

量房比例怎么算，家装中怎么量房，有什么尺寸可以不量-股识吧

一、房子的建筑面积和使用面积基本比例是多少 谢谢

$K = \text{使用面积} / \text{建筑面积} \times 100\%$ 。

K值大，说明在平面布置上，有关辅助面积和结构（墙体等）面积占得愈小，可用于居住的有效面积愈大，发挥了建设费用的效益。

卧室、起居室、餐厅、过道、厨房、卫生间、储藏室、壁柜、过道等分户门内面积总和；

住宅中的楼梯，按楼梯级数的面积总和计入使用面积；

还有像通风道、管道井，均计入使用面积。

扩展资料建造面积在编制工程建设概预算时计算结构工程量或用于确定某些费用指标的基础，如计算出建筑面积之后，利用这个基数，就可以计算地面抹灰、室内填土、地面垫层、平整场地、脚手架工程等项目的预算价值。

为了简化预算的编制和某些费用的计算，有些取费指标的取定，如中小型机械费、生产工具使用费、检验试验费、成品保护增加费等也是以建筑面积为基数确定的。建筑面积作为结构工程量的计算基础，不仅重要，而且也是一项需要认真对待和细心计算的工作，任何粗心大意都会造成计算上的错误，不但会造成结构工程量计算上的偏差，也会直接影响概预算造价的准确性，造成人力、物力和国家建设资金的浪费及大量建筑材料的积压。

参考资料来源：百科-建筑平面系数

二、房数是51间一个区13间一个区16间一个22间怎么算开房占比率

郭敦顒回答：各区房间数所占的比率分别是：13/51，16/51，22/51。

三、装饰施工前如何量房？

基本步骤如下：1、找出一个独立部分，比如主卧，起居室或者门庭

2、画出该部分的顶部透视图（我就是画了一个四方形，把窗户门通道标记上）

3、在透视图上标记出南北等方向。

和家网-全球中文家居门户 下面是进一步细化 4、根据透视图，分别将四面（透视图的四壁）按照实际情况画出来（先画墙，然后画出门，电源插座、暖气片等位置） 5、将透视图各面的实际情况画好标记好上面各部分含义。

6、将实际情况图上标记出南北等方向，以便以后查对这个实际情况图是透视图的那一个部分 7、量实际情况图上各部分的高度等数值。

一般来说墙壁只有宽和高。

而类似电源插座、暖气片这样的东西，就需要标记更多（比如左边宽、右边宽、和墙壁距离等）根据这些图，可以很精确的（量的时候要准、直）算出家里的套内面积和涂料面积。

还可以测算那些地方可以放多宽多高的柜子等。

四、家装中怎么量房，有什么尺寸可以不量

$K = \text{使用面积} / \text{建筑面积} \times 100\%$ 。

K值大，说明在平面布置上，有关辅助面积和结构（墙体等）面积占得愈小，可用于居住的有效面积愈大，发挥了建设费用的效益。

卧室、起居室、餐厅、过道、厨房、卫生间、储藏室、壁柜、过道等分户门内面积总和；

住宅中的楼梯，按楼梯级数的面积总和计入使用面积；

还有像通风道、管道井，均计入使用面积。

扩展资料建造面积在编制工程建设概预算时计算结构工程量或用于确定某些费用指标的基础，如计算出建筑面积之后，利用这个基数，就可以计算地面抹灰、室内填土、地面垫层、平整场地、脚手架工程等项目的预算价值。

为了简化预算的编制和某些费用的计算，有些取费指标的取定，如中小型机械费、生产工具使用费、检验试验费、成品保护增加费等也是以建筑面积为基数确定的。建筑面积作为结构工程量的计算基础，不仅重要，而且也是一项需要认真对待和细心计算的工作，任何粗心大意都会造成计算上的错误，不但会造成结构工程量计算上的偏差，也会直接影响概预算造价的准确性，造成人力、物力和国家建设资金的浪费及大量建筑材料的积压。

参考资料来源：百科-建筑平面系数

五、到现场量房的时候如遇到有弧形的地方，应该怎么量才是精确的？

阳台是弧形的可以按弓形来算面积啊，如果是半园的也可以按半圆形来算

六、量房图中已知房屋每个房间的宽度和高度，怎么算墙宽是240还是120？

墙宽是240 隔离墙240承重墙320

七、家装中怎么量房，有什么尺寸可以不量

在室内设计之前，需要量房，才能够完成设计，但是不知道怎么来测量。

八、家居装修的量房预算怎么做？

1.编制依据： ;

 ;

施工图纸，现行定额、单价、标准，装饰施工组织设计，预算手册和建筑材料手册，施工合同或协议。

 ;

 ;

2.编制步骤： ;

 ;

熟悉施工图纸；

计算工程量；

 ;

计算工程直接费；

 ;

计取其它各项费用；

校核；

写编制说明、填写封面、装订成册。

 ;

 ;

3.费用的组成： ;

 ;

建筑装饰工程费用由工程直接费、企业经营费及其它费用组成。

 ;

 ;

直接费：直接费包括人工费、材料费、施工机械使用费、现场管理费用及其它费用。

 ;

 ;

企业经营费：是指企业经营管理层及建筑装饰管理部门，在经营中所发生的各项管理费用和财务费用。

 ;

 ;

其它费用 ;

：主要有利润和税金等。

 ;

还有其他装修需要咨询的，可进长沙房产网一起交流。

参考文档

[下载：量房比例怎么算.pdf](#)

[《股票公告减持多久可以卖》](#)

[《股票卖出多久可以转账出来》](#)

[《今天买的股票多久才能卖》](#)

[《一般开盘多久可以买股票》](#)

[《股票停牌重组要多久》](#)

[下载：量房比例怎么算.doc](#)

[更多关于《量房比例怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/26431848.html>