

怎么用自由现金流估算股票价值_如何估算股票的价值-股识吧

一、如何估算股票的价值

看市盈率，比如是70，就是这个股票需70年盈利才能分配出这时的股价。

二、股权自由现金流（FCFE）估值的思路上有没有什

股权自由现金流的概念：指股东可自由支配的现金流量。

股权自由现金流量折现模型使用的注意事项：1.股权自由现金流量折现模型的应用条件 能够对企业未来收益期的股权自由现金流量做出预测；

能够合理量化股权自由现金流量预测值的风险。

2.股权自由现金流量折现模型中折现率的选择应采用股权资本成本。

股权资本成本通常可采用资本资产定价模型、套利定价模型、三因素模型以及风险累加法等方法进行计算。

3.永续价值的计算稳定增长阶段的价值也称为永续价值。

通常情况下，预测期越短，永续价值占企业价值的比例越大。

在企业的稳定增长阶段，股权自由现金流量的永续增长率应小于股权资本成本。

永续增长率与股权资本成本差距越小，模型结果对增长率假设的变化就越敏感。

应特别注意的是，计算永续价值的

FCFEn不必然等于预测期最后一期的股权自由现金流量。

4.股权自由现金流量折现模型与股利折现模型的对比 当股权自由现金流量和分配的股利相等时，两个模型可得出相同的结果。

有些企业的股权自由现金流量呈稳定增长状态，而利润分配政策并不稳定，使得企业派发的股利有时高于股权自由现金流量，有时低于股权自由现金流量。

这时运用股权自由现金流量折现模型更具可操作性。

相比于股利折现模型通常适用于对缺乏控制权的股权进行评估的特征，股权自由现金流量折现模型一般适用于对具有控制权的股权进行评估，也适用于对战略型投资者的股权进行评估。

三、股票怎么用现金流量贴现法计算估值？

现金流贴现估值模型 DCF(Discounted cash flow]DCF属于绝对估值法，是将一项资产在未来所能产生的自由现金流（通常要预测15-30年）根据合理的折现率（WACC）折现，得到该项资产在目前的价值。

如果该折现后的价值高于资产当前价格，则有利可图，可以买入，如果低于当前价格，则说明当前价格高估，需回避或卖出。

DCF是理论上无可挑剔的估值模型，尤其适用于那些现金流可预测度较高的行业，如公用事业、电信等，但对于现金流波动频繁、不稳定的行业如科技行业，DCF估值的准确性和可信度就会降低。

在现实应用中，由于对未来十几年现金流做准确预测难度极大，DCF较少单独作为唯一的估值方法来给股票定价，更为简单的相对估值法如市盈率使用频率更高。

通常DCF被视为最保守的估值方法，其估值结果会作为目标价的底线。

对于投资者，不论最终以那个估值标准来给股票定价，做一套DCF模型都会有助于对所投资公司的长期发展形成一个量化的把握。

（一）现金流 这是对公司未来现金流的预测。

需要注意的是，预测公司未来现金流量需要对公司所处行业、技术、产品、战略、管理和外部资源等各个方面的问题进行深入了解和分析，并加以个人理解和判断。

确定净现金流值的关键是要确定销售收入预测和成本预测。

销售收入的预测，横向上应参考行业内的实际状况，同时要考虑企业在行业内所处位置，对比竞争对手，结合企业自身状况；

纵向上要参考企业的历史销售情况，尽可能减少预测的不确定因素。

成本的预测可参考行业内状况，结合企业自身历史情况，对企业的成本支出进行合理预测。

（二）折现率 资金是有时间价值的，比如来自银行的贷款需要6%的贷款利率，时间却比较短，而来自一般风险投资基金的资金回报率则可能高达40%，时间却可能比较长。

在应用过程中，如果是风险较小的传统类企业，通常应采用社会折现率（全社会平均收益率），社会折现率各国不等，一般为公债利率与平均风险利率之和，目前我国可以采用10%的比率。

如果是那种高风险、高收益的企业，折现率通常较高，在对中小型高科技企业评估时常选30%的比率。

（三）企业增长率 一般来说，在假设企业持续、稳定经营的前提下，增长率的预测应以行业增长率的预测为基础，在此基础上结合企业自身情况适度增加或减少。

在实际应用中，一些较为保守的估计也会将增长率取为0。

需要注意的一点是，对增长率的估计必须在一个合理的范围内，因为任何一个企业都不可能永远以高于其周围经济环境增长的速度增长下去。

（四）存续期 评估的基准时段，或者称为企业的增长生命周期，这是进行企业价

值评估的前提，通常情况下采用5年为一个基准时段，当然也会根据企业经营的实际情况延长或缩短，关键是时段的选定应充分反映企业的成长性，体现企业未来的价值。

四、股票估值算法具体公式

目前机构常用的估值方法一般有两种：相对估值法和绝对估值法。

前者包括PE、PB、PEG、EV/EBITDA等估值法。

通常的做法是对比，一个是和该公司历史数据进行对比，二是和国内同行业企业的数据进行对比，确定它的位置，三是和国际上的（特别是香港和美国）同行业重点企业数据进行对比。

