

# 房产和股票哪个保值房地产与股票哪个投资回报率更高-股识吧

## 一、房产和股票 哪个是更好的投资

现在股市已经释放了一部分风险，待调整巩固后还会再起来，所以股市更好，房地产的泡沫没有释放，望采纳，谢谢！

## 二、投资股票与投资房产哪个收益大？

风险和收益是成正比的。  
两者比较，个人认为目前房产就属于风险大，高收益。

## 三、现在有钱是买房好还是买股票合适？

反正今年股票买了一般都亏了，现在股市风险大呀。  
房子也在降价，不知道以后还降不降，你不如先拿现金在手，或者参加一些信托，信托收益在12%左右呢，当然也有低的或更高的。  
你不妨去银行了解了解，但是信托要300万起，不知道你有没有这么多钱。

## 四、房地产与股票哪个投资回报率更高

在通货膨胀环境下，投资者必须购买一些资产，或者做一些投资组合，为什么呢？  
对冲通胀。

那么，投资房地产与股票哪个回报率更高呢？2012年至2021年，资产投资收益率从高到低依次为：房地产、黄金、股票、股票，债券。

2002年大约一半美国人把资产集中在房地产，而现在的问题不再是：房地产是否是最好的投资，根本上，房地产现在还是不是一个投资。

80%以上美国人投资偏好有一些变化，至少五分之一投资者认为股票是更好的长期

投资。

从以上分析：宽松货币下，投资房子和股票均是不错选择，因为通胀环境下，金融资产价格会上涨，包括实体经济中最具代表的房地产，也包括虚拟经济中具有代表的股票。

至于哪个回报率更高呢？第一，投资回报率角度分析，过去一些年来，房子投资回报率平均高于股票，近来数据显示股票平均回报率看起来超过房子。

第二，房子投资与股票投资有共同点也有不同，投资房子收益之一或来自出租获得现金流。

而股票价格波动可能更快，上涨得快，下跌速度也可能更快。

第三，房价指数上涨与股价上涨，这两者上涨速度哪个更能跑赢通胀。

通胀与宽松货币环境下，两者或均是可与通胀率赛跑的资产。

## 五、房产，股票哪个保值？

茅台酒比茅台股赚钱，而且保险，越放越值钱

## 参考文档

[下载：房产和股票哪个保值.pdf](#)

[《金融学里投资股票多久是一个周期》](#)

[《中信证券卖出股票多久能提现》](#)

[《股票交易后多久能上市》](#)

[《核酸检测股票能涨多久》](#)

[《股票上升趋势多久比较稳固》](#)

[下载：房产和股票哪个保值.doc](#)

[更多关于《房产和股票哪个保值》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/1335217.html>

