【问】公司购入固定资产，没有购销合同，只有发票，是否要交印花税？如果没有产生印花税是否也要零申报？【答】企业签定购销合同或具有购销合同性质的凭证（指具有合同效力的协议、单据、确认书及其他各种名称的凭证）均应按规定缴纳印花税。

## 八、购入固定资产是否交纳印花税

如果购置固定资产印花税采取核定征收，按照固定资产科目新增部分的金额乘以万分之三计算缴纳印花税；

如果购置固定资产按合同据实征收印花税，则交纳购销合同印花税。

购销合同印花税税率为万分之三元。

或者直接在合同上贴足印花税票并注销这样也是缴纳印花税。

如果未采取核定征收，也没有订立固定资产购销合同，那么暂时不用缴纳印花税。

## 九、购买固定资产要交印花税吗

如果签订合同需要交纳印花税。

否则就购买本身的经济活动不需要交纳。

## 参考文档

[下载：评估入账的固定资产交什么印花税.pdf](#)

[《购买新发行股票多久可以卖》](#)

[《买到手股票多久可以卖》](#)

[《科创板股票申购中签后多久卖》](#)

[《股票st到摘帽需要多久》](#)

[下载：评估入账的固定资产交什么印花税.doc](#)

[更多关于《评估入账的固定资产交什么印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/40358365.html>