

出租房屋承租方交不交印花税怎么办，房屋租赁交印花税的问题-股识吧

一、签订租房合同，租客需要交印花税吗

1. 应按租金一次性缴纳印花税。
2. 根据《印花税暂行条例》规定，财产租赁合同应当在合同签订时按租赁金额千分之一贴花。
3. 比如，一次性签订三年的房屋租赁合同，应当按照三年租金一次性缴纳印花税。

二、关于房屋租赁印花税的问题

包括租赁房屋合同，按租赁金额1‰贴花。

税额不足1元，按1元贴花房屋租赁合同的计税依据：是租赁金额，税额不足1元，按1元贴花。

适用税率千分之一。

应交印花税=20年*1000000元*千分之1=20000元
帐务处理：借：管理费用--印花税20000
贷：银行存款或现金20000

三、房屋租赁交印花税的问题

刚注册的公司是要交的印花税的财产租赁合同的印花税率是千分之一，29元正确。
到地税局申报购买

四、租房合同印花税怎么交

按照《税法》相关规定，房屋租赁合同，应该按租赁合同记载金额的千分之一计算印花税，并注意以下几点：1、购买印花税票自行贴花、并划线注销。

2、租赁合同如果只规定了月（或年、或日）租金标准而无租赁期限的，可在签订合同时先按定额5元贴花，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花。

- 3、如果税金在五百块以上，或者要反复贴花的，去填纳税申报表。
- 4、两个立合同的人都要计算缴纳并粘贴印花税。

五、公司房屋租赁合同没贴印花税可以吗？

双方都要缴纳印花税，因为合同签订方都是纳税义务人。
到你单位所在地的财税局去交，如果纳税金额在500一下的，直接买印花税票，超过500的填汇缴单。

参考文档

[下载：出租房屋承租方交不交印花税怎么办.pdf](#)

[《股票打新多久可以申购成功》](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[《股票跌停板后多久可以买入》](#)

[《股票腰斩后多久回本》](#)

[《大股东股票锁仓期是多久》](#)

[下载：出租房屋承租方交不交印花税怎么办.doc](#)

[更多关于《出租房屋承租方交不交印花税怎么办》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/36499351.html>