

非上市公司公允价值变动怎么确定—公允价值变动怎么计算-股识吧

一、公允价值的判断方式

属于以下三种情形之一的，换入资产或换出资产的公允价值视为能够可靠计量：1. 换入资产或换出资产存在活跃市场，以市场价格为基础确定公允价值。

2.换入资产或换出资产不存在活跃市场，但同类或类似资产存在活跃市场，以同类或类似资产市场价格为基础确定公允价值。

3.换入资产或换出资产不存在同类或类似资产可比交易市场，采用估值技术确定公允价值。

采用估值技术确定公允价值时，要求采用该估值技术确定的公允价值估计数的变动区间很小，或者在公允价值估计数变动区间内，各种用于确定公允价值估计数的概率能够合理确定。

二、本公司尚未上市，认股期权需要计提为费用，但不知道公允价值如何确定

按你们现在可以确认的最佳估计数计入费用和资本公积.在每年的末重新估计一下最佳估计数.在最后行驶期权时一最后调整.

三、交易性金融资产，公允价值变动究竟是怎么回事

交易性金融资产是指企业为了近期内出售而持有的金融资产，如以赚取差价为目的从二级市场购买的股票、债券、基金等交易性金融资产购买的时候，可能被投资者已经宣告发放现金股利了。

为了说得通俗一点，就说从二级市场购买的以短期获利为目的的股票吧。

我们在购买股票的时候，比如说7月1号买的，可能那家发行股票的上市公司在6月宣告要向所有的股东分派现金股利，也宣告了要发放的总额。

但到7月1号，我们买的时候他还没实际发放。

到7月15号，他实际发放了。

所有的股东都能得到钱。

我们是股东吗？我们是。

因为我们手里有股票。

我们可以得到钱。

但上市公司用以前年度挣出来的利润来分派现金股利。

这笔股利中，我们所得到的那一部分不是由于我们投资的钱赚出来的。

人家赚钱的时候，我们还没投资呢。

我们在买的时候，就已经知道了花出去的钱当中有多少能作为股利收回来。

1号买的，我花钱买的时候人家6月就说了要给多少股利。

1号买来以后，到我将来某一天把股票卖出去之间这段期间就叫“持有期间”。

而我在买的时候就已经知道能够收回的那笔不属于我投资带来的股利，就叫持有期间收到包含在买价中的股利。

所以我买的时候应该做分录借：交易性金融资产——成本 应收股利

贷：银行存款等到真正收到这笔股利借：银行存款

贷：应收股利不包含在买价中的股利。

还用刚才的例子来说。

为了说明方便，我们假设到第二年我仍持有该股票。

第二年那家上市公司又分配股利了。

这次他分配的股利中，是因为我们的钱带给他的利润。

所以应该作为我们自己的投资收益。

上市公司宣告发放现金股利时：借：应收股利

贷：投资收益实际收到时：借：银行存款

贷：应收股利其实这个和长期股权投资的理解是一样的。

不包含在买价中的现金股利，就是说在买的时候是没有现金股利的，因为被投资单位没有宣告发放。

而过段时间以后，被投资企业宣告发放现金股利，那么他的盈利额中必然有一部分是由于我们投入的钱带来的收益。

是我们投资时，到他盈利这段时间内，他持有我们的资金，我们给他带来的收益。

这个应该作为我们的投资收益。

这个宣告发放时，是不包含在买价中的。

而包含在买价中的现金股利，说明我们在买之前被投资企业就已经宣告发放了，只不过实际还没给钱。

那么我们购买的价款当中，就会认定有一部分是应该收回来的，不属于由于我们的投资带来的利润的现金股利。

这部分就叫作包含在价款中的尚未领取的现金股利。

关于您所说的应对投资之前的现金股利（也就是包含在购买价款中的）确认投资收益的问题。

我是这样认为的：首先说，被投资企业以前实现的利润带来的收益，肯定不能作为我们的投资收益。

但某些情况可能会见到既确认投资收益，又冲减投资成本的情况。

举例来说，我们10月买的股票，次年5月宣告发放现金股利。那么发放的现金股利是由于去年一整年的盈利带来的。而我们的资金只在10月才投入，所以只能确认10月以后的为投资收益，以前的要冲减投资成本。

四、关于公允价值变动的计算不懂，求教~~~

我想知道为什么公允价值变动的计算应该是： $1500-920+1200-1500=280$ ？？？2022年9月2日时，初始成本920万元，2022年12月31日，甲公司已出租建筑物的公允价值为1500万元，公允价值变动金额为 $1500-920=580$ 元，2022年12月31日，甲公司已出租建筑物的公允价值为1200万，公允价值变动金额为 $1200-1500=-300$ 元，综合，累计公允价值变动= $580-300=280$ 元；或者累计公允价变动= $1200--920=280$ 元。

五、公允价值变动怎么计算

公允价值变动是由于市场因素如需求变化，商品自身价值的变化产生买卖双方对价格的重新评估的过程；

前后两者之间的公允价值变动产生公允价值变动损益。

那么，这种的呢？这应该是大家最为关注的问题。

公允价值变动的核算：(一)、本科目核算企业在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债(包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债)和以公允模式进行后续计量的投资性房地产。

(二)、本科目应当按照交易性金融资产、交易性金融负债等进行明细核算。

(三)、公允价值变动损益的主要账务处理 资产负债表日，企业应按交易性金融资产的公允价值高于其账面余额的差额，借记“交易性金融资产——公允价值变动”，“投资性房地产——公允价值变动”科目，贷记本科目；

公允价值低于其账面余额的差额，做相反的会计分录。

出售交易性金融资产时，应按实际收到的金额，借记“银行存款”等科目，按其账面余额，贷记“交易性金融资产——成本、公允价值变动”科目，同时，按“公允价值变动损益”科目的余额，借记或贷记本科目，贷记或借记“投资收益”科目。处置以公允模式进行后续计量的投资性房地产时，按照收到的金额，借记“银行存

款”等科目，贷记“投资性房地产——成本、公允价值变动”科目。

同时，按“交易性金融资产——公允价值变动”科目的余额，借记或贷记本科目，贷记或借记“投资收益”科目。

同时，按“公允价值变动损益”科目的余额，借记或贷记本科目，贷记或借记“投资收益”科目。

(四)、期末，应将本科目余额转入“本年利润”科目，结转后本科目无余额。

(五)、可供出售金融资产公允价值变动应计入“资本公积——其他资本公积”不在此科目核算。

上面东奥小编从五个方面介绍了公允价值变动的核算过程，希望可以帮助大家学习到更多的关于中级会计职称的重要知识点。

此外，在财务会计处理中：“公允价值变动”科目与“公允价值变动损益”科目相对应的。

“公允价值变动”在交易性金融资产，投资性房地产等中常用！

参考文档

[下载：非上市公司公允价值变动怎么确定.pdf](#)

[《亚太转债对应什么股票》](#)

[《2020年选择什么股票好》](#)

[《通达信怎么查找被立案调查的股票》](#)

[《如何做好市值管理》](#)

[下载：非上市公司公允价值变动怎么确定.doc](#)

[更多关于《非上市公司公允价值变动怎么确定》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/35125279.html>