

评价上市公司获利能力套话怎么说- 简述企业获利能力评价体系-股识吧

一、简述企业获利能力评价体系

(一)、企业绩效评价体系指标——既要满足国家管理当局宏观调控需要，又要有利于债权人对企业的客观评价，还要有利于企业自我评价与考核。

说明绩效评价不能固定不变，而需要考虑多种因素

(二)、缺乏无形资产和人力资产方面的指标。

这段话主要说明要注重无形资产和人力资产两个重要的潜力指标

(三)、现行指标体系主要运用企业的历史数据进行静态分析。

运用历史数据进行静态分析不能准确反映企业动态经济状况，也未能充分关注企业或有事项及期后事项对企业财务状况的影响程度。

该指标体系主要采用的是静态数据分析，依据的是企业历史数据。

而我国目前由于市场竞争日益激烈，产业政策不断调整，企业发展中的不确定性因素增大，静态分析难以正确反映企业的动态经营状况。

第三段话主要说明了评价指标应该结合实际的市场需求而改变，变静态为动态可以更加合理的估值

(四)、采用单纯的定量评价方法，缺乏与定性评价方法的综合运用。

定量评价方法都是以企业定期编制的财务会计报表为基础，对企业的盈利能力、偿债能力等做出评价。

首先，以会计报表为基础的各种定量财务指标反映的结果具有静止、单一和被动反映的特点，是一种短期业绩的计量，在此评价基础上，企业会放弃追求长期战略目标，而追逐当前盈利目标，助长企业经营者急功近利思想和短期投机行为。

其次，许多企业为了获得长期稳定的发展，将市场份额、产品质量和服务质量、技术创新、人力资源和客户满意程度等方面的内容纳入企业的战略管理体系，而以上各种因素中有许多因素是不易量化且与企业的交易无关，因此不能纳入现行的财务会计报表体系，传统的仅以财务指标为主的定量评价方法就不能满足对企业做出综合、全面评价的需要。

再次，定量评价方法则很难对企业的无形资产做出合理评价。

以上说明了定性分析和定量分析需要结合运用

(五)、评价指标都是以历史为基础进行纵向对比分析，忽视了横向比较。

我国企业绩效评价往往以上年实际或历史情况作为基数进行对比分析。

企业的经营状况越差、底子越薄，其基数就越低，只要企业稍微做出努力，评价结果就可以在原有基础上大大改善。

而原本经营状况较好的企业，由于其评价基数较高，取得较好的评价结果，必须付出加倍的努力。

指标分析需要横向和纵向结合

二、评价上市公司价值有哪些方法？

公司分析对于上市公司投资价值的把握，具体还是要落实到公司自身的经营状况与发展前景。

投资者需要了解公司在行业中的地位、所占市场份额、财务状况、未来成长性等方面以做出自己的投资决策。

<

1>

公司基本面分析 A．公司行业地位分析 B．公司经济区位分析 C．公司产品分析 D．公司经营战略与管理层 投资者要寻找的优秀公司，必然拥有可长期持续的竞争优势，具有良好的长期发展前景。

这也正是最著名的投资家巴菲特所确定的选股原则。

以巴菲特投资可口可乐公司股票为例，他所看重的是软饮料产业发展的美好前景、可口可乐的品牌价值、长期稳定并能够持续增长的业务、产品的高盈利能力以及领导公司的天才经理人。

1988年至2004年十七年间，可口可乐公司股票为巴菲特带来541%的投资收益率。

<

2>

公司财务分析 公司财务分析是公司分析中最为重要的一环，一家公司的财务报表是其一段时间生产经营活动的一个缩影，是投资者了解公司经营状况和对未来发展趋势进行预测的重要依据。

A．偿债能力分析 —— 流动比率 $\text{流动比率} = \text{流动资产} / \text{流动负债}$ 流动比率反映的是公司短期偿债能力，公司流动资产越多，流动负债越少，公司的短期偿债能力越强。

—— 速动比率 $\text{速动比率} = (\text{流动资产} - \text{存货}) / \text{流动负债}$ —— 资产负债率

$\text{资产负债率} = \text{负债总额} / \text{资产总额} * 100\%$

三、如何看待上市企业的持续盈利能力

判断上市公司的盈利能力具有可持续性，必须符合下列条件：

1、最近三个会计年度连续盈利。

扣除非经常性损益后的净利润与扣除前的净利润相比，以低者作为计算依据；

2、业务和盈利来源相对稳定，不存在严重依赖于控股股东、实际控制人的情形；

- 3、 现有主营业务或投资方向能够可持续发展，经营模式和投资计划稳健，主要产品或服务的市场前景良好，行业经营环境和市场需求不存在现实或可预见的重大不利变化；
- 4、 高级管理人员和核心技术人员稳定，最近十二个月内未发生重大不利变化；
- 5、 公司重要资产、核心技术或其他重大权益的取得合法，能够持续使用，不存在现实或可预见的重大不利变化；
- 6、 不存在可能严重影响公司持续经营的担保、诉讼、仲裁或其他重大事项；
- 7、 最近二十四个月内曾公开发行证券的，不存在发行当年营业利润比上年下降百分之五十以上的情形。

