

# 租赁印花税代房东缴税怎样入账~人缴纳的房产税和印花 税怎么入账-股识吧

## 一、房租费税金怎么做账

每月计提时：借：管理费用-办公室租凭费（租金+税费）贷：预提费用

支付租金时：按实际付房东金额入账：借：预提费用 贷：银行存款/库存现金

去税局代开房租发票缴纳税金时：（因为每季度开一次）借：预提费用

贷：银行存款/库存现金

## 二、为房东交租凭税金会计如何做账

替房东缴租赁税金，这笔税款的纳税义务人是房东，因此是不允许在企业所得税税前列支的。

借：营业外支出

贷：库存现金或银行存款  
年终汇算时将改笔税款调增应纳税所得额。

## 三、房产税怎么做会计分录 我们替房东去税局代开的房租发票，税局让交了房产税、印花税等得，怎么做分录啊房租

借：待摊费用-房租 管理费用-房产税 -印花税 贷：库存现金/银行存款

## 四、帮房东缴纳的房租相关税费（营业税、租赁税等），能否在账上体现呢？如果能，要怎么体现。谢谢！

帮房东缴纳的房租相关税费（营业税、租赁税等），能否在账上体现呢？如果能，要怎么体现。

谢谢！1、房屋租赁交纳税金，税务局没有规定是谁来交，只要双方有一方交税就可以，2、能否在帐上体现，要看完税凭证的名称是否企业的名称相符，否则（房东的名称）是不可以正常在帐上体现3、发票抬头开的是出租人的，就算你公司承

担也是不能在帐上体现的

## 五、公司租业主的房子印花税怎么做财务处理？

借：管理费用-印花税 贷：银行存款

## 六、人缴纳的房产税和印花税怎么入账

答：房产税和印花税计入管理费用，计提时借管理费用—房产税  
管理费用—印花税 贷：应交税费-应交房产税 应交税费—应交印花税；  
支付时借：应交税费-应交房产税 应交税费-应交印花税 贷：银行存款/库存现金

## 七、承租方代房东交税的完税凭证如何记账

展开全部会计处理如下借：营业外支出 贷：银行存款千万注意在年度终了后所得税汇缴时这部分支出要调增所得额，因为是与企业经营无关的支出。

## 参考文档

[下载：租赁印花税代房东缴税怎样入账.pdf](#)

[《买了股票持仓多久可以用》](#)

[《跌停的股票多久可以涨回》](#)

[《股票解禁前下跌多久》](#)

[下载：租赁印花税代房东缴税怎样入账.doc](#)

[更多关于《租赁印花税代房东缴税怎样入账》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：  
<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/30708500.html>