

建筑安装业印花税怎么算现行印花税的制度和税率-股识吧

一、现行印花税的制度和税率

税目 税率（税额）一、购销合同 0.3‰ 二、加工承揽合同 0.5‰
三、建设工程勘察、设计合同 0.5‰ 四、建筑、安装工程承包合同 0.3‰
五、财产租赁合同 1‰ 六、货物运输合同 0.5‰ 七、仓储、保管合同 1‰
八、借款合同 0.05‰ 九、财产保险合同 1‰ 十、技术合同 0.3‰
十一、产权转移书据 0.5‰ 十二、营业帐簿 1.记载资金的帐簿 0.5‰ 2.其他帐簿
每件5元 十三、权利、许可证照 每件5元定税的看当地地方税务局是怎样规定的，
我们这是没有合同的部分核定征收。

二、印花税如何计算？

购销合同的总额0.03%计印花税，建筑安装工程合同的总额0.03%计印花税，
财产租赁合同的总额0.1%计印花税，借款合同的总额0.005%计印花税，
财产保险合同的总额0.1%计印花税。

三、现行印花税的制度和税率

基本税种：1、营业税按营业收入3%缴纳；
2、城建税按缴纳的营业税7%缴纳；
3、教育费附加按缴纳的营业税3%缴纳；
4、地方教育费附加按缴纳的营业税2%缴纳；
5、印花税：建筑工程合同按承包金额的万分之三贴花；
帐本按5元/本缴纳（每年启用时）；
年度按“实收资本”与“资本公积”之和的万分之五缴纳（第一年按全额缴纳，以后按年度增加部分缴纳）；
6、城镇土地使用税按实际占用的土地面积缴纳（各地规定不一，XX元/平方米）
；
7、房产税按自有房产原值的70%*1.2%缴纳；

- 8、车船税按车辆缴纳（各地规定不一，不同车型税额不同，XX元辆）；
 - 9、企业所得税按应纳税所得额（调整以后的利润）缴纳：应纳税所得额在3万元（含）以内的适用18%，在3万元至10万元（含）的适用27%，在10万元以上的适用33%（注：2008年起税率为25%）；
 - 10、发放工资代扣代缴个人所得税。
- 上述税种中除企业所得税（2002年1月1日新设立的企业）向国税局申报缴纳外，其他均向地税局申报缴纳。

四、施工企业的建安税费有哪些

- 基本税种：
- 1、营业税按营业收入3%缴纳；
 - 2、城建税按缴纳的营业税7%缴纳；
 - 3、教育费附加按缴纳的营业税3%缴纳；
 - 4、地方教育费附加按缴纳的营业税2%缴纳；
 - 5、印花税：建筑工程合同按承包金额的万分之三贴花；
帐本按5元/本缴纳（每年启用时）；
年度按“实收资本”与“资本公积”之和的万分之五缴纳（第一年按全额缴纳，以后按年度增加部分缴纳）；
 - 6、城镇土地使用税按实际占用的土地面积缴纳（各地规定不一，XX元/平方米）；
 - 7、房产税按自有房产原值的70%*1.2%缴纳；
 - 8、车船税按车辆缴纳（各地规定不一，不同车型税额不同，XX元辆）；
 - 9、企业所得税按应纳税所得额（调整以后的利润）缴纳：应纳税所得额在3万元（含）以内的适用18%，在3万元至10万元（含）的适用27%，在10万元以上的适用33%（注：2008年起税率为25%）；
 - 10、发放工资代扣代缴个人所得税。
- 上述税种中除企业所得税（2002年1月1日新设立的企业）向国税局申报缴纳外，其他均向地税局申报缴纳。

五、一般纳税人商贸公司月末计提印花税是怎么计算的？

商贸企业每月按销售收入*40%*0.0003计算申报交纳，交纳后拿到税单直接计入“管理费用—印花税”科目。

计算方式：借：应交税费 - 应交增值税（转出未交增值税）贷：应交税金 - 未交增值税
借：主营业务税金及附加贷：应交税费 - 应交城建税（增值税额乘以7%等于应交城建税）
应交税费 - 教育费附加 3% 应交税费 - 地方教育费附加 1% 印花税，是税的一种，是对合同、凭证、书据、账簿及权利许可证等文件征收的税种。

纳税人通过在文件上加贴印花税票，或者盖章来履行纳税义务。

企业交纳印花税的会计处理，一般分为两种情况：1、如果企业上交的印花税税额或购买的印花税票数额较小，可以直接列入管理费用。

上交印花税或购买印花税票时，借记“管理费用—印花税”科目，贷记“银行存款”或“现金”科目；

2、如果企业上交的印花税税额较大，先记入待摊费用，然后再转入管理费用。

上交印花税时，借记“待摊费用”科目，贷记“银行存款”等科目；

分期摊销印花税时，借记“管理费用—印花税”科目，贷记“待摊费用”科目。

六、什么是印花税?印花税是怎样计算?请详细说明印花税计算方法.谢谢了，大神帮忙啊

印花税的定义：以经济活动中签立的各种合同、产权转移书据、营业帐簿、权利许可证照等应税凭证文件为对象所课征的税。

印花税由纳税人按规定应税的比例和定额自行购买并粘贴印花税票，即完成纳税义务，现在往往采取简化的征收手段。

印花税的计算方法 1．按比例税率计算应纳税额的方法

应纳税额=计税金额×适用税率 2．按件定额计算应纳税额的方法

应纳税额=凭证数量×单位税额 3．计算印花税应纳税额应当注意的问题 (1)按金额比例贴花的应税凭证，未标明金额的，应按照凭证所载数量及市场价格计算金额，依适用税率贴足印花。