四、 如何对上市公司进行价值评估

股权评估股权转让过程中，股权价值评估方法 收益现值法，用收益现值法进行资产评估的，应当根据被评估资产合理的预期获利能力和适当的折现率，计算出资产的现值，并以此评定重估价值。

重置成本法，用重置成本法进行资产评估的，应当根据该项资产在全新情况下的重置成本，减去按重置成本计算的已使用年限的累积折旧额，考虑资产功能变化、成新率等因素，评定重估价值；

或者根据资产的使用期限，考虑资产功能变化等因素重新确定成新率，评定重估价值。

现行市价法，用现行市价法进行资产评估的，应当参照相同或者类似资产的市场价格，评定重估价值。

清算价格法，用清算价格法进行资产评估的，应当根据企业清算时其资产可变现的价值，评定重估价值。

股权转让价格评估方法股权转让价格应该以该股权的市场价值作为基准。

公司价值估算的基本方法：1、 比较法（可比公司法、可比市场法）：2、

以资产市场价值为依据的估值方法：典型的房地产企业经常用的重估净资产法；

3

、以企业未来赢利折现为依据的评估方法：是目前价值评估的基本和最主流方法。

具体来说有：股权自由现金流量（fcfe）、公司自由现金流（fcff）、经济增加值（eva）、调整现值法（apv）、三阶段股利折现模型（ddm）等。

以上估值的基本原理都是基本一致的，即通过一定的处理方法把企业或股权的未来赢利折现。

其中公司自由现金流量法（fcff）、经济增加值（eva）模型应用最广，也被认为是目前最合理有效的，而且可操作性很强的估值方法。

公司价值估算方法的选择，决定着本公司与pe合作之时的股份比例。

公司的价值是由市场对其收益资本化后得到的资本化价值来反映的。

市盈率反映的是投资者将为公司的盈利能力支付多少资金。

一般来说，在一个成熟的市场氛围里，一个具有增长前景的公司，其市盈率一定较高；

反之，一个前途暗淡的公司，其市盈率必定较低。

按照经济学原理，一项资产的价值应该是该资产的预期收益的现值或预期收益的资本化。

所以，对该股权资产的定价，采取市盈率定价法计算的结果能够真实体现出其的价值。

五、如何评价上市公司的价值

六、如何评价上市公司的价值

研究上市公司，无论是分析其在行业中所处地位、营运状况及发展趋势，还是判断其股票的内在价值和投资收益，或者评价其资产的流动性和偿债能力，人们全部采用历史财会报表的数据，且往往强调这些指标的增长。

(千金难买牛回头 我不需再犹豫)

我们在评价上市公司时应当区分企业的“增长”和“发展”概念的不同含义。

企业资产的保值增值是可持续发展的量化表现，经常情况下是一个“增长”的概念。

但是，企业“发展”是比单纯数量“增长”要求更高的概念。

需要防止以牺牲企业“长远发展”的代价来换取企业“短期增长”的倾向。

发展经济学认为，经济的发展不仅表现为经济总量的增长，而且表现为经济结构，尤其是产业结构的升级和优化。

用美国哈佛大学教授钱纳里的话说，经济发展就是经济结构的成功转变。

随着我国总体经济格局的转变，企业市场环境由卖方市场转为买方市场，大部分行业的竞争程度空前激烈，几乎所有企业都面临市场竞争的考验。

企业在市场经济中立足的根本在于其产品的竞争能力，这就需要企业根据市场需求的变化，不断开发新技术，降低成本，调整产品结构，加强管理。

如果上市公司的经营机制转换不力，有的上市公司，特别是那些有着明确聘用期的总经理，为达到配股资格的衡量标准，就会出现经营管理上的短期行为，而不去做“前人栽树、后人乘凉”的傻事，他们就会靠扩大债务来支持企业的“增长”。

这债务包括帐面上的显性债务和应支未支、应提未提的隐性债务。企业发展与利润最大化是矛盾的统一体，利润既是发展的手段，又是发展的结果；没有利润就谈不上发展，发展也不一定非要牺牲全部利润不可。然而即使以最大利润为目标，有时也要在短期内对利润加以限制，以便将来更多地盈利。这两年盛行的资本经营，正是中国企业管理从“实物管理”走向“价值管理”的一次飞跃。在这个飞跃中，企业的经营目标是追求企业的“价值增值”，而不仅仅是净资产的保值增值。在股票市场上上市公司的市值成为比传统概念的资产价值更重要的衡量指标。(剖析主流资金真实目的，发现最佳获利机会！)在有效率的资本市场下，企业总价值最大化目标会使所有者与经营者追求的财务目标趋于一致，即崇尚真实的利润，追求企业的整体价值和长远发展。

七、如何衡量上市公司现实的盈利能力和增长前景

关注公司赚钱能力重点净资产收益率，毛利率，净利润增长率可以，板块未来看看政策，经济预期。

参考文档

[下载：评价上市公司获利能力套话怎么说.pdf](#)

[《股票的牛市和熊市周期是多久》](#)

[《股票挂单有效多久》](#)

[《大股东股票锁仓期是多久》](#)

[《股票发债时间多久》](#)

[《股票定增多久能有结果》](#)

[下载：评价上市公司获利能力套话怎么说.doc](#)

[更多关于《评价上市公司获利能力套话怎么说》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/36758673.html>