

企业所得税土地印花税是多少_关于各种税收的缴纳要详细 地税国税 缴纳比例-股识吧

一、关于各种税收的缴纳 要详细 地税国税 缴纳比例

不用交契税，契税是你的下家交纳，即你的厂房的承受方.另外你还应交纳营业税，土地增值税，如果你在城镇，还要交纳城镇土地使用税，房产税.当然，计算出营业税后，还要交纳两种附加税费，即城市维护建设税和教育费附加.最后，你还应该交纳个人所得税.对了，你卖该厂房时，肯定会签定合同，所以你会还会交纳印花税.现在来说税率 1) 你这属于销售不动产，营业税税率为5%. 2) 教育费附加税率为3%，而城建税依你的所在地不同而不同，具体有三档7%、5%、1%. 3) 土地增值税按你的土地及上面的房产的增值额纳税，依增值额的多少分为30%、40%、50%、60%这四档税率. 4) 印花税按转让金额的万分之五计算. 5) 房产税的税率为1.2%. 6) 城镇土地使用税的税率不一定，按你所处的城市不同而有异. 6) 所得税不应该预缴。

二、每个月地税要交多少印花税

根据你合同的金额，缴纳。

三、您好！我有个问题希望您能帮我解答一下。

交增值税是交增值部分10000元的税，应交税金= $10000 / (1+17%) * 17% = 1452.99$ 元，另外，地税要按应交的增值的10%（县镇）或12%（城市）的城建税（5-7%）和教育费附加（3%）、地方教育费附加（2%），地税还要交印花税、企业所得税、个人所得税、房产税、土地使用税、水利基金、残疾人保证金、工会经费等。

四、关于各种税收的缴纳 要详细 地税国税 缴纳比例

首先要看你经营的是哪种行业，有的行业只交地税，不用交国税。

而有的行业，两种税都要交。

其次要看你的经济性质，如果是个体经营，那么一般就需要核定征收。

税务机关根据你所经营的范围、所处的地理位置、店面大小、从业人员多少等来核定征收。

总的来说，主要与你所经营的种类有关。

关于税种：如果交国税的增值税，地税就要交城建税及相关附加、个人所得税。

地税还要交经营房产税、土地使用税、印花税等。

如果缴纳营业税，那就只是地税管辖了，需要缴纳营业税、城建税及相关附加、个人所得税、经营房产税、土地使用税、印花税等。

以上回答，希望能给你帮助。

五、现行印花税的制度和税率

税目 税率（税额）一、购销合同 0.3‰ 二、加工承揽合同 0.5‰

三、建设工程勘察、设计合同 0.5‰ 四、建筑、安装工程承包合同 0.3‰

五、财产租赁合同 1‰ 六、货物运输合同 0.5‰ 七、仓储、保管合同 1‰

八、借款合同 0.05‰ 九、财产保险合同 1‰ 十、技术合同 0.3‰

十一、产权转移书据 0.5‰ 十二、营业帐簿 1.记载资金的帐簿 0.5‰ 2.其他帐簿

每件5元 十三、权利、许可证照 每件5元 定税的看当地地方税务局是怎样规定的，我们这是没有合同的部分核定征收。

六、企业所得税核定改为查账征收政策依据文件号是多少？

你好！仅供参考，祝事事顺利，望采纳不胜感激！根据《国家税务总局关于企业所得税核定征收若干问题的通知》（国税函〔2009〕377号）第一条第六项规定，对其中达不到查账征收条件的企业核定征收企业所得税，并促使其完善会计核算和财务管理，达到查账征收条件后要及时转为查账征收。

因此，会计核算和财务管理健全后，要转为查账征收。

七、土地和房产分属于不同法人，转让时各自如何交税，都交什么税？非常感谢

不用交契税，契税是你的下家交纳，即你的厂房的承受方.另外你还应交纳营业税，土地增值税，如果你在城镇，还要交纳城镇土地使用税，房产税.当然，计算出营业税后，还要交纳两种附加税费，即城市维护建设税和教育费附加.最后，你还应该交纳个人消费税.对了，你卖该厂房时，肯定会签定合同，所以你会还会交纳印花税.现在来说税率 1) 你这属于销售不动产，营业税税率为5%. 2)

教育费附加税率为3%，而城建税依你的所在地不同而不同，具体有三档7%、5%、1%. 3) 土地增值税按你的土地及上面的房产的增值额纳税，依增值额的多少分为30%、40%、50%、60%这四档税率. 4) 印花税按转让金额的万分之五计算. 5)

房产税的税率为1.2%. 6)

城镇土地使用税的税率不一定，按你所处的城市不同而有异.

6) 所得税不应该预缴。

八、企业印花税如何计算

一、购销合同 0.3‰ 二、加工承揽合同 0.5‰ 三、建设工程勘察、设计合同 0.5‰
四、建筑、安装工程承包合同 0.3‰ 五、财产租赁合同 1‰ 六、货物运输合同 0.5‰
七、仓储、保管合同 1‰ 八、借款合同 0.05‰ 九、财产保险合同 1‰ 十、技术合同 0.3‰
十一、产权转移书据 0.5‰ 十二、营业帐簿 1.记载资金的帐簿0.5‰ 2.其他帐簿每件5元
十三、权利、许可证照 每件5元 十四、股票交易3‰

九、企业什么税交地税什么税交国税？

企业的增值税、消费税和企业所得税交国税，其余的城建、附加、印花、房产、土地、营业税等交地税，新办的交营业税的单位，企业所得税也在地税缴纳。

参考文档

[下载：企业所得税土地印花税是多少.pdf](#)

[《今天买的股票多久才能卖》](#)

[《委托股票多久时间会不成功》](#)

[《股票赎回到银行卡多久》](#)

[下载：企业所得税土地印花税是多少.doc](#)

[更多关于《企业所得税土地印花税是多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/55670310.html>