(2)应税凭证所载金额为外国货币的，按凭证书立当日的国家外汇管理局公布的外汇牌价折合成人民币，计算应纳税额。

(3)同一凭证由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方所执的一份全额贴花。

(4)同一凭证因载有两个或两个以上经济事项而适用不同税率，如分别载有金额的，应分别计算应纳税额，相加后按合计税额贴花；如未分别记载金额的，按税率高的计税贴花。

(5)已贴花的凭证，修改后所载金额增加的，其增加部分应当补贴印花税票。

(6)按比例税率计算纳税而应纳税额又不足1角的，免纳印花税；

应纳税额的1角以上的，其税额尾数不满5分的不计，满5分的按1角计算贴花，对财产租赁合同的应纳税额超过1角但不足1元的，按1元贴花。

七、企业在外地签订的建筑安装合同在哪儿缴纳印花税

根据《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》纳税地点的相关规定，印花税一般实行就地纳税。

八、建筑企业如何征税

【涉及文件】新《中华人民共和国营业税暂行条例》及其实施细则【主要内容】调整了建筑业营业税政策【关键点】一、区分特殊的混合销售行为营业额 1、《关于纳税人销售自产货物提供增值税劳务并同时提供建筑业劳务征收流转税问题的通知》（国税发[2002]117号）规定，纳税人以签订建设工程施工总包或分包合同方式开展经营活动时，销售自产货物、提供增值税应税劳务并同时提供建筑业劳务，同时符合以下条件的，对销售自产货物和提供增值税应税劳务取得的收入征收增值税，提供建筑业劳务收入（不包括按规定应征收增值税的自产货物和增值税应税劳务收入）征收营业税：

必须具备建设行政部门批准的建筑业施工（安装）资质；

签订建设工程施工总包或分包合同中单独注明建筑业劳务价款。

凡不同时符合以上条件的，对纳税人取得的全部收入征收增值税，不征收营业税。

2、无论新的《营业税暂行条例实施细则》还是《增值税暂行条例实施细则》均明确，2009年1月1日起，纳税人的下列混合销售行为，应当分别核算应税劳务的营业额和货物的销售额，其应税劳务的营业额缴纳营业税，货物销售额缴纳增值税；未分别核算的，由主管税务机关核定其应税劳务的营业额：

提供建筑业劳务的同时销售自产货物的行为；

财政部、国家税务总局规定的其他情形。

二、设备不要自行采购 1、《财政部、国家税务总局关于营业税若干问题的通知》（财税[2003]16号）文规定，建筑安装工程的计税营业额不应包括设备价值，具体设备名单可由省级地方税务机关根据各自实际情况列举。

也就是说，凡是属于列入省级地方税务机关列举的设备名单中的建筑工程设备，无论是甲方提供还是施工单位自行采购，均可以不缴纳营业税。

2、新《营业税暂行条例实施细则》规定，自2009年1月1日起，纳税人提供建筑业劳务（不含装饰劳务）的，其营业额应当包括工程所用原材料、设备及其他物资和动力价款在内，但不包括建设方提供的设备的价款。

三、甲方供料不纳税——装饰劳务 1、原《营业税暂行条例实施细则》第十八条规定，纳税人从事建筑、修缮、装饰工程作业，无论与对方如何结算，其营业额均应包括工程所用原材料及其他物资和动力的价款在内。

2、财政部、国家税务总局《关于纳税人以清包工形式提供装饰劳务征收营业税问题的通知》（财税[2006]114号）文件明确了纳税人采用清包工形式提供的装饰劳务，按照其向客户实际收取的人工费、管理费和辅助材料费等收入（不含客户自行采购的材料价款和设备价款）确认计税营业额。

3、新《营业税暂行条例实施细则》规定，自2009年1月1日起，纳税人提供建筑业劳务（不含装饰劳务）的，其营业额应当包括工程所用原材料、设备及其他物资和动力价款在内，但不包括建设方提供的设备的价款。

四、其他变化

新《营业税暂行条例》及《实施细则》对于建筑安装企业来说，变化较大的还有：

1、条例第五条第三款纳税人将建筑工程分包给其他单位的，以其取得的全部价款和价外费用扣除其支付给其他单位的外包款后的余额为营业额；

2、细则第二十五条纳税义务发生时间的规定，纳税人提供建筑业或者租赁业劳务，采取预收款方式的，其纳税义务发生时间为收到预收款的当天。

#!NwL!#

参考文档

[下载：建筑安装业印花税怎么算.pdf](#)

[《股票持有多久合适》](#)

[《股票冷静期多久》](#)

[《混合性股票提现要多久到账》](#)

[《股票回购多久才能涨回》](#)

[《农业银行股票一般持有多久分红》](#)

[下载：建筑安装业印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《建筑安装业印花税怎么算》的文档...](#)

#!NwL!#

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/24073056.html>