

建筑公司哪些业务要交印花税关于建筑安装工程承包合同缴纳印花税的问题-股识吧

一、建筑安装企业还有交购销合同印花税吗

需要。

建安企业只要是与业务单位签订了合同，就属于《印花税暂行条例》的应税范围。不仅建筑安装业务需要交印花税，购销合同也要缴纳印花税。

二、关于建筑安装工程承包合同缴纳印花税的问题

根据《国家税务局关于印花税若干具体问题的规定》（国税地字〔1988〕25号）规定：“依照印花税暂行条例规定，纳税人应在合同签订时按合同所载金额计税贴花。

因此，对已履行并贴花的合同，发现实际结算金额与合同所载金额不一致的，一般不再补贴印花”。

印花税属于行为税，如果签订的合同已注明金额，之后又没有对合同进行修改或补充的，即使最终的金额比原先签订的金额多，这部分也是不需要补缴印花税的。如所签订的合同是因特殊情况无法注明金额的，则需对实际发生金额补缴印花税。

三、建筑业合同款印花税应列入哪个科目

是管理费用-印花税

四、建筑施工企业应交纳哪些税？

建筑施工企业应该缴纳营业税3%、印花税0.03%，企业所得税25%、城建税是营业税的7%（县镇5%、乡村1%）、教育费附加是营业税的3%、地方教育费附加是营业税的1%、个人所得税代扣代缴、还有水利基金、社保费、残保金、工会经费等。

企业如果有车辆还有车船使用费、如果有房产还有房产税、土地使用税、如果有出售房产还有土地增值税等。

五、装修、建筑及室内设计合同应如何缴印花税？

答：1、装饰、装修合同依据《中华人民共和国印花税法暂行条例》（中华人民共和国国务院令1988年第11号）规定：建筑安装包括建筑、安装工程承包合同，税率为万分之三。

依据《中华人民共和国印花税法暂行条例施行细则》第三条规定条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计合同和建筑安装工程承包合同。

依据上述规定，装饰、装修合同应属于建筑安装承包合同。

但在实际执行过程中，由于装饰装修合同与加工承揽合同易混淆，对此，辽宁与山东对于装饰装修合同的印花税判定也分别予以了明确，江苏省无此类具体规定。

下述规定仅供您参考：《辽宁省地方税务局关于明确印花税法若干业务问题的通知》（辽地税行[1999]97号）五、关于装修装潢业合同贴花问题

凡建筑安装工程承包合同包含装潢装修内容的，按建筑安装工程承包合同贴花；其它装饰装修合同，按加工承揽合同贴花。

《关于明确土地使用税和印花税法若干政策问题的通知》（鲁地税函[2008]126号）1、装饰、装修合同缴纳印花税法问题。

装饰、装修合同应按照建筑安装工程承包合同，以承包金额的万分之三缴纳印花税法。

2、建筑设计合同依据《中华人民共和国印花税法暂行条例施行细则》第三条规定：条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计合同和建筑安装工程承包合同，建设工程勘察设计合同包括勘察、设计合同。

因此，我们认为建筑设计合同应按建设工程勘察设计合同依万分之五的税率计征。

3、室内设计合同与上述建筑设计合同相同，也应依建设工程勘察设计合同计征。

六、建筑企业需交那些印花税法

- 1.建筑合同印花税法
- 2.购销合同印花税法（建筑材料的购进）
- 3.账簿印花税法（含资本金部分）

七、哪些东西是需要交印花税的？

根据《国家税务总局关于印花税若干具体问题的规定》（国税地字〔1988〕25号）规定：“依照印花税暂行条例规定，纳税人应在合同签订时按合同所载金额计税贴花。

因此，对已履行并贴花的合同，发现实际结算金额与合同所载金额不一致的，一般不再补贴印花”。

印花税属于行为税，如果签订的合同已注明金额，之后又没有对合同进行修改或补充的，即使最终的金额比原先签订的金额多，这部分也是不需要补缴印花税的。如所签订的合同是因特殊情况无法注明金额的，则需对实际发生金额补缴印花税。

参考文档

[下载：建筑公司哪些业务要交印花税.pdf](#)

[《今天买入股票最快多久能打新》](#)

[《股票填权后一般多久买》](#)

[《股票涨30%需要多久》](#)

[《股票放进去多久可以赎回》](#)

[下载：建筑公司哪些业务要交印花税.doc](#)

[更多关于《建筑公司哪些业务要交印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/54087911.html>