

土地出让合同印花税怎么记账_土地出让合同涉及的印花税会计处理（是记入管理费用吗）-股识吧

一、土地出让合同涉及的印花税会计处理（是记入管理费用吗）

不是的。

印花税记入管理费用，是以前的会计准则要求。

在2022.01.01月开始，像以前将房产税，车船税，印花税需计入管理费用的方式全部取消，改为记入到由原来“营业税金及附加”变更为“税金及附加”的科目中。

即发生了印花税借：税金及附加贷：应交税费-印花税交纳时借：应交税费-

印花税贷：银行存款就这样希望我的回答对你有所帮助

二、房地产企业中，对于土地出让金需要缴纳的印花税，应该计入什么会计科目？为什么？

印花税进入管理费用，会计法规定是这样的啊

三、购买土地用于项目开发而缴纳的印花税，如何进行账务处理？

 ;

应计入购土成本中，账务处理如下：借：开发成本 - 土地费用 ;

 ;

 ;

贷：银行存款

四、老师你好！我公司购买了土地缴纳了土地转让印花税，请问该印花税应该记入管理费用，还是税金及附加？

展开全部根据企业会计准则，车船税、房产税（投资性房地产除外）、城镇土地使

用税（房地产企业除外）、印花税、矿产资源补偿税需要计入管理费用。所以不管是因为什么事项发生的印花税都计入管理费用。

五、国有土地使用权出让合同的印花税可以记入开发成本吗

或许可以。

六、房地产企业购买土地时缴纳的印花税应计入什么科目

缴：购入土地进行房地产开发首先要缴纳土地出让金，然后缴纳耕地占用税、契税以及产权转移书据印花税后方能办理土地使用证，而拥有土地使用权是房地产开发企业进行房地产开发必须的一个要件，否则便不能从事房地产开发业务。

七、房开企业中，取得土地需要缴纳的印花税，应该计入什么会计科目？

计提时：借：应交税费-应交印花税 贷：管理费用--税金-

应交印花税缴纳时：借：管理费用--税金-应交印花税 贷：银行存款

八、土地出让合同——印花税——在税务会计上应当入什么科目，还有奠基典礼费用——入什么科目

企业筹建期间，购买土地印花税和奠基典礼的开办费都计入长期待摊费用-开办费如果该企业是房地产开发企业，则土地出让印花税计入管理费用

参考文档

[下载：土地出让合同印花税怎么记账.pdf](#)

[《拿一只股票拿多久》](#)

[《股票正式发布业绩跟预告差多久》](#)

[《联科科技股票中签后多久不能卖》](#)

[下载：土地出让合同印花税怎么记账.doc](#)

[更多关于《土地出让合同印花税怎么记账》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/25991803.html>