

新房印花税怎么算- 第一次购买房屋。印花税跟契税怎么计算。 -股识吧

一、售楼部印花税怎样算

售楼按销售收入所得*0.0005缴纳印花税 查看更多答案>>>

二、购房印花税是怎么计算的？

房产证需要贴花，印花税5元。

三、第一次购买房屋。印花税跟契税怎么计算。

自2008年11月1日起，印花税只要是住宅，第一次购房时都是免的，契税非住宅(包括商业车位自行车库等)3%，住宅144平方米以下1.5%，144平方以上3%；个人带开发商提供的不动产发票、购房合同、身份证、产权为开发商的本套房产证，到税务部门印花税，一般交完印花税他会告诉你契税到哪里交。交契税时，需要不动产发票原件（共2联）、印花税票、购房合同、身份证，上面的这些证件最好都复印一份，否则他们印一张纸要一块钞票的。

四、购房印花税怎么算

买一手房才交印花税呢，总房价的0.05%，二手房不交印花税。房产证上还贴有一张印花税票，价值5元，也是买房人出。

五、购房印花税是怎么计算的？

根据《财政部 国家税务总局关于印花税若干政策的通知》（财税〔2006〕162号）文件规定，对商品房销售合同统一按产权转移书据依万分之五税率征收印花税。另外，根据《中华人民共和国印花税暂行条例》规定，政府部门发给的房屋产权证，按件贴花五元。

参考文档

[下载：新房印花税怎么算.pdf](#)

[《股票显示已申购什么意思》](#)

[《怎么判断股票弱转强》](#)

[《财产保险费印花税怎么缴纳》](#)

[下载：新房印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《新房印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/28254026.html>