

湖北印花税怎么计算：印花税的问题，急啊！！！-股识吧

一、湖北省襄阳市印花税购销合同是怎么规定的，怎么计算，没有购销合同，按收入跟成本的百分之多少？

根据印花税暂行条例的规定，购销合同按照万分之三，湖北省大多数地方税务机关为了简化征收手续，无论是否签订合同（通常视同签订合同），按照不含税销售额万分之三来计算印花税。

补充：是跟交增值税的计税依据是一样的。

二、印花税的问题，急啊！！！！

根据印花税暂行条例的规定，购销合同按照万分之三，湖北省大多数地方税务机关为了简化征收手续，无论是否签订合同（通常视同签订合同），按照不含税销售额万分之三来计算印花税。

补充：是跟交增值税的计税依据是一样的。

三、请问湖北黄冈最新的二手房交易税怎么计算

目前湖北黄冈二手房买卖所涉及的税费主要有：1、营业税（卖方）：财政部、国税总局2008年12月30日联合下发通知，二手房营业税新的执行标准从2009年1月1日至12月31日。

新政对此前购房需满5年免征营业税的政策放松：个人购买不足两年的非普通住房对外销售的，全额征收营业税；

个人购买超过两年(含两年)的非普通住房或者不足两年的普通住房对外销售的，按照其销售收入减去购买房屋的价款后的差额征收营业税；

个人购买超过两年(含两年)的普通住房对外销售的，免征营业税。

2、个人所得税：有两种方式，税率20%，按财产转让所得（本次交易价格-房屋原价-原缴纳契税-本次缴纳营业税-合理费用）计征；

未能提供原购房发票的按已成交价格的1%征收。

- 卖方承担
- 3、契税：由于您的房屋面积超过90平米，不能够享受国家契税优惠政策，只能按照目前普通住宅1.5%，非普通住宅按买价征收3%由买方承担；
 - 4、印花税：税率1‰，按正常交易成交价格计征，交易双方各承担一半。
 - 5、交易费：6元/平米，双方各付一半；
 - 6、登记费：普通二手房住宅类为80元/套，买方承担。
 - 7、土地收益金（代收）：房改房、经济适用房、安居工程房买卖过户时收取，按房屋正常成交价的2%计征。
卖方承担。
 - 8、核档费：50元/宗。

四、网上报税印花税怎么报

- 租赁合同：依据公司签订的租赁合同金额*0.001来填，比如公司租赁了打印机、公司将某个仓库租赁出去等。
- 技术合同：比如网络公司给你们组建数据库方面的技术指导、产品更新换代需要一些技术公司的支持等。
- 营业账簿：就是每个账本需要贴5块钱的印花税。
- 权利许可证照：税务登记证、营业证等证照，每个5块钱。
- 资金账簿：按照资金业务的0.0005计算税额，资金账簿有现金日记账、银行存款日记账等。

五、湖北省大冶市二手房过户70平方米，满5年。买卖双方都是第一套房，应该如何交税？

- 税费计算
- 买方
- 1、契税：成交价或评估价（高者）×1.5%（商用用房，二次购房或大于144平米的税率为3%）
 - 2、交易服务费：建筑面积（平方米）×3元
 - 3、交易印花税：成交价或评估价（高者）×0.05%
 - 4、产权转移登记费：50元（每增加1人加10元，买家为单位的80元）
- 卖方
- 1、交易服务费：建筑面积（平方米）×3元
 - 2、交易印花税：成交价或评估价（高者）×0.05%
 - 3、土地出让金：成交价或评估价（高者）×1%
 - 4、解困房：成交价或评估价（高者）×1%
 - 5、商品房：土地出让金按基准地价×3%×未交土地出让金的建筑面积
 - 6、分摊费用：成交价/总面积×分摊面积×10%（10楼以下）成交价/总面积×分摊面积×20%（10楼以上）
 - 7、个人所得税：成交价或评估价（高者）×1%（房改房自用满五年，且是唯一生活用房的免

征) 8、营业税及附加税：成交价或评估价(高者) × 5.5%
(房产证或购买时契税完税证未满五年)

六、我买了一辆货车跑运输，听说要交营业税，不知是多少，我是湖北的。

你需要缴纳以下税种：1、营业税-交通运输(营业额*3%)
2、城建税(营业税税额*7%不等) 3、教育费附加(营业税税额*3%不等)
4、印花税(运输费用的万分之五) 5、个人所得税按营业收入的3.3%计征。
交通运输业

----- 交通运输
业包括陆路运输、水路运输、航空运输、管道运输、装卸搬运以及与运营业务有关
的各项劳务活动(如通用航空业务、航空地面服务、打捞、理货、港务局提供的引
航、系解缆、停泊、移泊等劳务及引水员交通费、过闸费、货物港务费等)。

从事交通运输业的纳税人应按如下规定缴纳地方税费：1、营业税
以全部运营收入，即全部价款和价外费用为营业额，按3%的税率计缴营业税。
但运输企业自中华人民共和国境内运输旅客或者货物出境，在境外改由其他运输企
业承运乘客或者货物的，以全程运费减去付给该承运企业的运费后的余额为营业
额；

对自开货物运输发票纳税人的联运业务，以其向货主收取的运费及其他价外收费减
去付给其他联运合作方运费后的余额为营业额计算缴纳营业税。

2、城市维护建设税 以缴纳的营业税税款为依据计算缴纳。

适用税率为7% 3、教育费附加

以缴纳的营业税税款为依据计算缴纳，教育费附加的征收率为3%。

4、个人所得税 (1) 个人、个体工商户、挂靠业户取得货运收入的，按开票金
额3.3%的带征率计缴个人所得税；

取得客运、装卸搬运收入的，对帐册不健全、不能正确核算应纳税所得额的业户采
取查定征收方式，以全部营业收入依1.5%的带征率计算缴纳个人所得税。

(2) 企业、经济组织和个体工商户支付给职工的工资、薪金以及支付给为其提供
劳务的个人的报酬应依法扣缴个人所得税，个人所得税的具体计算方法，请查阅办
税指南——个人所得税。

5、印花税 凡在中华人民共和国境内书立、领受(包括在境外书立、境内使用)税
目税率表列举凭证的各方，都应按规定缴纳印花税。

印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税额(以下
简称贴花)的缴纳办法。

货物运输合同按运输费用万分之五贴花。

若有其他应税凭证的，应按《印花税额目税率表》自行计算缴纳印花税额。

参考文档

[下载：湖北印花税怎么计算.pdf](#)

[《股票打新公布中签要多久》](#)

[《股票st以后需要多久恢复》](#)

[《股票合并后停牌多久》](#)

[下载：湖北印花税怎么计算.doc](#)

[更多关于《湖北印花税怎么计算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/25970851.html>