

**房地产股票不涨是怎么回事.买盘大于卖盘，股价却没涨，成交单数为负，ddx，ddy也为负.请教高手.是怎么回事.-股识吧**

**一、买盘大于卖盘，股价却没涨，成交单数为负，ddx，ddy也为负.请教高手.是怎么回事.**

ddx，ddy为负股价没涨是正常的啊，买盘大于卖盘说明是散户接盘，当然不会涨啊。  
一楼的回答了些什么啊，ddx，ddy管机构资金什么事

**二、为什么买盘和卖盘都挂很大的单，而股价并不涨。**

价格涨是因为有人愿意出高价买，持有股的人就不断提高售价，买的人就不断提高买入价。  
挂多大的单都没有导致交易成功，自然不会涨。  
比如买方只愿意出100元买10w股，而卖方只愿意110元出售10w股，导致成交不了，价格就起不来。

**三、为什么中国房地产涨，股票没有涨**

政府部门引导而已。  
用房地产来圈圈钱。  
不要通货膨胀率。

**四、最近经济是什么情况，为什么房价不涨，股票还一直跌**

600048 保利地产

最近突破阻力价位是在2009-9-3，该日阻力价位23.370，建议观望。

如果该股能在2009-9-21突破26.003，接下来20个交易日之内有96.74%的可能性上涨，根据历史统计，突破阻力价位后平均涨幅22.74%。

【玄弈操作技巧】1. 股价若没有突破阻力价位，则按兵不动；

2. 股价突破阻力价位，即可按照阻力价位买进。

股价突破阻力价位后又跌破，可择机加仓；

3. 股价在阻力价位之上，不建议追涨加仓，以避免收益折损；

4. 设定止盈观察点，一旦达到该点，可考虑适时离场，资产落袋为安，或瞄准其他个股；

5. 设定止损观察点，一旦股价跌破该点，应在20交易日之内观察，获利即出局，杜绝贪念，以免下跌行情带来损失。

6. 止盈止损设置：止盈观察点 = 实际买入价格 \* (1 + 个股20个交易日之内的平均赢利 / 6.18) 止损观察点 = 阻力价位 \* (1 - 6.18%) 7.

本方法只适用于20个交易日之内的超短线投资，不适用于中长线

## 五、最近经济是什么情况，为什么房价不涨，股票还一直跌

这个问题是仁者见仁，智者见智。

我的回答仅代表一种观点而已：正是因为经济不景气，房价才不敢跌下来。

前些年，中国的经济增长都是8%以上的，其中投资的贡献最大。

那么投资当中当然少不了房地产投资的作用。

且不说房地产投资对经济推动作用有多大，就当现在7%的经济增长，一旦房价掉下来，GDP不稳定不说，地产行业背后的地方融资、银行、信托，上游的钢铁、水泥、建材等各个行业也要受到很大的冲击，还有数以万计要靠盖楼维持生计的农民工兄弟。

有人给了这么一组数据：地产业每减少100万平米，就会影响30万人就业，减少2万吨钢材需求，减少8万套门窗需求，减少2万套的卫生洁具需求。

我们承认，现在的房价存在泡沫，很多人工作一年，换不来十平房子。

但是，如果一旦这个泡沫破灭，对社会的冲击太大了，因此，经济形势不允许房价下跌，它必须死撑，即使是下跌，也应该是经济有所回暖后，经济增长中有能对地产行业形成有效替代的行业兴起后，才能下跌。

## 六、600048 保利地产的股票怎么不涨啊..

600048 保利地产

最近突破阻力价位是在2009-9-3，该日阻力价位23.370，建议观望。

如果该股能在2009-9-21突破26.003，接下来20个交易日之内有96.74%的可能性上涨，根据历史统计，突破阻力价位后平均涨幅22.74%。

【玄弈操作技巧】1. 股价若没有突破阻力价位，则按兵不动；

2. 股价突破阻力价位，即可按照阻力价位买进。

股价突破阻力价位后又跌破，可择机加仓；

3. 股价在阻力价位之上，不建议追涨加仓，以避免收益折损；

4. 设定止盈观察点，一旦达到该点，可考虑适时离场，资产落袋为安，或瞄准其他个股；

5. 设定止损观察点，一旦股价跌破该点，应在20交易日之内观察，获利即出局，杜绝贪念，以免下跌行情带来损失。

6. 止盈止损设置：止盈观察点 = 实际买入价格 \* (1 +

个股20个交易日之内的平均赢利 / 6.18) 止损观察点 = 阻力价位 \* (1 - 6.18%) 7.

本方法只适用于20个交易日之内的超短线投资，不适用于中长线

## 参考文档

[下载：房地产股票不涨是怎么回事.pdf](#)

[《转账到股票信用账户上要多久》](#)

[《股票违规停牌一般多久》](#)

[《股票亏钱多久能结束》](#)

[《股票成交量多久一次》](#)

[《一只股票停牌多久》](#)

[下载：房地产股票不涨是怎么回事.doc](#)

[更多关于《房地产股票不涨是怎么回事》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/24647300.html>