后者主要就是两个方法：一是现金流贴现定价模型，二是B-S期权定价模型（主要应用于期权定价、权证定价等）。

第一种方法实际上很好理解，第二种方法就显出机构的“专业”来了，所以，必须了解他们是怎么玩的。

而现金流贴现定价模型目前使用最多的是DDM和DCF，而DCF估值模型中，最广泛应用的就是FCFE股权自由现金流模型。

五、20分上市公司每股自由现金流的计算方法 (有满意答案在加分吧)

自由现金流=税后营业利润-净投资-营运资本净投资=新投资（当年对土地厂房设备等固定资产的投入）-折旧费用
营运资本=应收帐款+存货-应付账款
每股自由现金流=自由现金流/流通股股数
自由现金流表示企业在每年获得的净收益中扣除将用于企业的运营的部分，而可以自由支配的现金。

这些现金可用于投资并购新的业务，发放股息，回购股票等等，而一个企业的内在价值的增长就是看企业对于自由现金流的运用是否能够带给投资人高于加权平均资本成本的收益。

加权平均资本成本就是投资的成本或预期收益率，即你根据无风险收益率（国家债券），股票风险溢价（高于国家债券收益率的差额）等估算的贴现率。

经营现金流是企业净收益中要用于维持企业正常运营的那部分现金。

比如一个企业要正常运转要100万，你当年的净收益是200万，其中100万是经营现金流，其余的100万就是你的自由现金流，你明年的收益是否能超过今年取决于你

对自由现金流的运用，你对自由现金流的运用至少要超过投资国家债券这样的无风险投资收益率比如5%，不能做到，那么你应该回购股票提高每股收益从而提高股价或干脆以股息的形式发放那个100万给你的股东。

最后计算今年自由现金流是没有什么意义的，你必须估算未来的自由现金流，在计算了未来现金流之后要进行贴现。

得出你公司总的价值，然后再计算普通股的价值。

过程是1。

预期的自由现金流=预期税后营业利润-净投资-营运资本

2.公司价值=自由现金流的贴现值+残余价值的贴现值+超额有价证券

3.普通股总价值=公司价值-优先求偿权（优先股.长期债券，其他高级权益）

4.普通股每股价值=普通股总价值/普通股流通股股数
残余价值=超额收益期结束时的税后营业利润/加权平均资本成本贴现率(加权平均资本成本)=估算的是长期债券、优先股和普通股的预期收益率*长期债券、优先股和普通股各自市价的资本比例。

同时要考虑期权，公司系数，超额收益期，增长率，市场风险等因素。

六、股票估值算法具体公式

七、怎样做现金流折现来估值？

主要是估算每年净现金流量，选折现率，用EXCEL很方便

八、如何评估股票的价值

股权评估股权转让过程中，股权价值评估方法 收益现值法，用收益现值法进行资产评估的，应当根据被评估资产合理的预期获利能力和适当的折现率，计算出资产的现值，并以此评定重估价值。

重置成本法，用重置成本法进行资产评估的，应当根据该项资产在全新情况下的重置成本，减去按重置成本计算的已使用年限的累积折旧额，考虑资产功能变化、成新率等因素，评定重估价值；

或者根据资产的使用期限，考虑资产功能变化等因素重新确定成新率，评定重估价值。

现行市价法，用现行市价法进行资产评估的，应当参照相同或者类似资产的市场价格，评定重估价值。

清算价格法，用清算价格法进行资产评估的，应当根据企业清算时其资产可变现的价值，评定重估价值。

股权转让价格评估方法股权转让价格应该以该股权的市场价值作为基准。

公司价值估算的基本方法：1、比较法（可比公司法、可比市场法）；2、

以资产市场价值为依据的估值方法：典型的房地产企业经常用的重估净资产法；

3

、以企业未来赢利折现为依据的评估方法：是目前价值评估的基本和最主流方法。

具体来说有：股权自由现金流量（FCFE）、公司自由现金流（FCFF）、经济增加值（EVA）、调整现值法（APV）、三阶段股利折现模型（DDM）等。

以上估值的基本原理都是基本一致的，即通过一定的处理方法把企业或股权的未来赢利折现。

其中公司自由现金流量法（FCFF）、经济增加值（EVA）模型应用最广，也被认为是目前最合理有效的，而且可操作性很强的估值方法。

公司价值估算方法的选择，决定着本公司与PE合作之时的股份比例。

公司的价值是由市场对其收益资本化后得到的资本化价值来反映的。

市盈率反映的是投资者将为公司的盈利能力支付多少资金。

一般来说，在一个成熟的市场氛围里，一个具有增长前景的公司，其市盈率一定较高；

反之，一个前途暗淡的公司，其市盈率必定较低。

按照经济学原理，一项资产的价值应该是该资产的预期收益的现值或预期收益的资本化。

所以，对该股权资产的定价，采取市盈率定价法计算的结果能够真实体现出其的价值。

参考文档

[下载：怎么用自由现金流估算股票价值.pdf](#)

[《股票保价期是多久》](#)

[《股票流通股多久可以卖》](#)

[下载：怎么用自由现金流估算股票价值.doc](#)

[更多关于《怎么用自由现金流估算股票价值》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/21656542.html>