

股票负债率多少才为好、评价资产负债率指标的标准以多少为好?-股识吧

一、资产负债比率是不是越低越好，万科高达69%的资产负债比率是不是挺吓人的？

房地产公司的特性决定了其高资产负债比，因为从买地开始，都需要开始跟银行打交道，例如把拍下的地抵押给银行，换来启动资金开始造房子，再到销售，一路都要靠银行，当然很多房地产上市公司，还可以发行债券。

国内的房地产公司的负债比都是50%以上，万科不算最高的。

房市处于牛市行情中，高负债比不成问题，因为借钱多，但销售速度快，还钱也快，如果房地产市场不好，处于下降轨道，销售不畅通，就需要保持足够的现金流随时对付到期的债务和利息，所以负债比不是第一要看的。

不过万科还是做得比较好，当房价出现崩盘的现象的时候，果断的进行了降价销售，而且成功的发行了债券。

如果明年房地产行情不能重启，高负债比的房地产公司还是有很大压力，这是为什么在上半年基金公司要抛弃房地产公司，特别是万科。

二、好民营股票一般负债率多少？好民营股票一般负债率多少？

负债率小于30%，

三、资产负债率多少为好

资产负债率,是指负债总额与资产总额的比率.这个指标表明企业资产中有多少是债务,同时也可以用来检查企业的财务状况是否稳定.不同的行业对资产负债率有不同的要求
$$\text{资产负债率} = \frac{\text{负债总额}}{\text{资产总额}} \times 100\%$$

一般资产负债率的水平跟公司的现金流量的速度成正比。

金融业是现金流量速度较快的行业之一，其的资产负债率相对要高，一般保持在90%以上；

零售业一般在55%左右；

工业和农业相对比较底35%左右。

上市公司略微偏高些，企业的经营者对资产负债率强调的是负债要适度，因为负债率太高，风险就很大；负债率低，又显得太保守。债权人希望资产负债率要低，债权人总希望把钱借给那些负债率比较低的企业，因为如果某一个企业负债率比较低，钱收回的可能性就会大一些。投资人通常不会轻易的表态，通过计算，如果投资收益率大于借款利息率，那么投资人就不怕负债率高，因为负债率越高赚钱就越多；如果投资收益率比借款利息率还低，等于说投资人赚的钱被更多的利息吃掉。所以资产负债率要结合公司的财务状况适度才有利。

四、总资产中，股票投资占比多少才合理

现在很多年轻人的理财习惯，都是把所有钱存在余额宝里，资产以万份收益一块多的速度缓慢增长。

其实在两分钟金融看来，这种投资理财观念太保守了！就像已逝的谢百三教授曾经讲过的，炒股可能会亏损，但不炒股可能穷一辈子。

当然，这里不是鼓励大家炒股，毕竟两分钟金融自己都被套着！只是想说，在家庭总资产中，适当配置一些股票等高风险高收益的资产是有必要的。

至于具体配置的合理比例，也是今天要科普的一个实用定律——80定律。

它是指高风险高收益的投资占家庭总资产的合理比重，不高于80减去你的年龄。

比如你今年30岁，股票可占总资产的50%，这个风险也是这个年纪能承受的，而到了50岁，则要降到30%。

当然，在实际运用80定律的时候，要活学活用，避免四个误区。

- 1、总资产中，如果房产占了比较高的比例，那么80定律就未必适合你；
- 2、不能把定律当真理，死板按照（80减去年龄）进行投资；
- 3、不顾家庭实际情况，明明可以多投资一些在股市，却放不开；
- 4、不要忽视个人的风险承受能力，明明偏好低风险，却硬着投资要投资股市。

而在两分钟金融看来，80定律真正传达的是年龄与风险投资的关系，年轻时比较激进，要能承受较高风险，而随着年龄增大，则转向对本金保值的要求。

五、股票中的股东权益比率最好是%多少啊

50%左右

六、资产负债率%是大好还是小好?

负债与资产的比率,理论应小于百分之五十,但在实际中,对于一个企业高好还是低好,要看同行业的平均水平,而且不同利益主体对负债率的要求不一样!

A.债权人:越低越安全 B.所有者:资产报酬率>负债率时,提高资产负债率 资产报酬率